



Gemeenteraad

Notulen

Zitting van 16 november 2021

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Patrick Lismont; de heer Jan Wicheler; mevrouw Ingrid Scheepers; mevrouw Annick Princen; de heer Gert Houbey; de heer Geert Moyaers; de heer Pascal Vanmolle; mevrouw Marlies Boonen; de heer Winand Abrahams; de heer Koen Putzeys; mevrouw Linda Bex; de heer Filip De Geyter; de heer Rudi Koninckx; de heer Rohnny Dams; de heer Danny Goyens; de heer Sebastien Bollen; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Rita Thierie; de heer Kristof Schiepers; de heer Manu Bronckart

16 november 2021 20:04 -De voorzitter opent de openbare zitting

OPENBARE ZITTING

Interne Zaken Secretariaat

- 1 Voordracht kandidaat bestuurder in de raad van bestuur van de CV
Bouwmaatschappij Nieuw Sint-Truiden - Goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Beschrijving

Aanleiding en context

Overwegende dat de gemeente deelnemer is van CV Bouwmaatschappij Nieuw Sint-Truiden; Gelet op de gemotiveerde voordracht als kandidaat-bestuurder van mevrouw Vanessa Knaepen door de gemeenteraad op 26 februari 2019 en haar benoeming door de algemene vergadering van IGL op 27 maart 2019;

Gelet op het vrijwillig ontslag als bestuurder van mevrouw Vanessa Knaepen dat zij meedeelde aan CV Bouwmaatschappij Nieuw Sint-Truiden;

Argumentatie

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de CV Bouwmaatschappij Nieuw Sint-Truiden; Gelet op het artikel 6 van de statuten van CV Bouwmaatschappij Nieuw Sint-Truiden er 2 mandaten van bestuurder voorbehouden zijn aan de gemeente en/of OCMW van onze gemeente;

Overwegende dat het zinvol en praktisch is dat de gemeenteraad namens de gemeente 2 vertegenwoordigers voordraagt aan de CV Bouwmaatschappij Nieuw Sint-Truiden;

Overwegende dat een nieuwe kandidaat-bestuurder door de gemeenteraad van Gingelom dient voorgedragen te worden;

Gelet op de kandidaturen van Strauven Elke en Fonteyn Lejo als kandidaat bestuurder;

Juridische grond

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur en in het bijzonder op artikel 40 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad en op titel 3 inzake de intergemeentelijke samenwerking.

Stemming op het agendapunt

Na geheime stemming bekomt:

- Lejo Fonteyn 5 ja stemmen
- Elke Strauven 11 ja stemmen

Besluit

Artikel 1

Volgende vertegenwoordiger van de gemeente Gingelom wordt voorgedragen als kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van de CV Bouwmaatschappij Nieuw Sint-Truiden:
- mevrouw Strauven Elke, Bredenakkerstraat 28, 3891 Gingelom.

Artikel 2

Deze voordracht blijft geldig tot een andersluidende gemeenteraadsbeslissing.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de CV Bouwmaatschappij Nieuw Sint-Truiden.

2 Buitengewone algemene vergadering van TMVS op 14 december 2021 - Goedkeuring GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

Gelet op het feit dat de gemeente voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij TMVS dv;
Gelet op de statuten van TMVS dv;

Argumentatie

Gelet op de oproepingsbrief voor de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv op 14 december 2021, waarin de agenda werd meegedeeld ;

1. Toetreding van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
3. Evaluatie 2021, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2022 (cfr. artikel 432 DLB)
4. Begroting 2022 (cfr. artikel 432 DLB)
5. Actualisering presentievergoeding ingevolge indexaanpassing
6. Statutaire benoemingen
7. Varia

Gelet op het feit dat Patrick Lismont de vertegenwoordiger is voor de gemeente Gingelom in de algemene vergadering van TMVS;

Juridische grond

Gelet op de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 15 stem(men) voor: Winand Abrahams; Linda Bex; Sebastien Bollen; Rohnny Dams; Filip De Geyter; Danny Goyens; Gert Houbey; Rudi Koninckx; Patrick Lismont; Geert Moyaers; Annick Princen; Koen Putzeys; Ingrid Scheepers; Pascal Vanmolle; Jan Wicheler
- 1 onthouding(en): Marlies Boonen

Besluit

Artikel 1

De (gemeente)raad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering TMVS dv van 14 december 2021 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Toetreding van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
3. Evaluatie 2021, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2022 (cfr. artikel 432 DLB)
4. Begroting 2022 (cfr. artikel 432 DLB)
5. Actualisering presentievergoeding ingevolge indexaanpassing
6. Statutaire benoemingen
7. Varia

Artikel 2

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv vastgesteld op 14 december 2021, te onderschrijven en haar/zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de (gemeente)raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit zal per elektronische post naar 20211214BAVTMVS@farys.be gestuurd worden.

