

College van burgemeester en schepenen

Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie) 22 juni 2021

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; de heer Jan Wicheler, eerste schepen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepen; mevrouw Rita Thierie, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 15/06/2021

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 15/06/2021 goed.

Aankoop van onderhoudsproducten (covid19) via de raamovereenkomst 'Schoonmaakproducten' van Creat (TMVS DV - Farys) - Goedkeuring

Artikel 1

De "aankoop van Covid19-producten" via de raamovereenkomst 'Schoonmaakproducten' van Creat (TMVS DV - Farys)" wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Deze leveringen kunnen gebeuren via de raamovereenkomst 'Schoonmaakproducten' van Creat (TMVS DV- (Farys) goedgekeurd door het schepencollege op 11 april 2017.

Artikel 3

Deze opdracht wordt uitgevoerd via TMVS DV (Farys) door de firma Salubris, Léon Bekaertlaan 32, 9880 Aalter, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 1.509,92 € excl.btw en 1.787,84 € incl. btw.

Artikel 4

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2021 op RA001900 (Aankopen van materialen ter bestrijding van COVID-19).

Toekenning van de omgevingsvergunning - Mathieu Cuypers - Steenweg 72 - 74 - het regulariseren van appartement, magazijn met kantoorruimte, woning en winkelruimte - Goedkeuring

Artikel 1

De aanvraag ingediend door de heer Mathieu Cuypers, inzake het regulariseren van appartement, magazijn met kantoorruimte, woning en winkelruimte gelegen Steenweg 72, Steenweg 74 te 3890 Gingelom wordt vergund.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Johan Smets - Buvingenstraat 17 - het plaatsen van een carport + een tuinhuis - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door de heer Johan Smets, inzake het plaatsen van een carport + een tuinhuis gelegen Buvingenstraat 17 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- De omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- Beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Pascal Angillis - Borgwormsesteenweg 16 - het isoleren en vernieuwen van voorgevel - Goedkeuring

Artikel I

1. De aanvraag ingediend door de heer Pascal Angillis, inzake het isoleren en vernieuwen van voorgevel gelegen Borgwormsesteenweg 16 te 3891 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- De omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- Beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.
- De algemene en bijzondere voorwaarden van het Agentschap Wegen en Verkeer stipt na te leven.

Toekenning van de omgevingsvergunning - aannemingsbedrijf Princen namens Wesley Princen - Montenakenstraat 15 - het bouwen van een magazijn met kantoren en conciërgewoning en bijhorende verhardingen - Goedkeuring

Artikel I

1. De aanvraag ingediend door aannemingsbedrijf Princen namens Wesley Princen, inzake het bouwen van een magazijn met kantoren en conciërgewoning en bijhorende verhardingen gelegen Montenakenstraat 15 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. De aanvraag voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit omvat :

Rubrieknummer	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
2.2.2.h)	Stopzetting	Puin afkomstig uit de gronden op het terrein worden uitgezeefd, het puin ter plekke te breken	1800m ³
3.4.1 a)	nieuw	Lozen van bedrijfsafvalwater afkomstig van het wassen van voertuigen en de tankpiste via een KWS scheider en coalescentiefilter 0,5m ³ /u, 1 m ³ /dag en 250m ³ /jaar Lozen van verontreinigd hemelwater via een KWS scheider en coalescentiefilter 0,5 l m ³ /u, 1,3 l m ³ /dag en 27,2m ³ /jaar	1,0 l m ³ /u
6.4.1°	Verandering	Opslag van 300l motorolie in bussen van 5 tot 25l, opslag van 300l transmissieolie in bussen van 5 tot 25l, opslag van 2000l hydraulische olie in bussen van 25l en vaten van 208l, opslag van 8000l afvalolie in IBC's	10 600l
6.5.1°	Ongewijzigd	2 verdeelslangen	2 stuks
12.3.2°	Nieuw	Acculaders totaal 15kW	15kW
15.1.1°	Verandering	Stallen van 25 voertuigen	25 stuks
15.2.	Nieuw	Werkplaats met hefbrug	1 stuk
15.4.1°	Nieuw	Wassen van voertuigen	
16.3.2°a)	Nieuw	Compressoren 10 kW + 5kW, warmtepompen 15 kW + 80 kW	110kW
17.1.2.1.1°	Nieuw	Opslag van 5 x 50 liter ethyleen Opslag van 5 x 50 liter propaan Opslag van 5 x 50 liter zuurstof	750 liter
17.3.2.1.1.1°b°	Verandering	Opslag van 12 495kg (15 000l) diesel	12 495kg

17.4	Nieuw	Opslag van 2000l/kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (koelvloeistof, ruitenwisservloeistof, zepen, etc.)	2000 l/kg
29.5.2.1°a)	Nieuw	Metaalbewerkingstoestellen 10kW	10kW
39.1.1°	Nieuw	Stoomhogedrukreiniger 250 liter	250 liter

Zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat :

