



Gemeente Gingelom

Sint-Pieterstraat 1, 3890 Gingelom
T 011 88 10 31 info@gingelom.be
F 011 83 15 79 www.gingelom.be

College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)
27 februari 2024

Aanwezig:

Patrick Lismont, burgemeester; Mevrouw Ingrid Scheepers, eerste schepen, Mevrouw Rita Thierie, tweede schepen; de heer Geert Moyaers, derde schepen; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

Afwezig:

Annick Princen, voorzitter bijzonder comité

Notulen - Goedkeuring notulen vorige zitting - Goedkeuring

Artikel I

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

Toekenning omgevingsvergunning - Floris Laureyns - Egmonthof - het bouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing - Goedkeuring

Artikel I

1. De aanvraag ingediend door de heer Floris Laureyns wonende te Beekstraat 61/14 te 3040 Huldenberg, inzake het bouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing gelegen Egmonthof 19 wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- De voorwaarden van de verkaveling stipt na te leven;
- Een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater.
- Een regenwaterput te plaatsen.
- Het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd.
- De bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen.
- Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.
- De kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen.
- De omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw) materiaal, rondslingeren van afval, enz.
- Beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.
- Een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen.

Deelname project 'de klimaattuincoach' 2024-2025 - Goedkeuring

Artikel 1

Het college gaat akkoord met een deelname aan het project 'de Klimaattuincoach' met een looptijd van 1 jaar - van 8 april 2024 tot 7 april 2025 en wenst 5 opdrachten voor een klimaattuincoach ter beschikking te stellen.

2024-025 - Aankoop van houten palen en toebehoren voor de aanplanting van hagen : goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2024-025 en de raming voor de opdracht "aankoop van houten palen en toebehoren voor de aanplanting van hagen", opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 1.652,89 excl. btw of € 2.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 26 februari 2024, opgesteld door de Technische dienst.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde DE PALENBOER BVBA, Grote Baan 30 te 3540 Herk-De-Stad tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.443,96 excl. btw of € 1.747,19 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode RA000819.

Overdracht van cabinegronden aan Fluvius voor openbaar nut - Goedkeuring

Artikel 1

De gemeenteraad bevestigt haar eerdere akkoord m.b.t. de overdracht van cabinegronden aan Fluvius. Deze overdracht gebeurt kosteloos.

Het betreft de volgende percelen:

	Cab nr	Cabine naam / locatie	Capakey	opp. m ²
1	064001	Bergstraat thv nr. 4	71008A0280/02_000	20
2	064002	Mielenstraat thv. nr. 1	71010B0016/00M000	54
3	064003	Bronstraat thv. nr. 1	71039B0160/00V000	40
4	064004	Kerkstraat thv. nr. 42	71039A0657/02_000	23
			71039A1027/00A000	11
5	064008	Statiestraat thv. Steenweg 271	71017B0539/00G004	78
6	064012	Nieuw Jeukstraat (A. Moyaertstr 30)	71026A0294/00D000	30
7	064013	H. Stassenstraat thv. 11	71026C0115/00X000	35
8	064014	Kustrijkstraat thv. nr. 9	71026D0271/00B000	20
9	064015	Klein-Jeukstraat	71026D0044/00K000	104
10	064017	Kasteelstraat thv. 2	71026C0362/00V000	82
11	064018	Wintboomstraat thv. nr. 1	71026A0334/00D000	32
12	064020	Langstraat thv nr. 98	71040C0283/02_000	20
14	064023	Abijdststraat thv nr, 11	71030A0332/02A000	9
			71030A0332/02B000	21
15	064024	Hoogstraat thv nr. 31	71059A0241/00V000	50

16	064025	Groenhof thv nr. 5	71026A0198/00K003	86
17	064026	Galgenweg (Den Kulter 94)	71017B0363/00C000	60
18	064029	Brugstraat thv nr. 17	71040C0145/02A000	19
			71040C0145/02B000	56
19	064032	Oude Katsei (Naamsestr, 32)	71044B0173/00E000	62,5
20	064035	Truilingenstraat (Homsemstraat 1)	71010B0099/00B000	77

Artikel 2

De percelen worden reeds aangewend voor reden van openbaar nut, met name als distributiecabine.

Artikel 3

Lismont Patrick, burgemeester en Peters Kim, algemeen directeur worden gemachtigd om de notariële akte namens de gemeente te ondertekenen.

Artikel 4

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Fluvius, aan de dienst Vastgoedtransacties en aan de financieel directeur voor verdere afhandeling.

Inname openbaar domein tijdelijk parkeerverbod - N80 Steenweg 27 te Gingelom - Goedkeuring

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Rudy Roosen, Steenweg 27 te 3890 Gingelom om een tijdelijk parkeerverbod in te voeren op vrijdag 1 maart 2024 van 11u00 tot 19u00 ter hoogte van Steenweg 27 en 25 te Gingelom.

Artikel 2

De parkeerverbodsborden dienen 24 uur op voorhand geplaatst te worden met de vermelding van de periode van het parkeerverbod.

Vaststelling tarief deelnemers en bezoekers turnshow Gymclub Gingelom op vrijdag 31/05/2024 - Goedkeuring

Artikel 1

De kostprijs voor bezoekers (niet-leden) aan de turnshow bedraagt € 7. De leden en medewerkers worden geen kosten aangerekend.

Artikel 2

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 3

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.

Aanvraag plaatsing publiek toegankelijke laadpaal ter hoogte van het Dorpsplein in Borlo (ref VLA-RP-23-1894) aanpassing inplanting - Goedkeuring

Artikel 1

De gewijzigde inplanting van een publiek toegankelijke laadpaal ter hoogte van de bestaande parking op het Dorpsplein in Borlo (ref VLA-RP-23-1894), die door installatiebedrijf Equans en Charge Point Operator (CPO) Engie op basis van de een aanvraag via het principe van 'strategische paal' is aangevraagd, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De maatregelen om deze parkeerplaatsen enkel voor te behouden voor het elektrische laden van voertuigen zullen worden genomen.

Artikel 3

Deze beslissing zal worden overgemaakt aan MOW Vlaanderen, het installatiebedrijf Equans en Charge Point Operator (CPO) Engie.

Groeiboog: sponsorloop in kader van 'kom op tegen kanker': aanvraag gratis uitleen 6 podiumpanelen buiten sporthal - 27/03/2024 - Goedkeuring

Artikel I

Er wordt gratis een klein podium geleverd aan de basisschool GO! De Groeiboog en opgesteld op woensdagvoormiddag 27/03/2024 op het voetbalcomplex van KDH Jeuk in de Cicindriastraat.