



Gemeente Gingelom

Sint-Pieterstraat 1, 3890 Gingelom  
T 011 88 10 31 info@gingelom.be  
F 011 83 15 79 www.gingelom.be

**College van burgemeester en schepenen**  
**Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)**  
**20 september 2022**

**Aanwezig:**

De heer Patrick Lismont, burgemeester; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur; Mevrouw Ingrid Scheepers, eerste schepen; de heer Geert Moyaers, mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité derde schepen; de heer Marc Bovy, waarnemend algemeen directeur

**Verontschuldigd:**

Mevrouw Rita Thierie, tweede schepen;

**Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 13/09/2022**

---

**Artikel I**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 13/09/2022 goed.

**Toekenning van de omgevingsvergunning - Romaric Russo - Langstraat 50 - het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning - Goedkeuring**

---

**Artikel I**

1. De aanvraag ingediend door de heer Romaric Russo, inzake het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning gelegen Langstraat 50 te 3890 Gingelom wordt vergund.

**2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:**

- het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd
- de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen
- door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer
- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de Bouwheer

**Toekenning van de omgevingsvergunning - Liesbeth Haubrechts - Heilig Hartstraat 81 - het plaatsen van zonnepanelen in de tuin - Goedkeuring**

---

**Artikel I**

1. De aanvraag ingediend door mevrouw Liesbeth Haubrechts, inzake het plaatsen van zonnepanelen in de tuin gelegen Heilig Hartstraat 81 te 3890 Gingelom wordt vergund.

**2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:**

- in functie van de zonnepanelenconstructie mogen er geen bijkomende verhardingen worden aangelegd, noch andere (opgaande) constructies worden opgericht in de hoogstamboomgaard. De

zonnepanelenconstructie kan enkel worden geplaatst op een worteldoek. Deze blijft beperkt tot maximaal de plek (footprint) waar de zonnepanelen worden geplaatst.

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de Bouwheer

### **Toekenning van de omgevingsvergunning - Eric Vanval - Spoorwegstraat 21 - het plaatsen van zonnepanelen in de tuin - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

1. De aanvraag ingediend door de heer Eric Vanval, inzake het plaatsen van zonnepanelen in de tuin gelegen Spoorwegstraat 21 te 3890 Gingelom wordt vergund.

#### **2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:**

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

### **Verdeling onroerend goed - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Omtrent bovenvermeld plan tot verdeling van het perceel gelegen te Kortijis sectie A nr. 210G2 worden geen opmerkingen gemaakt.

#### **Artikel 2**

Een eensluidend afschrift van huidig besluit zal aan de instrumenterende notaris op het stuk worden overgemaakt.

### **Verdeling onroerend goed - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Omtrent bovenvermeld plan tot verdeling van het perceel gelegen te Montenaken sectie A nrs. 379h, 382a worden geen opmerkingen gemaakt.

#### **Artikel 2**

Een eensluidend afschrift van huidig besluit zal aan de instrumenterende notaris op het stuk worden overgemaakt.

### **Aanpassing datum Bedankmoment zwerfvuilmeters en -peters - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het bedankmoment voor de zwerfvuilmeter en -peters te verplaatsen naar zaterdag 26 november 2022. De vrijwilligers worden uitgenodigd via email.

### **2017-010 - Wegenis- en rioleringswerken in de Mielenstraat, Muizenstraat en Gravelostraat : goedkeuring vorderingsstaat 5 - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 5 van Besix infra nv, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle voor de opdracht "Wegenis- en rioleringswerken in de Mielenstraat, Muizenstraat en Gravelostraat". De kosten ten laste van de gemeente ten bedrage van € 137.179,25 worden voorlopig afgehouden van het tegoed sleufherstel.

#### **Artikel 2**

De werken uitgevoerd ten laste van de gemeente in vorderingsstaat 5 ten bedrage van € 137.179,25 excl. btw worden afgehouden van het resterend gedeelte forfait sleufherstel van Fluvius € 189.442,41. Het huidige tegoed van het sleufherstel bedraagt nog € 52.263,16.