Rubrieknummer	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid	klasse
3.4.1 a)	Lozen van bedrijfsafvalwater afkomstig van het wassen van voertuigen en de tankpiste via een KWS scheider en coalescentiefilter 0,5m ³ /u, 1m ³ /dag en 250m ³ /jaar Lozen van verontreinigd hemelwater via een KWS scheider en coalescentiefilter 0,5l m ³ /u, 1,3l m ³ /dag en 27,2m ³ /jaar	1,0l m ³ /u	3
6.4.1°	Opslag van 300l motorolie in bussen van 5 tot 25l, opslag van 300l transmissieolie in bussen van 5 tot 25l, opslag van 2000l hydraulische olie in bussen van 25l en vaten van 208l, opslag van 8000l afvalolie in IBC's	10 600l	3
6.5.1°	2 verdeelslangen	2 stuks	3
12.3.2°	Acculaders totaal 15kW	15kW	3
15.1.1°	Stallen van 25 voertuigen	25 stuks	3
15.2.	Werkplaats met hefbrug	1 stuk	3
15.4.1°	Wassen van voertuigen		3
16.3.2°a)	Compressoren 10 kW + 5kW, warmtepompen 15 kW + 80 kW	110kW	3
17.1.2.1.1°	Opslag van 5 x 50 liter ethyleen Opslag van 5 x 50 liter propaan Opslag van 5 x 50 liter zuurstof	750 liter	3
17.3.2.1.1.1°b°	Opslag van 12 495kg (15 000l) diesel	12 495kg	3
17.4	Opslag van 2000l/kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (koelvloeistof, ruitenwisservloeistof, zepen, etc.)	2000 l/kg	3
29.5.2.1°a)	Metaalbewerkingstoestellen 10kW	10kW	3
39.1.1°	Stoomhogedrukreiniger 250 liter	250 liter	3

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- De financiële waarborg zoals bepaald in paragraaf last dient gestort te worden voor de aanvang van de werken
- Aanleggen van een infiltratiebekken
- Alle infiltratievoorzieningen (ook de gracht) koppelen met de overloop naar het openbare net.
- De regenwaterputten aan het nieuwe magazijn dienen onderling zo laag mogelijk gekoppeld te worden zodat deze twee putten samen 20.000l aan herbruikbaar water voorzien.
- Er moet aangetoond worden dat de gronden voldoende infiltreren aan de hand van infiltratieproeven. Zijn deze proeven onvoldoende, dienen alle infiltratievoorzieningen omgebouwd te worden naar buffervoorzieningen waaruit het water vertraagd kan weglopen naar het openbaar net.

- Vooraleer de inrichting in gebruik mag genomen worden dient er een inspectiebezoek bij de brandweerdienst aangevraagd te worden.
- Een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater;
- Een regenwaterput te plaatsen;
- Het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd
- De bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen;
- Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer;
- De kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen;
- De omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- Beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- Een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen;
- De voorwaarden van het college van burgemeester en schepenen stipt na te leven;
- De lasten van het college van burgemeester en schepenen vermeld in punt 2.8 na te leven.
- De voorwaarden van de provincie Limburg - directie Ruimte - Dienst Water & Domeinen stipt na te leven
- De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM zijn van toepassing.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Recht van voorkoop - Abdijstraat 64 te 3890 Gingelom - Goedkeuring

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen zal het recht van voorkoop voor de woning gelegen te Abdijstraat 64, 3890 Gingelom niet uitoefenen.

Plaatsen van optische vezel in opdracht van SPW Wallonie infrastructuur langs de N755 te Kortjys - Goedkeuring

Artikel 1

Voor de hierboven vermelde werken met betrekking tot het plaatsen van optische vezel in opdracht van SPW Wallonie infrastructuur langs de N755 te Kortjys wordt toestemming verleend.

Artikel 2

De aangevraagde vergunning wordt verleend onder de algemene voorwaarden van het hoofdstuk A hierna, eventueel aangevuld of gewijzigd door de in hoofdstuk B opgenomen bijzondere voorwaarden. BIJLAGE VERGUNNING WERKEN NUTSVOORZIENINGEN.

HOOFDSTUK A - ALGEMENE VOORWAARDEN

I. INFORMATIEPLICHT - VERGUNNING - PROCESVERBAAL VAN PLAATSBESCHRIJVING

Artikel 1. - Telkenmale in de hiernavolgende artikelen het woord "vergunning" wordt gebruikt, wordt hiermede bedoeld het document inhoudende de voorwaarden aangaande de uitvoering van een nutsleidingswerk. Deze voorwaarden mogen niet indruisen tegen wettelijke bepalingen.

Artikel 2. - De vergunningsverkrijger verbindt zich er toe de voorwaarden van de onderhavige vergunning op te nemen in het bijzonder bestek der aanneming, wanneer de werken door een derde worden uitgevoerd.

