



Gemeente Gingelom

Sint-Pieterstraat 1, 3890 Gingelom
T 011 88 10 31 info@gingelom.be
F 011 83 15 79 www.gingelom.be

College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)
19 maart 2024

Aanwezig:

Patrick Lismont, burgemeester; Mevrouw Ingrid Scheepers, eerste schepen, Mevrouw Rita Thierie, tweede schepen; de heer Geert Moyaers, derde schepen; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur; Annick Princen, voorzitter bijzonder comité

Notulen - Goedkeuring notulen vorige zitting - Goedkeuring

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

2024-003 - Opdracht - Echo Live zondag 07/07/2024 - Prijsvraag voor het leveren van geluid en lichtset voor optredens - Goedkeuring gunning - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 14 februari 2024, opgesteld door Gemeente Gingelom.

Artikel 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De opdracht "Echo Live zondag 7/07/2024 - Prijsvraag voor het leveren van geluid en lichtset voor optredens" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Freelance Sound & Light BV, Steenweg 155 te 3890 Gingelom tegen het nagerekende offertebedrag van € 7.987,41 excl. btw of € 9.664,77 incl. 21% btw.

Artikel 4

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2024-003.

Artikel 5

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2024, op raming RA000501.

2024-002 - Opdracht - Huur van een scherm voor de uitzendingen van de voetbalwedstrijden van het EK 2024 - Goedkeuring gunning - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 14 februari 2024, opgesteld door Gemeente Gingelom.

Artikel 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De opdracht "Huur van een scherm voor de uitzendingen van de voetbalwedstrijden van het EK 2024" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Freelance Sound & Light BV, Steenweg 155 te 3890 Gingelom tegen het nagerekende offertebedrag van € 22.800,00 excl. btw of € 27.588,00 incl. 21% btw.

Artikel 4

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2024-002.

Artikel 5

Na verschuiving van een budget van € 1.383,00 van de raming RA000501 (organisatie culturele activiteiten) naar de raming RA002153 zal de betaling gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2024, op raming RA002153.

2024-001 - Opdracht - Aankoop van vlees voor de bereiding van de schoolmaaltijden en voor de maaltijden van de crèche Minimax schooljaar 2024-2025 - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring

Artikel 1

Het bestek met nr. 2024-001 en de raming voor de opdracht "Aankoop van vlees voor de bereiding van de schoolmaaltijden en voor de maaltijden van de crèche Minimax schooljaar 2024-2025", opgesteld door Gemeente Gingelom worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 48.113,20 excl. btw of € 51.000,00 incl. 6% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 15 februari 2024, opgesteld door Gemeente Gingelom.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Bronckaers Meat and More, Steenweg 147 te 3890 Gingelom tegen het nagerekende offertebedrag van € 49.241,70 excl. btw of € 52.196,20 incl. 6% btw.

Artikel 6

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2024-001.

Artikel 7

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2024, op Gemeente : raming RA000164 en OCMW: raming RA001784.

Melding omgevingsvergunning bouw - Frank Van Eetvelde - Boekhoutstraat 36 - het plaatsen van een veranda - Goedkeuring

Artikel 1

Het college neemt akte van de melding ingediend door de heer Frank Van Eetvelde, inzake het plaatsen van een veranda gelegen Boekhoutstraat 36 te 3890 Gingelom, kadastrale ligging afdeling 7, sectie B, perceel 37K.

Artikel 2

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Verdeling onroerend goed - Goedkeuring

Artikel 1

Omtrent bovenvermeld plan tot verdeling van de percelen gelegen te Jeuk sectie A nr. 0235/02VP0000 worden geen opmerkingen gemaakt.

Artikel 2

Een eensluitend afschrift van huidig besluit zal aan de instrumenterende notaris op het stuk worden overgemaakt.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Fluvius - het slopen van bestaande gebouwen, bouwen van een nieuw onderstation, aanbrengen kiezelverharding - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door Fluvius System Operator CV met als contactadres Koningin Elisabethlei 38 te 2300 Turnhout, inzake het slopen van bestaande gebouwen, bouwen van een nieuw onderstation, aanbrengen kiezelverharding rondom transformator en uitgraven van een wadi - gelegen Klein-Jeukstraat / wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- De omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz.
- Beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.

