

College van burgemeester en schepenen

Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie) 30 juni 2020

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; de heer Jan Wicheler, eerste schepen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepen; mevrouw Rita Thierie, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 23/06/2020

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 23/06/2020 goed.

Tijdelijke politieverordening - Pater Gillardstraat

Artikel 1

Aan Steven Koninckx wonende Pater Gillardstraat 25 te Gingelom wordt toelating verleend om op dinsdag 14 juli 2020 tussen 07u30 en 12u00 de Pater Gillardstraat, gedeelte tussen de Sint-Pieterstraat en de Schepen Beckersstraat af te sluiten voor het doorgaand verkeer voor het plaatsen van een betonpomp op de openbare weg.

Volgende verkeersregelingen gelden:

- een omleiding dient voorzien te worden via de Schepen Beckersstraat - Sint-Pieterstraat en omgekeerd;
- in de Pater Gillardstraat dient er aan weerszijden van de betonmixer en nadar + C3 geplaatst te worden;
- kruispunt Pater Gillardstraat en Sint-Pieterstraat : nadar + C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer + F45 + D1 rechts;
- kruispunt Pater Gillardstraat en Schepen Beckersstraat : nadar + C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer + F45 + D1 links.

De signalisatie dient conform de richtlijnen geplaatst te worden;

Artikel 2

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkele burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van de werken.

Artikel 3

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de werken.

Artikel 4

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de werken.

Artikel 5

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Artikel 6

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, de Lijn, de inrichter en de lokale politie.

Verdeling onroerend goed

Artikel 1

Omtrent bovenvermeld plan tot verdeling van het perceel gelegen te Montenaken sectie C nrs. 195c en 194k worden geen opmerkingen gemaakt.

Artikel 2

Een eensluitend afschrift van huidig besluit zal aan de instrumenterende notaris op het stuk worden overgemaakt.

Melding omgevingsvergunning bouw

Artikel 1

Het college neemt akte van de melding ingediend door Christian Onkelinx met als adres Heiseltstraat 39 te 3890 Gingelom voor het plaatsen van een terrasoverkapping, gelegen Heiseltstraat 39 te 3890 Gingelom, kadastrale ligging: afdeling 8 sectie A nr. 175k2.

Artikel 2

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Toekenning van de omgevingsvergunning door de deputatie voor het bouwen en exploiteren van de RWZI te Muizen

Artikel 1

Het college neemt kennis dat de deputatie op 17 juni 2020 de vergunning onder voorwaarden verleende aan Aquafin nv voor het bouwen en exploiteren van een rioolwaterzuiveringsinstallati voor onbepaalde duur, behalve voor de rubriek 53.2.2.b.2 (bronbemaling) is de vergunning verleend voor 1 jaar, die eindigt op 17 juni 2021.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Els Francis namens fruitbedrijf Francis LV - Kasteelstraat - het aanbrengen van regen- en hagelzeil boven een fruitplantage

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door mevrouw Els Francis namens fruitbedrijf Francis LV, inzake het aanbrengen van regen-en hagelzeil boven een fruitplantage gelegen Kasteelstraat wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- aanleggen van bufferbekken zodat het afstromend regenwater hiernaartoe wordt afgeleid
- bij beëindiging van het gebruik als fruitplantage dient de constructie verwijderd te worden

Toekenning van de omgevingsvergunning - Vicky Vander Motten – Beekstraat 13 - het verbouwen van een ééngezinswoning

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door mevrouw Vicky Vander Motten, inzake het verbouwen van een ééngezinswoning gelegen Beekstraat 13 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd
- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen;
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

Toekenning van de omgevingsvergunning - Jimmy D'Hondt - Montenakenstraat 18F - het uitbreiden van bestaand bedrijfspand

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door de heer Jimmy D'Hondt, inzake het uitbreiden van bestaand bedrijfspand gelegen Montenakenstraat 18F te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- het voorzien van een groenbuffer zoals aangeduid op inplantingsplan
- het aanleggen van een wadi
- de financiële waarborg zoals bepaald in paragraaf lasten dient gestort te worden voor de aanvang van de werken
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;

Toekenning van de omgevingsvergunning - Bert Briffoz - Spoorwegstraat – het verkavelen van perceel in 2 bouwloten voor open bebouwing

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door Bert Briffoz, inzake het verkavelen van perceel in 2 bouwloten voor open bebouwing gelegen Spoorwegstraat wordt vergund.