3 Algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Limburg van 15 december 2021 - Goedkeuring GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

Gelet op het feit dat de gemeente voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg;

Argumentatie

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 22 september 2021 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Limburg die op 15 december 2021 plaatsheeft in "Hotel Stayen, Tiensesteenweg 168 te 3800 Sint-Truiden";

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente per brief van 22 september 2021 overgemaakt werd;

Gelet op het feit dat Geert Moyaers de vertegenwoordiger is voor de gemeente Gingelom in de algemene vergadering van Fluvius Limburg;

Juridische grond

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Gelet op het feit dat we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, waarbij het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze Buitengewone Algemene Vergadering zal kunnen plaatsvinden;

Gelet op de huidige federale richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een digitale Buitengewone Algemene Vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken;

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 15 stem(men) voor: Winand Abrahams; Linda Bex; Sebastien Bollen; Rohnny Dams; Filip De Geyter; Danny Goyens; Gert Houbey; Rudi Koninckx; Patrick Lismont; Geert Moyaers; Annick Princen; Koen Putzeys; Ingrid Scheepers; Pascal Vanmolle; Jan Wicheler
- 1 onthouding(en): Marlies Boonen

Besluit

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de oprachthoudende vereniging Fluvius Limburg d.d. 15 december 2021:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2022.
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WWV.
3. (Neven)activiteiten – Aanvaarding wijziging deelnemerschap.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Buitengewone Algemene Vergadering van de oprachthoudende vereniging Fluvius Limburg op 15 december 2021 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de oprachthoudende vereniging Fluvius Limburg, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

4 Buitengewone algemene vergadering van Fluvius OV op 6 december 2021 - Goedkeuring GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging;

Argumentatie

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 27 september werd opgeroepen om op *digitale wijze* deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 6 december 2021;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente per brief van 27 september 2021 overgemaakt werd;

Gelet op het feit dat Geert Moyaers de vertegenwoordiger is voor de gemeente Gingelom in de algemene vergadering van Fluvius OV;

Juridische grond

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 15 stem(men) voor: Winand Abrahams; Linda Bex; Sebastien Bollen; Rohnny Dams; Filip De Geyter; Danny Goyens; Gert Houbey; Rudi Koninckx; Patrick Lismont; Geert Moyaers; Annick Princen; Koen Putzeys; Ingrid Scheepers; Pascal Vanmolle; Jan Wicheler

- 1 onthouding(en): Marlies Boonen

Besluit

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging d.d. 6 december 2021 met als agendapunten:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van het door de raad van bestuur opgestelde budget 2022.
2. Statutaire benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de **digitale** Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 6 december 2021 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

**5 Algemene vergadering, gewone vergadering, van de Intercommunale Vereniging voor Hulp aan Gehandicapten in Limburg (IGL) op 16 december 2021 - Goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Beschrijving

Aanleiding en context

Gelet op het feit dat de gemeente voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de Intercommunale Vereniging voor Hulp aan Gehandicapten in Limburg (IGL);
Gelet op de oproepingsbrief van 25 oktober 2021 voor de gewone vergadering van de Algemene Vergadering van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg op 16 december 2021 om 18.00 uur die plaatsvindt in de refter van ons activiteitencentrum IGL _ Ter Heide, Klotstraat 125 te 3600 Genk.

Argumentatie

Gelet op artikel 35 van de gecoördineerde statuten van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg;
Gelet op de oproepingsbrief van 25 oktober 2021 voor de gewone vergadering van de Algemene Vergadering van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg op 16 december 2021 om 18.00 uur die de volgende agendapunten bevat:

1. Financieel rapport over het eerste semester 2021, balans, resultaat en saldo per 30 juni 2021: kennisneming
2. Begroting 2022: goedkeuring

Gelet op de verantwoordingsstukken en de toelichtingsnota's betreffende de punten vermeld op de agenda van de gewone vergadering d.d. 16 december 2021 van de Algemene Vergadering;
Overwegende dat er geen bezwaren voorhanden zijn om goedkeuring van de agenda te weigeren;
De afgevaardigde van de gemeente Gingelom, Rita Thierie, zal optreden als vertegenwoordiger.

Juridische grond

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen;

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 15 stem(men) voor: Winand Abrahams; Linda Bex; Sebastien Bollen; Rohnny Dams; Filip De Geyter; Danny Goyens; Gert Houbey; Rudi Koninckx; Patrick Lismont; Geert Moyaers; Annick Princen; Koen Putzeys; Ingrid Scheepers; Pascal Vanmolle; Jan Wicheler
- 1 onthouding(en): Marlies Boonen

Besluit

Artikel 1

De agenda van de gewone vergadering d.d. 16 december 2021 van de Algemene Vergadering van IGL wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De vertegenwoordiger of bij belet de plaatsvervanger wordt gemandateerd om op vergadering (of op iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen zoals vermeld in het artikel 1 en verder al het nodige te doen voor afwerking van de volledige agenda.