## **2022-008 - Maaien van wegbermen met afvoer van maaisel voor de dienstjaren 2022-2023-2024 : goedkeuring vorderingsstaat 3 2022 - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 2022 van LOONWERKEN LEONARD BVBA, Rosbergstraat 41 te 3700 Tongeren voor de opdracht "Maaien van wegbermen met afvoer van maaisel voor de dienstjaren 2022-2023-2024" voor een bedrag van € 4.418,72 excl. btw of € 5.346,65 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 21.767,30 excl. btw of € 26.338,43 incl. 21% btw.

### **Artikel 2**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2022, op budgetcode RA000356 en in het budget van de volgende jaren.

### **Artikel 3**

De factuur en de vorderingsstaat 3 worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

## **Notulen kerkfabriek Sint Saturninus Mielen 22/08/2022 - Kennisneming**

---

### **Artikel 1**

Het college neemt akte van de notulen van de kerkfabriek Sint Saturninus van 22 augustus 2022.

### **Artikel 2**

Dit besluit wordt via Religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

## **Tijdelijke politieverordening - invoeren van een parkeer- en verkeersverbod in en rondom de Hannuitstraat - Meerplaats - Meerplein tijdens de scholenveldloop - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Wegens het organiseren van de scholenveldloop in en rondom de Hannuitstraat - Meerplaats - Meerplein te Montenaken op donderdag 29 september 2022 tussen 08u45 en 13u00 zijn de volgende verkeersregelingen van kracht;

Volgende signalisatie dient geplaatst te worden:

- kruispunt Hannuitstraat – Hellebronstraat : nadar + C3;
- kruispunt Bosschellestraat – Meerplaats : nadar + C3;
- kruispunt Hannuitstraat - Meerplein : nadar + C3;
- kruispunt Hannuitstraat - Romeinse weg: nadar + C3 + bord uitgezonderd bezoekers veldloop + F45 + omleiding F41 links richting Stepsstraat;
- kruispunt Romeinse weg – Hauthemweg – Stepstraat : F41 omleiding rechts richting Marktplaats;
- kruispunt Marktplaats – Montenakenstraat – Wezerenstraat : F41 omleiding recht richting Brugstraat;
- kruispunt Hannuitstraat – Brugstraat: nadar + C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer + F45 + omleiding links richting Langstraat;
- kruispunt Brugstraat – Hellebronstraat: omleiding F41 links richting Peremplaats;
- kruispunt Langstraat – Beekstraat: omleiding F41 rechts richting Beekstraat;
- kruispunt Hellebronstraat – Beekstraat : F41 omleiding links richting Sint-Rumoldusstraat;
- kruispunt Sint-Rumoldusstraat – Hellebronveldweg: F41 rechts richting Bosschellestraat;
- kruispunt Hellebronveldweg – Bosschellestraat : nader + C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer + F45 + F41 omleiding links richting Romeinse weg;
- voldoende parkeerverbodsborden E1 + Xa en Xb op de parkeervrije zones;
- F19 afdekken + nadar C3 plaatsen ter hoogte van de in- en uitrit rusthuis;
- Het parkeerverbod dient 24 uur op voorhand uitgezet te worden.

### **Artikel 2**

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de activiteit.

### **Artikel 3**

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van het evenement.

#### **Artikel 4**

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

#### **Artikel 5**

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het Agentschap Wegen en Verkeer Limburg, de Lijn, de inrichter en de lokale politie.

### **Aanvraag Subsidie Biodiversiteitsproject bij Provincie Limburg - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Het college gaat akkoord om mee te stappen in het Biodiversiteitsproject van Natuurpunt Gingelom en zal de subsidieaanvraag voor de Provincie Limburg ondertekenen als partner, aangezien er reeds een bestaande samenwerking met Natuurpunt is.

### **Verschuiving van exploitatiekredieten jeugd en opvang binnen de eigen dienst - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

De exploitatiekredieten binnen de dienst vrije tijd worden verschoven voor de betaling van het gebruik van Cloud-service Edusoft schooljaar 2022-2023:

- Van RA000433 - Onkosten organisatie speelpleinwerking - (beschikbaar saldo op 12/09/2022: € 5569) - € 2821.

- Naar RA000826 - Software en licenties voor registratie en facturatie (Edusoft jaarlijkse licentie) - (beschikbaar saldo op 12/09/2022 = € 42) + € 2821.