

Gewestplan

Het gewestplan is een verouderd planningsinstrument dat enkel nog van kracht is op die plekken waar het niet vervangen werd door een nieuwer plan. De bestemmingen van het gewestplan zijn op vele plekken gewijzigd door de opmaak van '[ruimtelijke uitvoeringsplannen](#)' (RUP's).

Het gewestplan Sint-Truiden-Tongeren, dat ook van toepassing is voor het grondgebied van de gemeente Gingelom, werd definitief vastgesteld bij koninklijk besluit van 05/04/1977. Bij besluit van de Vlaamse regering van 09/09/1997 werd een gedeeltelijke wijziging van het dit gewestplan definitief vastgesteld.

Wil je weten welke bestemming geldt op een bepaald perceel, dan vraag je dit best na bij de dienst wonen en leven. Wij hebben een overzicht van alle geldende plannen (ruimtelijke uitvoeringplannen van gewest, provincie of gemeente, maar ook bijzondere plannen van aanleg) die het gewestplan intussen mogelijks hebben vervangen.

Wens je zelf de oude gewestplannen te raadplegen, dan kan dat op de website van [GeoPunt](#) (aan de linkerkant van het scherm 'gewestplan' kiezen).

Wetgeving rond de gewestplannen

- Het [koninklijk besluit van 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen \(172 kB\)](#): Dit besluit bevat de voorschriften die gemeenschappelijk zijn voor alle gewestplannen (zoals woongebied, industriegebied, natuurgebied, recreatiegebied, ...).
- De [aanvullende stedenbouwkundige voorschriften van de gewestplannen \(299 kB\)](#): Naast de zgn. 'algemene' voorschriften die in elk gewestplan (kunnen) voorkomen, en die vermeld staan in het KB van 28/12/1972, betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen, zijn er of kunnen er voor elk gewestplan 1 of meerdere aanvullende stedenbouwkundige voorschriften (soms ook 'bijzondere' voorschriften genoemd) van toepassing zijn.
- De [omzendbrief van 08:07/10997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen \(363 kB\)](#) (Officiële coördinatie. Gewijzigd op 25/01/2002 en 25/10/2002) Deze omzendbrief geeft uitleg bij de meest gebruikelijke gewestplanvoorschriften.

Contactinformatie

• Dienst Ruimtelijke ordening

Sint-Pieterstraat 1
3890 Gingelom

- o 011 88 04 81
- o ruimtelijkeordering@gingelom.be

Openingsuren

Vandaag open van 08:00 tot 12:00, van 13:00 tot 15:00

Morgen gesloten

Alle openingsuren