Artikel 3

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering van onderhavige beslissing en zal onverwijld een afschrift bezorgen van deze beslissing aan de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg.

6 Algemene vergadering van Limburg.net op 15 december 2021 - Goedkeuring GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

Gelet op het feit dat Limburg.net een intergemeentelijk samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid is, en meer bepaald een Opdrachthoudende Vereniging zoals bedoeld in artikel 398, §2, 3° van het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur (verder 'DLB').

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij Limburg.net.

Gelet op de statuten van Limburg.net (verder 'de Statuten').

Argumentatie

Gelet op de beslissing van de raad van bestuur van Limburg.net van 13 oktober 2021 tot goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van Limburg.net van woensdag 15 december 2021 om 18u30.

Gelet dat de volgende agendapunten werden vastgesteld:

- 1) Welkom door de voorzitter
- 2) Goedkeuring verslag van de vorige algemene vergadering
- 3) Aanduiding secretaris en stemopnemers (art. 38 statuten)
- 4) Begroting 2022, te ontwikkelen activiteiten en strategie
Bijlagen: Begroting 2022 – PowerPoint Begroting 2022
- 5) Benoeming leden en plaatsvervaarders algemeen comité (art. 29 Statuten):
 - a) De heer Franky Geypen, wordt aangesteld als effectief afgevaardigde en Marleen Kauffmann wordt aangesteld als plaatsvervanger om de gemeente Leopoldsburg te vertegenwoordigen in het algemeen comité van Limburg.net.
- 6) Varia

Er zijn geen bezwaren voorhanden om de goedkeuring van de agenda te weigeren.

Juridische grond

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 15 stem(men) voor: Winand Abrahams; Linda Bex; Sebastien Bollen; Rohnny Dams; Filip De Geyter; Danny Goyens; Gert Houbey; Rudi Koninckx; Patrick Lismont; Geert Moyaers; Annick Princen; Koen Putzeys; Ingrid Scheepers; Pascal Vanmolle; Jan Wicheler
- 1 onthouding(en): Marlies Boonen

Besluit

Artikel 1

De agendapunten van de algemene vergadering van woensdag 15 december 2021 van de Opdrachthoudende Vereniging Limburg.net worden goedgekeurd.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de Opdrachthoudende Vereniging middels het bezorgen van een afschrift **in tweevoud** aan Limburg.net.

7 Algemene vergadering van Cipal dv op 16 december 2021 - Goedkeuring GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van de dienstverlenende vereniging Cipal (hierna kortweg "Cipal");

Gelet op de statuten van Cipal;

Argumentatie

Gelet op de oproeping tot de algemene vergadering van Cipal van 16 december 2021 met de volgende agendapunten:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemer(s)
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2022
3. Toekenning dubbel presentiegeld aan voorzitter raad van bestuur
4. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Gelet op de toelichtende nota van Cipal betreffende de agendapunten van deze algemene vergadering;

Gelet op de voorstellen van de raad van bestuur van Cipal,

Overwegende dat geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de agendapunten te weigeren;

Gelet op het feit dat Moyaers Geert de vertegenwoordiger is voor de gemeente Gingelom in de algemene vergadering van Cipal;

Juridische grond

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 ("DLB") en in het bijzonder op art. 40 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad en inzake de intergemeentelijke samenwerking;

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 15 stem(men) voor: Winand Abrahams; Linda Bex; Sebastien Bollen; Rohnny Dams; Filip De Geyter; Danny Goyens; Gert Houbey; Rudi Koninckx; Patrick Lismont; Geert Moyaers; Annick Princen; Koen Putzeys; Ingrid Scheepers; Pascal Vanmolle; Jan Wicheler

- 1 onthouding(en): Marlies Boonen

Besluit

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 16 december 2021 goedgekeurd.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Cipal van 16 december 2021 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke

reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan CIPAL.

Financiën Beleidsrapporten

9 Vaststelling van de gemeentelijke dotatie 2022 aan de hulpverleningszone Zuid-West Limburg - Goedkeuring GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

Elke gemeenteraad dient in haar begroting de gemeentelijke dotatie te voorzien aan de hulpverleningszone Zuid-West Limburg.

Argumentatie

De verdeelsleutel is vastgelegd bij beslissing van de zoneraad dd. 6 september 2021.

De gemeentelijke dotatie wordt bepaald als het aandeel volgens de verdeelsleutel in de begroting van de hulpverleningszone.

De raming van de totale gemeentelijke dotatie in de begroting 2022 voor de hulpverleningszone Zuid – West Limburg werd door de zoneraad van 11 oktober 2021 vastgelegd op 16.300.744,55 euro. Het aandeel van de gemeente Gingelom is hierin vastgelegd op € 269.062,78.

Juridische grond

De wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, inclusief latere wijzigingen, inzonderheid artikels 67,68 en 120 en volgende.

De wet van 3 augustus 2012 betreffende de wijziging van de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid en de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming.