Artikel 3. -

a) De vergunning wordt verleend op basis van de bij de aanvraag gevoegde ontwerpplannen en de technische beschrijving van de uit te voeren werken. De uitvoeringsplannen dienen rekening te houden met de voorwaarden van onderhavige vergunning.

b) Het Schepencollege moet minstens acht dagen voor de aanvang van de werken schriftelijk in kennis gesteld worden van : - aanvangsdatum der werken (afschrift van aanvangsbevel) en duur ervan; - het bijzonder bestek van aanneming en uitvoeringsplannen. - naam, adres en

telefoonnummer van de aannemer; - naam, adres en telefoonnummer van de leidende ambtenaar en/of toezichter van de vergunningsverkrijger.

c) Bij het beëindigen der werken brengt de aannemer het Schepencollege hier eveneens van op de hoogte.

d) Het verwittigen van het Schepencollege van de aanvangsdatum van de toe gelaten werken, is eveneens van toepassing op het hernemen van de werkzaamheden op het domein der gemeente na schorsing, hetzij ingevolge weersomstandigheden of het verplaatsen der werkzaamheden der rijkswegen.

Artikel 4. - De werken, waarvoor de vergunning wordt verleend, worden uitgevoerd volgens de regelen van de kunst. Eventuele aanwijzingen kunnen ter plaatse worden gegeven, door de afgevaardigde van het Schepencollege.

Artikel 5. - Zo de diensten van de brandweer, tram en buslijnen het risico lopen door de werken gehinderd te worden, moeten zij eveneens acht dagen vooraf ingelicht worden door de vergunningsverkrijger zelf of door de aannemer op verzoek van de vergunningverkrijger.

Artikel 6. - De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd, zonder afbreuk te doen aan de openbare veiligheid en behoudens gerechtvaardigde onmogelijk, zonder het verkeer en de vrije afwatering op de weg te hinderen. Ter zake wordt nadrukkelijk geëist dat de aannemer zich moet schikken naar het algemeen politiereglement op het wegverkeer, waarin tevens de taak van de burgemeester of zijn gemachtigde i.v.m. de signalisatie beschreven wordt. (K.B. 01/12/1975, artikel 78.1.1. aangevuld door de M.B. 25.03.1977 betreffende de signalisatie van werken en hindernissen op de openbare weg)

Artikel 7. - Al de bepalingen van onderhavige vergunning zijn uitvoerbaar door de vertegenwoordigers of de opvolgers van de vergunningverkrijger. Zo de aanvrager zijn installatie aan een derde overdraagt, moet hij daarvan kennis geven aan het Schepencollege van de gemeente. Hij zal de naam en de woonplaats van de nieuwe eigenaar bekendmaken.

Artikel 8. - Deze vergunning wordt uitsluitend verleend met betrekking tot de gemeentewegen, waaronder de buurtwegen. De vergunningverkrijger is derhalve niet ontslagen, zich te voorzien van anderen vergunningen die hij mocht nodig hebben. De vergunning wordt als ongedaan beschouwd, zo er geen gebruik wordt van gemaakt binnen een jaar, te rekenen van de datum der betekening.

Artikel 9. - Zo de voorwaarden van onderhavige vergunning onvoldoende worden geacht, moet de vergunningverkrijger zich onderwerpen aan al de verdere voorwaarden, die hem worden opgelegd door de afgevaardigde van het Schepencollege, onder voorwaarde dat deze bijkomende voorwaarden worden gesteld voor de uitvoering van de werken en geen verbeteringswerken t.o.v. de bestaande toestand inhouden.

Artikel 10. - Al de onvoorziene maatregelen door het schepencollege getroffen en die het onderbreken van de in uitvoering zijnde werken zouden ten gevolge hebben, geven aan de vergunningverkrijger geen recht op gelijk welke vergoeding, tenzij andersluidende wettelijke bepalingen en voor zover het bestuur de maatregel om gegronde reden heeft getroffen.

Artikel 11. - De aannemer der werken moet voor de aanvang der werken een proces-verbaal van plaatsbeschrijving opmaken in aanwezigheid van een afgevaardigde van het Schepencollege en een afgevaardigde van de vergunningverkrijger, die het proces-verbaal bij akkoord medeondertekenen. Ingeval van afwezigheid, van de gemeente, nadat deze behoorlijk werd verwittigd, wordt het P.V. opgesteld door de vergunningverkrijger en de aannemer". Bij gemis van dergelijke beschrijvende staat wordt vermoed dat de betrokken rijwegen en aanhorigheden van de weg zich in goede staat van onderhoud bevinden.

II. AANSPRAKELIJKHEID

Artikel 12. - De vergunningverkrijger is tegenover derden zowel als tegenover het Schepencollege aansprakelijkheid voor verlies, schade, ongevallen of nadeel, evenals voor gelijk welke gevolgen, die zouden voortvloeien uit de aanleg, het bestaan, het onderhoud, de verandering of de schorsing van de toegelaten werken.