Melding omgevingsvergunning - Daniël Heysecom - bovengrondse propaangastank van 1600l - Goedkeuring

Artikel 1

Het college neemt akte van de melding ingediend door Daniël Heysecom met als adres Montenakenstraat 13 te 3890 Gingelom voor het plaatsen van een bovengrondse propaangastank van 1600l, gelegen Montenakenstraat 13 te 3890 Gingelom, kadastrale ligging: afdeling 7 sectie B nr. 522K.

Artikel 2

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

2024-004 - Onkruidbeheer bermen, stoepen, pleinen en andere openbare plaatsen in Gingelom door sociale tewerkstelling voor de dienstjaren 2024- 2027 : goedkeuring gunning - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 6 maart 2024, opgesteld door de Technische dienst.

Artikel 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De basisopdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde De Winning Maatwerk, Sint Ferdinandstraat 1 te 3560 Lummen tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

De uitvoeringstermijn voor de individuele afroepen wordt vastgesteld op 27 kalenderdagen.

De verlengingen worden gegund tegen dezelfde voorwaarden als de basisopdracht.

Artikel 4

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2024-004.

Artikel 5

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2024, op budgetcode RA000359 en in het budget van de volgende jaren.

Er wordt een budgetverschuiving van € 2.100 van de raming RA000362 (Inschakelen MINA-werkers (sociale economie) voor het groenonderhoud) naar de raming RA000359 (Onkruidvrij houden van bermen en stoepen (door derden)) goedgekeurd.

2024-027 - Opleidingen rijbewijs c (3 kandidaten): goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring

Artikel 1

Het bestek met nr. 2024-027 en de raming voor de opdracht "Opleidingen rijbewijs C (3

kandidaten)”, opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 4.000,00 excl. btw of € 4.840,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 11 maart 2024, opgesteld door de Technische dienst.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Wirix rijschool, Beunisstraat 20 te 3670 Oudsbergen tegen het nagerekende offertebedrag van € 3.731,41 excl. btw of € 4.515,00 incl. 21% btw.

Artikel 6

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2024-027.

Artikel 7

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2024, op budgetcode RA000823, na de budgetverschuiving van € 3.000 van de raming RA000299 (Energiekosten voor de openbare verlichting).

2021-028 - Riolerings- en wegenwerken Heiseltstraat en Jean-Louis Vrankenstraat: goedkeuring vorderingsstaat 10 - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 10 van Colas Noord NV, Dellestraat 25 te 3550 Heusden-Zolder voor de opdracht “Riolerings- en wegenwerken Heiseltstraat en Jean-Louis Vrankenstraat” voor een bedrag van € 17.182,53 excl. btw of € 20.790,86 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 50.282,85 excl. btw of € 60.842,25 incl. 21% btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode RA001840.

Artikel 3

De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

2021-025 - Onderhoudswerken gemeentewegen in beton dienstjaar 2021 : goedkeuring definitieve oplevering - Goedkeuring

Artikel 1

De opdracht “Onderhoudswerken gemeentewegen in beton dienstjaar 2021” wordt definitief opgeleverd.

Artikel 2

De borgtocht nr. 10/322973 (Borgstellingskas: Gemeenschappelijke borgstellingen voor openbare en privé werken) van € 3.600,00 mag worden vrijgegeven.

Goedkeuring offerte BLM i.v.m. jaarlijkse controle van brandkranen - Goedkeuring

Artikel 1

Het college keurt de offerte voor het jaarlijks onderhoud van 315 brandkranen voor het dienstjaar 2024 goed voor een totale kostprijs van € 4.402,28 incl. BTW.

Beleids- en actieplan lokaal e-inclusiebeleid - Kennisneming

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beleids- en actieplan lokaal e-

inclusiebeleid in bijlage bij dit besluit.

Aanwerving deskundige interne preventie en noodplanning (Bv) - voltijds: vacantverklaring, vaststellen voorwaarden, wijze van invulling en examenprogramma - Goedkeuring

Artikel 1

De voltijdse contractuele betrekking van deskundige interne preventie en noodplanning (Bv) wordt met ingang vanaf heden vacant verklaard.