Gelet op het koninklijk besluit van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones;

Financiële informatie

Financiële informatie

Gelet op de verdeelsleutel in de hulpverleningszone Zuid-West Limburg en de raming van de begroting 2022 wordt de gemeentelijke dotatie van de gemeente Gingelom bepaald op € 269.062,78.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimitéit

Besluit

Artikel 1

Gelet op de verdeelsleutel in de hulpverleningszone Zuid-West Limburg en de raming van de begroting 2022 van de hulpverleningszone, wordt de gemeentelijke dotatie 2022 aan de hulpverleningszone Zuid-West Limburg vastgelegd op € 269.062,78.

Artikel 2

De gemeentelijke bijdrage wordt voorzien in het meerjarenplan 2020 - 2025 onder raming RA000092.

**8 Verkoop Dennenhof Boekhout: vaststellen van de verkoopvoorwaarden -
Goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Beschrijving

Aanleiding en context

Eind 2019 besliste het college omwille van veiligheidsredenen over te gaan tot de definitieve sluiting van zaal Dennenhof.

De hulpverleningszone Zuid-West Limburg was van mening dat het gebruik van dit gebouw voor publieke activiteiten onverantwoord is en gaf het advies dit gebouw buiten dienst te stellen. Gezien de herstellings- en instandhoudingswerken dermate ingrijpend zouden zijn, is het niet realistisch om het Dennenhof te heropenen.

Ondertussen werd voor de kerk van Boekhout ook ingetekend op het 'Begeleidingstraject haalbaarheidsonderzoek voor her- of nevenbestemming van een parochiekerk' van het Projectbureau Herbestemming Kerken. Gedurende dit traject worden de mogelijkheden voor een nevenbestemming van de kerk in functie van het verenigingsleven onderzocht.

Het is aangewezen deze grond met het huidige gebouw te verkopen aangezien de instandhouding van het Dennenhof niet langer mogelijk is. De procedure voor de verkoop van het perceel 7de afdeling, sectie A, nummer 128K dient opgestart te worden.

Argumentatie

Het schattingsverslag opgemaakt door landmeter-expert Jean-Pierre Leenen op 18 maart 2020 bepaalt de waarde van het perceel 7de afdeling, sectie A, nummer 128K, met een oppervlakte van 14a 82ca, waarvan +- 14a 13ca verkoopbaar is t.g.v. de inplanting van een elektriciteitscabine, op € 220.000.

Het college besliste in zitting van 27 april 2021 akkoord te gaan met dit schattingsverslag en notaris Dewilde aan te stellen om de procedure tot openbare verkoop van deze grond te voeren.

Door de ligging in het centrum van het dorp is dit perceel uitermate geschikt voor de realisatie van een woonproject.

De verkoop van de grond en de latere ontwikkeling is positief voor enerzijds het spijzen van het investeringsbudget van de gemeente en anderzijds op langere termijn voor het genereren van bijkomende middelen uit de opcentiemen op de onroerende voorheffing.

Het is aangewezen de instelprijs voor de openbare verkoop vast te stellen op de schattingsprijs, namelijk € 220.000.

De openbare verkoop wordt georganiseerd via BIDDIT, een platform van de Belgische notarissen dat online openbare verkopen mogelijk maakt.

Juridische grond

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid artikel 41 – 11°.

Notulen

Gert Houbey vraagt of er ook andere pistes onderzocht werden, bijvoorbeeld om zelf het gebouw af te breken en dan te voorzien voor een sociaal woonproject.

Patrick Lismont antwoordt dat er momenteel een voldoende aanbod is aan sociale woningen, maar door de openbare verkoop blijft wel de mogelijkheid voor bv. sociale huisvestingsmaatschappijen om het perceel aan te kopen.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

Onder de in dit besluit vastgestelde voorwaarden wordt overgegaan tot de openbare verkoop van het perceel, gelegen te Boekhout, 7^oafdeling, sectie A, nummer 128K, met een oppervlakte van 14a 82ca, waarvan +- 14a 13ca verkoopbaar is t.g.v. de inplanting van een elektriciteitscabine.

Artikel 2

De openbare verkoop zal via BIDDIT verlopen. De biedingen kunnen enkel op elektronische wijze gebeuren.

Artikel 3

De instelprijs wordt vastgesteld op € 220.000.