Artikel 13. - Alle tekortkomingen die lichamelijk letsel of materiële schade tot gevolg kunnen hebben, moeten tenminste de eerstvolgende werk dag na melding hersteld worden. In afwachting zorgt de uitvoerder der werken voor de nodige signalisatie. Inbreuk op deze maatregel machtigt het Schepencollege om zelf de nodige herstellingen te laten doen en de omvang en de kostprijs ervan eenzijdig te bepalen. Alleen de burgemeester oordeelt of de tekortkomingen al dan niet van die aard zijn om schade of letsel tot gevolg te kunnen hebben. Het onderhoud gedurende de waarborgtermijn, op verzoek van het Schepencollege, is eveneens op kosten en ten laste van de vergunningverkrijger

Artikel 14. - "Indien nutsleidingen worden beschadigd dan moet de betrokken maatschappij worden verwittigd". In geval kan worden toegelaten dat herstellingswerken worden uitgevoerd door de aannemer der werken of de vergunningverkrijger. M.b.t. de rioleringen mag de aannemer overgaan tot herstelling ervan in aanwezigheid van een afgevaardigde van het Schepencollege. De betrokken

maatschappij moet onmiddellijk op de hoogte worden gebracht wanneer men op reeds defecte of beschadigde nutsleidingen stoot.

III. TOEZICHT EN OPLEVERING.

Artikel 15. - Onverminderd de bepalingen van artikel 19 behoudt de gemeente het recht voor om op haar kosten een toezichter aan te stellen die de uitvoering van het werk volledig volgt en dus een onbelemmerde toegang tot de werken verkrijgt. De gemeentelijke toezichter controleert de overeenstemming van de uitvoering van de werken met de vooraf gegeven aanwijzingen. Is hij het niet eens, dan verwittigt hij onmiddellijk het Schepencollege en de betrokken partijen.

Artikel 16. - Het Schepencollege is er toe gerechtigd, zonder dat de vergunningverkrijger uit dien hoofde op enige vergoeding aanspraak kan maken, het gebruik van de toegelaten werken tijdelijk te schorsen, daaraan al de veranderingen te doen uitvoeren die het wenselijk acht, en er zelfs de afschaffing van te bevelen met herstelling van de plaats in haar oorspronkelijke toestand. Bij voorkomend geval moeten de daar- toe nodige, werken worden uitgevoerd op kosten van de vergunningverkrijger, tenzij andersluidende wettelijke bepalingen en dit op het eerste verzoek. Dezelfde voorschriften gelden ook voor zover ze toepasselijk zijn, voor de onderhoudswerken waarbij het maken van sleuven vereist is.

Artikel 17. - De vergunningverkrijger mag aan de toegelaten werken geen enkele verandering aanbrengen zonder de toestemming van het Schepencollege.

Artikel 18. - Zo de vergunningverkrijger de gestelde voorwaarden overtreedt, kunnen voor zijn rekening die maatregelen worden genomen welke nodig worden geoordeeld, zelfs maatregelen van ambtswege, en de er uit voortvloeiende kosten worden overeenkomstig de gewone rechtsmiddelen verhaald.

Artikel 19. - De vergunningverkrijger moet een bestendig toezichter in schakelen, die de werken controleert.

Artikel 20. - "Bij elke oplevering van de werken zal het Schepencollege tijdig en schriftelijk worden uitgenodigd; het zal zijn eventuele opmerkingen uiterlijk bij de oplevering ter kennis brengen van de vergunningverkrijger voor wat de toestand van de wegen betreft. Daarenboven kan niet worden overgegaan tot de definitieve aanvaarding der werken zonder akkoord van het Schepencollege". Gebreken die bij het verstrijken van de waarborgtermijn niet verholpen zijn worden door het Schepencollege na het in gebreke stellen van de vergunningverkrijger op de kosten van de vergunningverkrijger herstelt.

IV. UITVOERING.

Artikel 21. - Teneinde de hinder voor het wegverkeer en de last voor de omwonenden te beperken zal het openen en dichten der sleuven gesynchroniseerd worden met het leggen der leidingen. Zodra de werkzaamheden in verband met het leggen van de leidingen beëindigd zijn, worden de sleuven gedicht. Deze werkzaamheden omvatten ook het controleren van de leidingen.

Artikel 22. - De toegang tot de woningen, evenals tot de handelshuizen dient steeds verzekerd te zijn en dit zowel voor personen als voor voertuigen. Tijdens een weekeinde worden geen open sleuven toegelaten tenzij het werkelijk niet anders kan en op voorwaarde dat ze geen enkel gevaar opleveren.

Artikel 23. - De delen van de rijbanen, trottoirs, fietspaden, enz. die voor het graven van de sleuven moeten worden opgebroken, alsmede de aangrenzende delen, die tengevolge van de werken van vorm mochten veranderen of mochten verzakt zijn, moeten definitief worden hersteld op de wijze zoals voorgeschreven in de bijzondere voorwaarden.

Artikel 24. - Wat het openbreken van het wegdek betreft, kan het Schepencollege reeds na de kennisgeving bepaalde aanwijzingen geven. Het Schepencollege kan ten alle tijde het mechanisch graven verbieden, mits een gemotiveerde beslissing wanneer er gevaar is, voor beschadiging van wegen, beplantingen, riolen, grachten, leidingen enz.