Voor de loten 1 en mits de stedenbouwkundige voorschriften, gevoegd bij de omgevingsvergunning gevolgd worden.

Het lot 3 wordt uit de verkaveling gesloten.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

1° de verkavelingsvoorschriften gevoegd bij de vergunning dienen nageleefd te worden

2° de gemeentelijke verkavelingsverordening na te leven

3° het verkavelingsreglement van Infrac na te leven

4° de verkavelaar handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen

5° de adviezen strikt na te leven

6° - De vloerpeilen van de toekomstige gebouwen dienen boven het niveau van de rijweg gelegen zijn.

2016-024 - Aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van het verkavelingsplan, de plannen en bestek voor de infrastructuurwerken betreffende de fase I van het RUP Dorpskouter: goedkeuring ereloonnota 6

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 6 van SWECO BELGIUM NV, Arenbergstraat 13, Bus 1 te 1000 Brussel voor de opdracht "Aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van het verkavelingsplan, de plannen en bestek voor de infrastructuurwerken betreffende de fase I van het RUP Dorpskouter" voor een bedrag van € 3.715,00 excl. btw of € 4.495,15 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 25.220,19 excl. btw of € 30.516,43 incl. 21% btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode RA000277.

Artikel 3

De factuur en de ereloonnota worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

2019-002 - Maaien van wegbermen met afvoer van het maaisel voor de dienstjaren 2019-2020-2021: goedkeuring vorderingsstaat I – 2020

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat I - 2020 van LOONWERKEN LEONARD BVBA, Rosbergstraat 41 te 3700 Tongeren voor de opdracht "Maaien van wegbermen met afvoer van het maaisel voor de dienstjaren 2019-2020-2021" voor een bedrag van € 6.328,11 excl. btw of € 7.657,01 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 49.247,96 excl. btw of € 59.590,03 incl. 21% btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2020, op budgetcode RA000356.

Artikel 3

De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

Uitvoering van telecommunicatiewerken door Proximus voor de verkaveling Germaine Goyenslaan

Artikel 1

Voor de hierboven vermelde telecommunicatiewerken wordt toestemming verleend, voor zover deze werken voor de verkaveling Germaine Goyenslaan conform de afspraken van de coördinatievergadering voor deze werken worden uitgevoerd.

Artikel 2

De aangevraagde vergunning wordt verleend onder de algemene voorwaarden van het hoofdstuk A hierna, eventueel aangevuld of gewijzigd door de in hoofdstuk B opgenomen bijzondere voorwaarden.

Aanbieden van cadeaubonnen aan de inwoners

Artikel 1

Het college wenst in te stappen in het aangeboden Cirklo Light systeem. Het college gaat akkoord met de éénmalige opstartkost van € 1.000 (excl.) en een licentiekost van €3.000 tot 31/12/2020.

In het najaar zal een evaluatie plaatsvinden om de licentie te verlengen voor de volgende jaren (jaarlijkse licentiekost € 6.000).

Artikel 2

Het college beslist om te werken met 1 waardebon per gezin. Deze bonnen zullen op papier en per post worden verdeeld. De waardebonnen zullen geldig blijven tot eind 2020. Een exacte datum zal later door het college worden vastgesteld.

De geraamde kostprijs voor het drukken/bedeling van 3500 bonnen bedraagt €3.651.

Tijdelijke politieverordening – Thewitstraat

Artikel 1

Aan Het Pachthof, Rohnny Schils wonende Thewitstraat 8 te 3891 Gingelom wordt toelating verleend om de 'Bevrijdingsfeesten' te Borlo in te richten in het weekend van 11 tot en met 13 september 2020.

Volgende verkeersregelingen zijn van kracht;

In de Thewitstraat, gedeelte tussen de Jeuksestraat en de Bergstraat, en op de ruilverkavelingswegen BO62 en BO63 gelden de volgende verkeersregelingen;

- De ruilverkavelingswegen BO62 en BO63 zijn verkeersvrij van vrijdag 11/09/2020 om 14u00 tot en met zondag 13/9/2020 om 22u00. Er dient een nadar met C3 en dagslaper geplaatst te worden op volgende kruispunten : Klein Jeukstraat – ruilverkavelingsweg, BO63 – Wintboomstraat en de B062 – Thewitstraat.