Artikel 4

De verkoop gebeurt volgens de verkoopvoorwaarden zoals opgenomen in bijgaand lastenkohier.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

Financiën

Financiën

- 10 Samenvoeging van de parochies Maria Magdalena Kortijns en Heilig Kruis Vorsen met de parochie Sint Martinus Montenaken - Goedkeuring GOEDGEKEURD**

Beschrijving

Aanleiding en context

Gelet op het schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur aangaande de samenvoeging van de parochies Maria Magdalena Kortijns en Heilig Kruis Vorsen met de parochie Sint Martinus Montenaken, verstuurd via het digitaal loket;

Argumentatie

Gelet op het bisschoppelijk decreet van bisschop Hoogmartens dd. 1 september 2021;
Gelet op het uittreksel van de notulen van de kerkfabriek Sint Martinus Montenaken dd. 27 mei 2021;
Gelet op het uittreksel van de notulen van de kerkfabriek Maria Magdalena Kortijns dd. 27 mei 2021;
Gelet op het uittreksel van de notulen van de kerkfabriek Heilig Kruis Vorsen dd. 16 juli 2021;

Juridische grond

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten (eredienstendecreet);
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 30 september 2005 houdende vaststelling van de criteria voor de erkenning van de plaatselijke kerk- en geloofsgemeenschappen van de erkende erediensten, in het bijzonder artikel 7/5 §2 waarbij het advies van de gemeenteraad gevraagd wordt vooraleer de Vlaamse Regering haar beslissing neemt;

Notulen

Gert Houbey vraagt of er door de samenvoeging van de kerkfabrieken ook een andere visie is op de kerkgebouwen, bv. Kortijs.

Patrick Lismont antwoordt hierop dat sommige kerken eigendom zijn van de gemeente, zoals Kortijs. Daar was reeds de bedoeling dat deze niet meer zou openen, een herbestemmingsoefening voor het interieur is ook reeds gestart met erfgoed. Voorlopig zullen de 2 andere kerken wel open blijven.

Gert heeft vernomen dat de pastorie van Montenaken zou verkocht worden, klopt dit? Patrick bevestigt dit.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

Het samenvoegen van de parochies Maria Magdalena Kortijs en Heilig Kruis Vorsen met de parochie Sint Martinus Montenaken wordt gunstig geadviseerd.

Artikel 2

Dit besluit wordt aan het Agentschap Binnenlands Bestuur overgemaakt.

Infrastructuur Gebouwen

- 11 2021-046 - Vervanging van de verwarmings- en luchtverversingsinstallatie in de sporthal: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring GOEDGEKEURD**

Beschrijving

Aanleiding en context

Overwegende dat het noodzakelijk is om de bestaande verwarmingsinstallatie op mazout te vervangen door een nieuwe hoog rendement gasverwarmingsinstallatie;

Overwegende dat het noodzakelijk is om ook de bestaande luchtverversingsinstallatie te vernieuwen;

Overwegende dat voor de ontwerpopdracht van de opdracht "vervanging van de verwarmings- en luchtverversingsinstallatie in de sporthal" gebruik gemaakt wordt van de aangeboden diensten van de dienst duurzame gebouwen van Fluvius System Operator CVBA, Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle;

Argumentatie

Overwegende dat in het kader van de opdracht "vervanging van de verwarmings- en luchtverversingsinstallatie in de sporthal" een bestek met nr. 2021-046 werd opgesteld door de ontwerper, Fluvius System Operator CVBA, Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 223.874,07 excl. btw of € 270.754,48 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure en dat deze aanbestedingsopdracht door Fluvius in opdracht van de gemeente wordt georganiseerd;

Juridische grond

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Financiële informatie

Financiële informatie

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht zal voorzien worden in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA000250.

Notulen

Gert Houbey vraagt of er ook alternatieven onderzocht werden met wat er allemaal van klimaat speelt momenteel.

Marlies Boonen verwijst bijkomend naar de terugverdientijd van 20 jaar die opgenomen is, volgens haar berekening is dat eerder 40 jaar. Dan is de installatie al lang terug vervangen.

Jan Wicheler antwoordt dat men al van 2019 bezig is met dit dossier en dat Fluvius daar ook de nodige ervaring mee heeft. Daarom werd ook gekozen om deze aanbesteding samen met hen te doen.

Patrick Lismont vult aan dat er ook reeds zonnepanelen en led-verlichting werd geïnstalleerd voor de sporthal.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 13 stem(men) voor: Winand Abrahams; Linda Bex; Rohnny Dams; Filip De Geyter; Danny Goyens; Rudi Koninckx; Patrick Lismont; Geert Moyaers; Annick Princen; Koen Putzeys; Ingrid Scheepers; Pascal Vanmolle; Jan Wicheler
- 1 stem(men) tegen: Marlies Boonen
- 2 onthouding(en): Sebastien Bollen; Gert Houbey

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2021-046 en de raming voor de opdracht "vervanging van de verwarmings- en luchtverversingsinstallatie in de sporthal", opgesteld door de ontwerper, Fluvius System Operator CVBA, Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 223.874,07 excl. btw of € 270.754,48 incl. 21% btw.

Artikel 2

De organisatie van bovengenoemde opdracht wordt toegewezen aan Fluvius en de opdracht zal worden gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht gebeurt door de ontwerper Fluvius.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht wordt verschoven van het budget 2021 naar het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA000250.