Artikel 25. - Alle leidingen moeten gelegd worden overeenkomstig de van kracht zijnde wetgeving. Bij gebrek aan wettelijke bepalingen zullen de leidingen onder de trottoirs op een diepte van tenminste 60 cm gelegd worden. Leidingen onder de rijweg moeten onder de wegwakker liggen en in ieder geval moet de dekking minstens 0,60 m onder het rijvak bedragen.

Artikel 26. - De overtollige grond en materialen van alle aard, moeten buiten de aanhorigheden van de weg worden afgevoerd, naargelang zij beschikbaar worden. Met een vergunning, ondertekend door een afgevaardigde van het Schepencollege, kunnen zij naar het stort afgevoerd worden of naar een ander aan te duiden plaats door het Schepencollege.

Artikel 27. - De grond en andere materialen, die vrij komen tijdens de werken mogen niet op de rijbaan worden geworpen zonder de toestemming van de afgevaardigde van het Schepencollege. Deze bepaalt de maximale oppervlakte die mag worden ingenomen, alsmede de duur van de inneming in functie van de verkeersbehoeften.

Artikel 28. - De abonneeaansluiting die voorzien worden tijdens het aanleggen van de ondergrondse hoofdleidingen worden uitgevoerd aan de voorschriften bepaald voor de hoofdleidingen. In principie mogen de abonneeaansluitingen de rijbaan niet dwarsen en dient er dus aangesloten te worden op de ondergrondse hoofdleiding, gelegen aan dezelfde kant van de rijbaan als de aan te sluiten abonnee. Het aan- en afkoppelen met een bestaande leidingen mag tijdens het leggen van de toegelaten leidingen worden uitgevoerd aan dezelfde voorwaarden als in onderhavige vergunning vermeld voor de nieuwe leidingen en aansluitingen.

V.WAARBORG.

Artikel 29. - De vergunningverkrijger is ertoe gehouden de definitieve herstelling van de trottoirs gedurende één jaar te rekenen vanaf de voorlopige oplevering te waarborgen. De definitieve herstelling van de rijwegen moet gedurende twee jaar te rekenen vanaf de voorlopige oplevering gewaarborgd worden. Inzakkingen worden door de vergunningverkrijger of zijn aannemer onmiddellijk hersteld. In dringende gevallen stelt het Schepencollege de vergunningverkrijger in gebreke en bij het uitblijven van optreden van deze kan zijzelf de herstellingen uitvoeren, op de kosten van vergunningverkrijger, en zonder dat daardoor enige afbreuk wordt gedaan aan de onderhouds- en waarborgverplichting.

HOOFDSTUK B - BIJZONDEREVOORWAARDEN

Artikel 30. - Wanneer een leiding een duurzaam verharde weg(x) kruist, dient dit in beginsel te gebeuren door een onderboring, hetzij met de verplichting van een beschermkoker, nl. bij kruising van belangrijke wegen (xx) van doorgaand verkeer, hetzij zonder deze verplichting in de andere gevallen. (I) Het staat de gemeente vrij een andere bestemming aangaande de overtollige grond en/of materialen van alle aard te bedingen. (x) Onder duurzaam verharde weg wordt verstaan een weg die is uitgerust met een monolietverharding (zoals beton en asfalt). Een weg die is uitgerust met een groefgrindverharding of aanverwante, eventueel afgewerkt met een impregnatie of bestrijking, wordt niet als "duurzaam verhard" beschouwd. (xx) Onder belangrijke wegen van doorgaand verkeer worden verstaan wegen met een tamelijk intensief verkeer zoals wegen van groot verkeer, omleidingen rond het centrum, verbindingswegen tot het centrum,...

Artikel 31. - In de hierna volgende gevallen is het graven van een sleuf bij wegdwarsingen evenwel toegelaten :

- a) weg van zeer grote breedte (meer dan 10 meter);
- b) schuivende grond;
- c) te smalle trottoirs, zodat de boormachine niet kan worden opgesteld
- d) aanwezigheid van hindernissen onder de weg;
- e) meervoudige doorvoering - (talrijke leidingen).

Ook in deze gevallen dient bij de kruising van belangrijke wegen van doorgaand verkeer een beschermkoker geplaatst te worden.

Artikel 32. - De lengte van de beschermkoker dient zo genomen dat alle verzakkingen en beschadigingen van de verhardingen worden voorkomen, hetzij tijdens het plaatsen van de leidingen of het vervangen van defecte leidingen in de koker, hetzij door lekken aan de leidingen. De uiteinden van de beschermkoker worden afgesloten met een aan de betrokken nutsleiding aangepast afdichtingssysteem.

Artikel 33. - Bij onderboring moet de uitvoerder zich er met de meeste zorg van vergewissen of er geen andere leidingen geraakt worden.