- Het gedeelte van de Thewitstraat, tussen de Jeuksestraat en de Bergstraat, af te sluiten voor alle verkeer op zondag 13/9/2020 van 8u00 tot en met 13u00. Er dient een nadar met C3 geplaatst te worden op de kruispunten : Thewitstraat – Jeuksestraat en Thewitstraat – Bergstraat. De omleiding vindt plaats van de Jeuksestraat naar de Bergstraat en omgekeerd.

- Het gedeelte van de Thewitstraat, tussen de Jeuksestraat en de Bergstraat autoluw te maken op zaterdag 12/9/2020 en op zondag 13/9/2020 vanaf 12u00. Er dient een nadar met C3 en uitgezonderd plaatselijk verkeer geplaatst te worden.

Er dienen een 10-tal bordjes E1 verboden parkeren op voet met vermelding “zondag 13/09/2020 vanaf 08u00” uitgezet te worden links en rechts van de rijbaan in de Thewitstraat. Deze borden dienen geplaatst te worden door de aanvrager de dag vooraf (24 uur op voorhand)

Tijdens de ceremonie van zondag 13/09/2020 zullen er saluutschoten afgevuurd worden.

Artikel 2

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkel burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van deze activiteit.

Artikel 3

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de activiteit.

Artikel 4

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van het evenement.

Artikel 5

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van

16 maart 1968.

Artikel 6

Deze goedkeuring is onder voorbehoud dat de coronamaatregelen toelaten dat de activiteit kan doorgaan en dat de geldende federale maatregelen worden nageleefd.

Artikel 7

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, het Agentschap Binnenlands Bestuur, de inrichter, De Lijn, het Agentschap Wegen en Verkeer Limburg en de lokale politie.

Vastleggen beginuur schepencollege en vast bureau in juli en augustus

Artikel 1

Het schepencollege beslist om de vergaderingen in juli en augustus om 9 uur te laten starten.

RUP sportvoorzieningen stand van zaken

Artikel 1

Het college neemt kennis van de verschillende scenario's die door het studiebureau werden uitgewerkt voor de Huvo site in Jeuk en de site te Mielen-boven-Aalst in het kader van het RUP sportvoorzieningen.

Artikel 2

Omwille van de verwachte moeilijkheden als gevolg van de grote reliëfverschillen en het in gedrang komen van de vooropgestelde strakke timing wordt het studiebureau Creosum verzocht om de scenario's voor de site Mielen-boven-Aalst niet meer verder uit te werken. Er wordt geopteerd voor het scenario op de site van HUVU Jeuk.

Aanpak verbinding Heiseltstraat - schoolbaantje te Jeuk

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de verbinding tussen de Heiseltstraat en het schoolbaantje deze vakantieperiode aan te passen en aan te leggen in waterdoorlatende halfverharding. Op deze manier wordt er een veilige verbinding naar en van de school gemaakt voor o.a. leerlingen te voet of met de fiets. De parking aan de kerk op de Houtstraat wordt zo via een trage weg verbonden met de school. Leerlingen en ouders kunnen de drukke Houtstraat vermijden.

Artikel 2

De eigenaars van de private bedding van de trage weg en de aanpalende percelen worden aangeschreven.

2020-017 - Het uitvoeren van de veiligheidscoördinatie voor onderhoudswerken aan gemeentewegen: goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Artikel 1

Het bestek met nr. 2020-017 en de raming voor de opdracht "Het uitvoeren van de veiligheidscoördinatie voor onderhoudswerken aan gemeentewegen", opgesteld door Infrastructuur worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 1.239,67 excl. btw of € 1.500,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 24 juni 2020, opgesteld door Infrastructuur.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde VE - CO BVBA, Kasteelstraat 20 te 3800 Sint-Truiden, tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.750,00 excl. btw of € 2.117,50 incl. 21% btw.

Artikel 6

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2020-017.

Artikel 7

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode AC000077 - RA000302.