12 2021-048 - Vernieuwen dakbedekking hoofddak zaal elckerlyc : goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

De huidige dakbedekking van de zaal Elckerlyc is niet waterdicht en bij hevig regenweer en slagregens is er waterinsijpeling, waardoor het plafond in de zaal nat wordt en de veiligheid niet langer gegarandeerd is.

In het kader van de tijdelijke heropenstelling van Zaal Elckerlyc zal de huidige dakbedekking van het hoofddak boven de zaal vervangen worden.

Argumentatie

In het kader van de opdracht "vernieuwen dakbedekking hoofddak zaal Elckerlyc" werd een bestek met nr. 2021-048 opgesteld door de dienst Infrastructuur.

In het bestek is voorzien om de bestaande dakbedekking van dakpannen te vervangen door isolerende sandwichpanelen.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 30.484,00 excl. btw of € 36.885,64 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Juridische grond

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1^o.

Financiële informatie

Financiële informatie

De uitgave voor deze opdracht zal voorzien worden in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA001983.

Notulen

Marlies Boonen vraagt of er ook gekeken werd of er nog bijkomende werken nodig zijn.

Patrick Lismont antwoordt dat de zaal voordien al rudimentair in orde gezet was, huurders zullen wel zelf een toog moeten voorzien, maar elektriciteit en dergelijke is wel in orde. Er worden geen werken van deze grootte meer verwacht.

Gert Houbey vraagt vanwaar deze bocht komt. Vorige keren werd gezegd dat er andere alternatieven zijn en tegemoetkomingen voor het huren van bv. de Tijl. Hoe lang zal tijdelijk zijn?

Patrick Lismont antwoordt dat vorige keer ook gezegd werd dat de vraag aan een dakwerker was gesteld en dat ook de mogelijkheden voor de Elckerlyc verder gingen bekeken worden. Dit zal zijn tot de andere zaal klaar is.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 13 stem(men) voor: Winand Abrahams; Linda Bex; Rohnny Dams; Filip De Geyter; Danny Goyens; Rudi Koninckx; Patrick Lismont; Geert Moyaers; Annick Princen; Koen Putzeys; Ingrid Scheepers; Pascal Vanmolle; Jan Wicheler

- 3 onthouding(en): Sebastien Bollen; Marlies Boonen; Gert Houbey

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 2021-048 en de raming voor de opdracht "vernieuwen dakbedekking hoofddak zaal Elckerlyc", opgesteld door Infrastructuur worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 30.484,00 excl. btw of € 36.885,64 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht zal opgenomen worden in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA001983.

Openbare werken

- 13 2020-002 - Riolerings en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat, Groenplaats en Kortijstraat: goedkeuring verrekening 1 (uitbreiding riolerings- en wegeniswerken Oude Tramstraat) - Goedkeuring GOEDGEKEURD**

Beschrijving

Aanleiding en context

Overwegende dat bij goedkeuring van de opdracht "Riolerings en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat, Groenplaats en Kortijstraat" de werken van Fluvius en de gemeente geraamd waren op € 4.454.739,70 excl. btw, waarvan het deel 100% ten laste voor de gemeente Gingelom na aftrek van het theoretisch sleufherstel ten bedrage van € 565.895,75 nog 1.158.724,13 excl. btw of € 1.402.056,20 incl. 21% btw bedraagt en het deel 75% ten laste van de gemeente nog € 82.401,75 excl. btw bedraagt;

Gelet op het besluit van onze organisatie van 23 juni 2020 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht "Riolerings en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat,

Groenplaats en Kortijsstraat" aan BESIX INFRA NV, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle tegen het tegen het nagerekende offertebedrag van € 3.195.829,98 excl. btw of € 3.3700.014,26 incl. 21% btw, waarvan het deel 100% ten laste voor de gemeente Gingelom (hoofdstuk 6) na aftrek van het theoretisch sleufherstel ten bedrage van € 565.895,75 nog € 829.448,99 excl. btw of € 1.003.633,28 incl. 21% btw bedraagt en het deel 75% ten laste van de gemeente (Hoofdstuk 4) nog € 58.974,62 excl. btw bedraagt.

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2020-002;

Overwegende dat het een gezamenlijke opdracht betreft waarbij Fluvius System Operator CVBA optrad in naam van Gemeente Gingelom bij de gunning van de opdracht;

Overwegende dat deze werken in de Oude Tramstraat in het oorspronkelijk ontwerp niet voorzien waren. In het kader van de realisatie van de rioleringsdoelstellingen 2027 is op verzoek van Fluvius de aanleg van een gescheiden riolering in de Oude Tramstraat onderzocht, rekening houdende met de minder goede toestand van de wegenis. De Oude Tramstraat tussen de Dr. Kempeneerstraat en de Sint-Rumoldusstraat is een missing link in het volledig afgekoppelde rioleringsstelsel van Oude Tramstraat, Dr. Kempeneersstraat, Haagstraat Sint-Rumoldusstraat, Groenplaats, Duivenstraat en Kortijsstraat;

Overwegende dat het aan te raden is om zowel riolering als wegenis in de Oude Tramstraat te vernieuwen.