Artikel 34. - Behalve de in artikel 30 vermelde gevallen van wegkruisingen worden de leidingen aangelegd door het graven van sleuven. Bij het graven van de sleuven en het plaatsen van leidingen mogen riolen, huisaansluitingen op de riolering, afwateringsbuizen of draineringen enkel na voorafgaandelijk akkoord van de afgevaardigde van het Schepencollege doorsneden worden. In beginsel moet dit geschieden door middel van het boorprocédé; kappen mag enkel toegepast worden ingeval het eerstgenoemde procédé niet mogelijk of onverantwoord is. Alle bijhorende herstellingen zijn ten laste van de ondervrager. In de algemene regel moeten bij voormelde dwarsingen de kabels of leidingen eronder of erboven geplaatst worden. Bij het graven van de sleuven mogen ook de wortels van de wegbepanting niet doorgesneden worden en dienen de leidingen onder de wortels doorgelegd te worden. Het dempen van de sleuven geschiedt door degelijk aanstampen in lagen om latere verzakkingen te vermijden. Vanaf 20 cm boven de leiding of haar beschermkoker dient de aanstamping mechanisch te geschieden.

Artikel 35. - Na de uitvoering van de werken dienen de berm en berm sloten terug onder normaal profiel gebracht en worden alle eventuele overbodige grond en afval van het openbaar domein verwijderd.

Artikel 36. - De muren en de afdekkingen van kamers voor afsluiters, voordrukregelaars of andere toestellen, dienen zo uitgevoerd te worden dat deze kunnen weerstaan aan de gronddruk en de

trillingen en de lasten van het verkeer. De deksels der mangaten, der aansluiting voor brandkranen en van de kraanmolen, die in een verharding gelegen zijn, dienen zuiver in het rijvak geplaatst te worden. Wanneer deze in een onverharde berm gelegen zijn, dienen ze beschermd te worden door een omranding van cementbeton, kasseien of betonstraatstenen die in het vak van de berm gelegen is. De deksels die in de rijbaan vallen, dienen van het zware type te zijn (minimum draagvermogen 20 ton). In de parkeerstreken en bermen mogen straatdeksels van lichter type (minimum draagvermogen 10 ton) worden gebruikt.

Artikel 37. - Opbraak van monolietverhardingen dient steeds te gebeuren door rechtlijnig afzagen. In geval van opbraak van cementbeton, is het op te breken stuk steeds rechthoekig en de opbraak dient te gebeuren over de volledige breedte tot aan de langsvoeg. Hetzelfde gedeelte boven de sleuf zelf en de overblijvende delen van de oorspronkelijke plaat dienen elk minstens 2 meter breed te zijn. Alle langs- en dwarsvoegen, ook deze tegen te behouden verhardingen, dienen uitgeslopen en degelijk gevoegd-gevuld te worden. In afwerking van opbraak van asfaltverhardingen dienen de aanzetnaden aan de oppervlakte over een breedte van 15 cm afgedicht te worden met emulsie.

Artikel 38. - Elke opgebroken verharding en fundering dienen door nieuwe in dezelfde materialen vervangen te worden. Slechts mits voorafgaandelijk akkoord van de afgevaardigde van de gemeente mag een andere verharding of fundering geplaatst worden. Wanneer de vergunningverkrijger de werken door een aannemer laat uitvoeren dient de opmetingstaat een aantal posten met vermelding van verschillende soorten verhardingen en funderingen te bevatten. De nieuwe fundering en verharding dienen minstens evenwaardig te zijn aan de opgebroken fundering en verharding.

Pop-up zomerterras - Jorishoeve - aanpassing sluitingsuur op zondag 27/06 en vrijdag 2/07 - extra opening tijdens middag op 30 juni - Goedkeuring

Artikel I

Aan Maxime Vanmarsenille (Jorishoeve) gelegen Boekhoutstraat 35 te Boekhout wordt toelating verleend om het pop-up zomerterras op zondag 27/06, vrijdag 2/07 uitzonderlijk open te houden tot 23u30.

Op woensdag 30/06 opening tijdens de middaguren.

Uitbreiding notuleringsysteem Parnassus (Greenvalley) voor gelinkt publiceren - Goedkeuring

Artikel I

Het college keurt de offerte goed aangaande de uitbreiding van het notuleringspakket Parnassus - Greenvalley.

	Eénmalig	Recurrent per jaar
Publiceren naar raadpleegomgeving	€ 0,00	€ 535,00
Publiceren als Open Data	€ 0,00	€ 655,00
Meldingsplicht	€ 890,00	€ 0,00
Totaal	€ 890,00	€ 1.190,00

Notulen kerkfabriek Sint Martinus Maria Magdalena Kortijs - 10/06/2021 - Kennisneming

Artikel I

Het college neemt kennis van de notulen van de kerkfabriek Sint Maria Magdalena van 10 juni 2021.

Het college neemt kennis van het gunstig advies aangaande de opheffing van de parochies Maria Magdalena Kortijs en Heilig Kruis Vorsen en het samenvoegen met de parochie Sint Martinus Montenaken.

Artikel 2

Dit besluit wordt via religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

Weigering van de omgevingsvergunning - Buntinx Vanessa - Steenweg 144 bus 101 - het aanleggen van een terras, het maken van een deuropening - Goedkeuring

Artikel I

De aanvraag ingediend door door Vanessa Buntinx wonende te Steenweg 144 bus 101 te 3890 Gingelom, wordt geweigerd.

Artikel 2

De aanvrager wordt verzocht om de aangebrachte terrasconstructie volledig te verwijderen.

Tijdelijke politieverordening - Dansoptreden Dansschool Diamonds in de Vrijheersstraat - Goedkeuring

Artikel 1

Aan Fien Putzeys van de Dansschool Diamonds, Kerkstraat 15 te 3891 Mielen-boven-Aalst wordt toelating verleend om op zaterdag 26 juni 2021 van 10u00 tot 18u00 een dansoptreden in te richten in de Vrijheersstraat te Mielen-boven-Aalst, gedeelte van de Processiestraat tot aan de Kerkstraat."

Volgende verkeersregelingen zijn van kracht:

- Er geldt een verkeerverbod in de Vrijheersstraat, gedeelte van aan de Processiestraat tot aan de Kerkstraatstraat vanaf vrijdag 25/06/2021 om 20u00 tot en met zaterdag 26/06/2021 om 20u00.
- Het verkeer komende van de Vrijheersstraat wordt omgeleid worden via de Processiestraat naar de Borlostraat;
- Het verkeer komende van de Borlostraat wordt omgeleid via de Kerkstraat - Smidstraat - Bredenakkerstraat.
- Op het kruispunt Vrijheersstraat - Processiestraat dienen er twee nadars + dagslaper + C3 + D1 links geplaatst te worden;
- Op het kruispunt Vrijheersstraat - Kerkstraat dienen er twee nadars + dagslaper + C3 + D1 links geplaatst te worden.

Parkeerverbodsborden dienen 24 uur op voorhand geplaatst te worden op de openbare parkeerplaatsen ter hoogte van de parochiezaal te Mielen-boven-Aalst.

Artikel 2

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van het dansoptreden.

Artikel 3

De organisator dient zich te houden aan de geldende maatregelen om de verdere verspreiding van het COVID-19 virus tegen te houden zoals vermeld in het ministerieel besluit van 4 juni 2021 met betrekking tot de eerste fase van het zomerplan.

Artikel 4

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van het dansoptreden.

Artikel 5

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Artikel 6

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de Griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Hasselt, de Politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan de Deputatie van de Provincie Limburg, de inrichter en de lokale politie.

Tijdelijke politieverordening - BK ploegentijdrit te Borlo op 04 juli 2021 - Goedkeuring

Artikel 1

Aan de wielclub "Het Vliegend Wiel", Omer Bovy wonende Nieuwstraat 32 te Borlo wordt toelating verleend om te Borlo op zondag 4 juli 2021 tussen 11u00 en 17u30 het BK ploegentijdrijden voor nieuwelingen, junioren en beloften, elites en beloften, dames en jeugd in te richten.

Het verkeer in de rijrichting van de renners is toegelaten;

Het verkeer komende van Sint-Truiden met bestemming Waremmes zal omgeleid worden langs

Boekhout - Heilig Hartstraat - Mechelsestraat - Mechelen-Bovelingen en Rukkelingen en dit ter hoogte van kruispunt Houtstraat - Heilig Hartstraat;

Het verkeer komende van Waremmes met bestemming Gingelom zal omgeleid worden via de Houtstraat - Rampariestraat - Klein-Jeukstraat - Oude Katseij en kan met de richting van de renners meerijden;

Deze regeling geldt niet voor prioritaire voertuigen;

Het verkeer in de tegenrichting van de renners wordt verboden door het verkeersbord CI op nadar op ieder kruispunt van het parcours;

Er geldt een parkeerverbod in de straten van de omloop op zondag 04/07/2021 vanaf 09u00 tot 18u00. Dit wordt weergegeven door de verkeersborden EI aan het begin van de straat en herhaald na ieder kruispunt;

De borden verboden parkeren EI dienen 24 uur voor aanvang te worden geplaatst;

Inzet personeel categorie I:

- Klein Jeukstraat - Emile Beauduinstraat

- Emile Beauduinstraat - Oude Katsei
- Oude Katsei - Bergstraat
- Kasteelstraat - Emilie Beauduinstraat
- Hasselbroekstraat - Henri Stassenstraat
- Houtstraat - Heiseltstraat
- Truilingenstraat - Mielenstraat

Categorie 2 en 4 dienen door de organisator nog overgemaakt te worden voor advies aan de lokale politie en de gemeente;

Op alle kruispunten van het parcours dient een nadar te worden geplaatst met het verkeersbord C1 voor verbod van het verkeer tegen de richting van de renners. Dit dient kenbaar gemaakt te worden door de signaalgevers op ieder kruispunt van het parcours en voorzien van de wettelijke uitrusting; Nadar met Fig.A51 + onderbord "wielervedstrijd" + F41 rechts/links op de volgende kruispunten:

- Truilingenstraat - Populierenstraat
- Oude Katsei - Nielstraat
- Grand Route - Hasselbroekstraat
- Houtstraat - Heilig Hartstraat
- Heiseltstraat - Walenstraat
- Montenakenstraat - Brugstraat
- Kortijssstraat - Paul Snyersstraat.