Argumentatie

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

Werken ten laste van FLuvius (100%) inclusief sleufherstel van € 55.676,48:		€ 56.909,48
Werken ten laste van Fluvius met tussenkomst van de gemeente Gingelom (75%)		€ 142.014,10 € 91.577,54
Werken ten laste van de gemeente Gingelom:		
Totaalprijs verrekening excl. btw	=	€ 290.501,18
totaal ten laste van de gemeente excl. btw	+	€ 198.088,11
TOTAAL ten laste van de gemeente incl. btw	=	€ 217.319,39

Overwegende dat hiervoor een offerte werd ontvangen op 22 oktober 2021;

Overwegende dat totale bestelbedrag na verrekeningen nu € 1.027.537,10 excl. btw of € 1.220.952,67 incl. 21% btw bedraagt;

Gelet op de motivering voor deze verrekening:

Ingevolge het streven naar de maximale afkoppeling van vuilwater en hemelwater is de Oude Tramstraat een missing link in Montenaken, gelegen tussen de Dr.Kempeneerstraat en de Sint-Rumoldusstraat die volledig afgekoppeld zijn na realisatie van de werken. Ook de huidige staat van de wegenis in de Oude Tramstraat tussen de Dr Kempeneerstraat en de Sint-Rumoldusstraat verantwoordt de vernieuwing van zowel riolering als wegenis;

Overwegende dat er een nieuwe samenwerkingsovereenkomst tussen Fluvius en de gemeente Gingelom wordt afgesloten;

Overwegende dat de aannemer daarom een termijnsverlenging van 50 werkdagen vraagt;

Overwegende dat de aannemer zich ertoe verbindt om geen schadevergoeding te eisen omwille van deze termijnsverlenging;

Overwegende dat de leidend ambtenaar gunstig advies verleende;

Juridische grond

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 118, en inzonderheid artikels 2, 36° en 130 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1 (Aanvullende Werken/Leveringen/Diensten);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 juni 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten speciale sectoren, en latere wijzigingen;

Financiële informatie

Visum: Visum verleend mits voorwaarden

Motivering

Visum kan verleend worden op voorwaarde dat de nodige kredieten worden goedgekeurd in de volgende aanpassing meerjarenplan.

Financiële informatie

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien wordt in de meerjarenplanning, op budgetcode RA000342 en dat de volgende budgetten worden ingeschreven:

- 2021: € 200.000
- 2022: € 1.100.000

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 (uitbreiding riolerings- en wegeniswerken Oude Tramstraat) van de opdracht "Riolerings en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat, Groenplaats en Kortijssstraat" voor het totaal bedrag in meer van € 198.088,11 excl. btw of € 217.319,39 incl. 21% btw.

Artikel 2

De termijnverlenging van 50 werkdagen wordt goedgekeurd.

Artikel 3

De uitgave voor deze verrekening zal worden voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA000342.

Voor de financiering zal € 100.000 opgevraagd worden uit het rioleringsfonds dat door de gemeente bij Fluvius kan aangewend worden voor de financiering van riolerings- en wegenisprojecten.

Artikel 4

Er wordt een nieuwe samenwerkingsovereenkomst voor de geplande werken in de Oude Tramstraat afgesloten tussen Fluvius en de gemeente.

Wonen en Leven **Ruimtelijke ordening**

**14 Aanvraag omgevingsvergunning OMV/2021/119 ingediend door Fluvius cvba
aangaande infrastructuur en omgevingswerken: zaak der wegen -
Goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Beschrijving

Aanleiding en context

Fluvius cvba heeft een aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend voor infrastructuur- en omgevingswerken ter plaatse in de Kaneelstraat, Kruisstraat, Wanstraat en Bosstraat. Het project voorziet in de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel. Het betreft de aanleg van riolering in de volgende straten: Kaneelstraat, Kruisstraat, Wanstraat en Bosstraat. Tezamen met de rioleringswerken zal de bovenbouw van de bovenvermelde straten vernieuwd worden en worden er nieuwe voetpaden in de Kaneelstraat, Kruisstraat, Wanstraat en Bosstraat aangelegd.

In de Galgenweg wordt de betonnen landbouwweg plaatselijk opgebroken en wordt het terrein aangehoogd. Vervolgens worden in de aanpalende berm een stuwput en een bijhorende RWA riool aangelegd. De rijweg wordt vervolgens terug hersteld.

Argumentatie

De aanvraag omvat wegeniswerken die onder de bevoegdheid van de gemeenteraad vallen.

Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening, art. 4.2.25 luidt als volgt:

'Als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Als de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid had, maar geen beslissing heeft genomen over de zaak van de wegen, roept de provinciegouverneur op verzoek van de deputatie of de Vlaamse Regering, de gemeenteraad samen. De gemeenteraad neemt een beslissing over de zaak van de wegen en deelt die beslissing mee binnen een termijn van zestig dagen vanaf de samenroeping door de provinciegouverneur.'

Juridische grond

De wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen.

Het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Artikel 2 en 42 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 en latere wijzigingen, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het gewestplan Sint-Truiden - Tongeren (KB van 05.04.1977) en het koninklijk besluit van 28.12.1972 betreffende de inrichting en de toepassing van het ontwerp gewestplannen en gewestplannen.

Decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22.10.1996 en latere wijzigingen.

Decreet van 18.05.1999 over de organisatie van de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen.

Decreet van 27.03.2009 betreffende het Grond- en Pandenbeleid, haar uitvoeringsbesluiten en eventuele latere wijzigingen die hierop van toepassing zijn.

Geldende omzendbrieven en richtlijnen inzake ruimtelijke ordening.

Decreet houdende de vaststelling en realisatie van de rooilijnen van 08.05.2009.

Artikel 4.2.17 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (zaak der wegen).

Notulen

Marlies Boonen vraagt om nog maar eens aandacht te vragen voor vlakke stoepen, nu is het op sommige plaatsen niet haalbaar om op de stoep te blijven lopen door de hellingen.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV/2021/119 ingediend door Fluvius cvba, voor de aanleg van gescheiden riolering en herinrichtingswerken van Kaneelstraat, Kruisstraat, Wanstraat, Bosstraat en Galgenweg.

Artikel 2

De aanleg van het wegtracé wordt goedgekeurd, zoals voorgesteld op de plannen.

Toegevoegde punten

- 15 Aankoop CO² meters voor alle leslokalen in de lagere scholen in Gingelom -
Goedkeuring
AFGEKEURD**

Beschrijving

Aanleiding en context

Gelet het verzoek van raadslid Manu Bronckart om dit punt aan de dagorde toe te voegen.

Argumentatie

De gezondheid van onze schoolgaande kinderen moet altijd prioriteit hebben.

Daarom stelt de #leef fractie voor om bijkomende CO² meters te kopen, zodat alle gebruikte leslokalen in de lagere scholen in Gingelom over een CO² meter kunnen beschikken.

Uit mijn eigen bevraging blijken de scholen daar toch wel vragende partij voor te zijn.

Dit punt dragen wij voor ter stemming.

Notulen

Annick Princen geeft verduidelijking bij dit punt en wijst op de communicatie die er ondertussen al met Manu Bronckart werd gevoerd.

Zoals steeds vond voor de aanvang van een nieuw schooljaar de vergadering plaats met de 3 directies alsook de preventieadviseur van het GO!. Het belangrijkste agendapunt was de opstart van de scholen, de opstart van opvang en warme maaltijden en de werkwijze mbt Covid. Op deze vergadering werd er op geen enkel moment gesproken over de aankoop van CO₂ meters, ook niet door de preventieadviseur en werd er ook geen vraag gesteld naar financiële tussenkomst hiervoor. Waarschijnlijk ook doordat er tot op vandaag geen verplichting is om deze in alle lokalen te voorzien. Naar aanleiding van de vraag van Manu enige tijd geleden, werd door Annick contact genomen met de 3 directies. De conclusie was dat elke vestiging zijn eigen aanpak had, sommigen kochten meters aan via de GO-samenaankoop, anderen niet. De aangekochte aantallen verschillen ook van school tot school.

Aansluitend werd aan de gemeentelijke preventieadviseur ook de taak gegeven om voor alle gemeentelijke gebouwen en voor de lokalen in de scholen waar de gemeente gebruik van maakt, een oplijsting te maken van de nodige meters.

In totaal gaat het over 25 meters, waarvan 6 voor de scholen. Dit zijn allemaal verplaatsbare meters. De meters die bv. door de scholen in de refter geplaatst waren, kunnen zo door hen gerecupereerd worden en ook voor andere lokalen ingezet worden.

Annick benadrukt dat verluchting ook heel belangrijk is, en dat het jammer is dat de kinderen in de klassen blijven eten en zo de hele dag in het lokaal blijven zitten.

Stemming op het agendapunt

Afgekeurd door de gemeenteraad met

- 4 stem(men) voor: Sebastien Bollen; Danny Goyens; Gert Houbey; Rudi Koninckx
- 11 stem(men) tegen: Winand Abrahams; Linda Bex; Rohnny Dams; Filip De Geyter; Patrick Lismont; Geert Moyaers; Annick Princen; Koen Putzeys; Ingrid Scheepers; Pascal Vanmolle; Jan Wicheler
- 1 onthouding(en): Marlies Boonen

Besluit

Artikel 1

Het voorgestelde punt werd niet goedgekeurd. Wel werden door de gemeente reeds 6 CO² meters aangekocht voor de refters en opvanglokalen in de scholen.

16 november 2021 20:51 - De voorzitter sluit de zitting

Algemeen directeur
Kim Peters

Voorzitter gemeenteraad
Patrick Lismont