Artikel 2

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkel burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van deze ploegentijdrit.

Artikel 3

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de ploegentijdrit.

Artikel 4

De organisator dient zich te houden aan de huidige protocollen en geldende maatregelen om de verdere verspreiding van het COVID-19 virus tegen te houden zoals vermeld in het ministerieel besluit met betrekking tot de tweede fase van het zomerplan.

Artikel 5

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de ploegentijdrit.

Artikel 6

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Artikel 7

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de Griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Hasselt, de Politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, Agentschap Binnenlands Bestuur, de inrichter, de lokale politie, de Lijn, het Agentschap Wegen en Verkeer Limburg en het Agentschap Wegen en Verkeer Luik.

Tijdelijke politieverordening - Nocturne wandeling ter hoogte van de Jorishoeve te Boekhout - Goedkeuring

Artikel 1

Aan Elfie Phillipaerts, Boekhoutstraat 40 te 3890 Boekhout wordt toelating verleend om op zaterdag 26 juni 2021 van 18u00 en 23u00 de Hogenweg, verbindingweg tussen de Heiseltstraat en de Boekhoutstraat af te sluiten voor het doorgaand verkeer.

Volgende signalisatie dient geplaatst te worden:

- Kruispunt Heiseltstraat - Hogenweg : nadar + dagslaper + C3;
- Kruispunt Hogenweg - Walenstraat : nadar + dagslaper + C3 + F45;
- Kruispunt Hogenweg - Boekhoutstraat : nadar + dagslaper + C3.

Artikel 2

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de nocturne.

Artikel 3

De organisator dient zich te houden aan de geldende maatregelen om de verdere verspreiding van het COVID-19 virus tegen te houden zoals vermeld in het ministerieel besluit van 4 juni 2021 met

betrekking tot de eerste fase van het zomerplan.

Artikel 4

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de nocturne.

Artikel 5

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Artikel 6

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de Griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Hasselt, de Politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, Agentschap Binnenlands Bestuur, de inrichter en de lokale politie.

Subsidedossier Veilige schoolomgevingen 2021 - Goedkeuring

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om bijkomende maatregelen te nemen om de schoolomgeving ter hoogte van BSGO De Groeihoog Mielen-boven-Aalst in de gemeente Gingelom veiliger te maken door het aanbrengen van knipperlichten aan het begin en einde van de schoolstraat.

Artikel 2

De opdracht wordt gegund aan de firma Krycer bvba, Brusselstrat 120A, 1740 Ternat (€3.795,00 excl. BTW of €4.591,95 incl. 21% BTW).

Artikel 3

Er zal €4.600 verschoven worden van RA000343 -- Studie/plannen begraafplaatsen naar RA001875 -- Ingrenen schoolomgevingen.

Artikel 4

Het college van burgemeester beslist om een subsidie-aanvraag in te dienen bij de Vlaamse overheid en dit voor het verbeteren van de verkeersveiligheid van schoolomgeving. Deze beslissing zal samen met het volledige subsidedossier worden overgemaakt aan subsidies.veilige.schoolomgevingen@mow.vlaanderen.be.

Vrije Vissers Jeuk - eenmalige hersteltoelage visvijver Jeuk - Goedkeuring

Artikel 1

Aan de vereniging "De Vrije Vissers" te Jeuk wordt een eenmalige hersteltoelage van € 1000 toegekend. Met dit krediet zal ze de nodige producten kunnen aankopen zodat de viswaterkwaliteit van de gemeentelijke visvijver te Jeuk terug in orde gebracht kan worden. De toelage wordt gestort op rekening van de Vrije Vissers BE92 7390 2208 9123.

Artikel 2

De toelage moet gebruikt worden voor het doel waarvoor zij is toegekend.

Artikel 3

Het gebruik van de toelage dient gerechtvaardigd te worden voor 31 januari 2022 door voorlegging van het kasboek en de verantwoordingsstukken, zijnde facturen op naam van de vereniging.

Artikel 4

De afgevaardigden van de gemeente hebben het recht om ter plaatse de aanwending van de toelage te controleren.

Artikel 5

De toelagetrekker is ertoe gehouden de toelage terug te betalen indien ze:

- Niet wordt aangewend voor het doel waarvoor zij werd toegekend;
- De verantwoordingsstukken niet voorgelegd worden;
- Men zich verzet tegen de uitoefening van de controle.

Artikel 6

Een afschrift van huidig besluit zal voor uitvoering aan de financieel beheerder gemaakt.

Azaleaverkoop op het sorteerpark - Kom op tegen Kanker 2021 - Goedkeuring

Artikel 1

Het college gaat akkoord met de aanvraag tot plantjesverkoop ten voordele van Kom op tegen Kanker op zaterdag 18 september 2021 op het sorteerpark, georganiseerd door 'Mielen fleurit (je) Op'.