Artikel 2

Er wordt een werfreserve/bevorderingsreserve voor de duur van één jaar aangelegd, met een maximale verlengbaarheid tot vijf jaar.

Artikel 3

De vacature zal opengesteld worden voor interne personeelsmobiliteit, bevordering en externe aanwerving overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling, inzonderheid titel 3.

Artikel 4

Het examenprogramma wordt als volgt vastgesteld:

1. Capaciteitstest - toetsen capaciteit en attitudes
2. Schriftelijke proef
3. Mondelinge proef

De examencommissie bepaalt de inhoud van de respectievelijke proeven.

Om te slagen dient de kandidaat op elke proef minstens 50% te behalen en 60% op het totaal van de proeven.

Artikel 5

De oproep van de kandidaten gebeurt op volgende wijze:

- publicatie in het gemeentelijk infoblad
- publicatie op de gemeentelijke website van Gingelom en sociale media
- publicatie op de website van de VDAB
- aanschrijven personeelsbestand

Data 2024 geboorteontbijt, onthaal nieuwe inwoners en 50-jarigen feest - Goedkeuring

Artikel 1

Het college keurt de data voor de volgende activiteiten als volgt goed:

- Het geboorteontbijt zal doorgaan op zaterdag 27/04/2024 en op zaterdag 28/09/2024. Dit zal doorgaan in het gemeentehuis.
- Het onthaal nieuwe inwoners zal doorgaan op vrijdag 29/11/2024. Hiervoor wordt cultuurhuis Den Dries gereserveerd.
- Het feest voor de 50-jarigen zal doorgaan op zaterdag 21/09/2024. Hiervoor wordt het cultuurhuis Den Dries gereserveerd.

Inhoudstafel Gingelom Vandaag 2024/03 - Goedkeuring

Artikel 1

Het college keurt de inhoudstafel van Gingelom Vandaag 2024/03 goed.

Inname openbaar domein tijdelijk parkeerverbod - N80 Steenweg 93 te Gingelom - Goedkeuring

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Jan Eeckhout, Steenweg 93/202 te 3890 Gingelom om een tijdelijk parkeerverbod in te voeren op dinsdag 2 april 2024 van 08u00 tot 16u00 ter hoogte van de appartementsblok Steenweg 93 te Gingelom.

Artikel 2

De parkeerverbodsborden dienen 24 uur op voorhand geplaatst te worden met de vermelding van de periode van het parkeerverbod.

Doortocht Vrijheidsestafette Caen-Maastricht op woensdag 11 september 2024 - Kennisneming

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de doortocht van de Vrijheidsestafette Caen-Maastricht op het grondgebied van Gingelom op woensdag 11 september 2024.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de begeleiding door motorbegeleiders van de inrichter. Extra ondersteuning door de lokale of federale politie is niet vereist.

Artikel 3

Het konvooi dient zich aan de geldende wegcode te houden.

Artikel 4

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de inrichter en de lokale politie.

Overname gronden toegangsweg oude industriezone Niel-Gingelom - Goedkeuring

Artikel 1

De procedure tot overname van de gronden van de kasseiweg Montenakenstraat, van de oude industriezone gelegen tussen de gewestweg en de spoorlijn langs de bedrijven (15, 16 A-F, 18 en 18A), wordt opgestart mits de betrokken eigenaars (Renotec en aannemingsbedrijf Princen) bereid zijn om deze gronden gratis over te dragen aan de gemeente voor toevoeging aan het openbaar domein.

Artikel 2

De procedure tot ruil van een deel van het kadastrale perceel 2de afdeling sectie B nr 555/3 (eigendom van de gemeente Gingelom) met de aangrenzende eigenaar aannemingsbedrijf Princen wordt opgestart.

Artikel 3

De procedure tot toevoeging aan het openbaar domein van de kadastrale percelen 2de afdeling sectie B nr 555/3 (deel) en nr 555/4 en nr 557/2 (deel) wordt opgestart.

Vaststelling tarief Speelpleinuitstappen zomer 2024 - Goedkeuring

Artikel 1

De deelnamegelden (per persoon) voor activiteiten en uitstappen zijn vastgesteld op:

Uitstappen	Voorstel kostprijs incl. dagtarief (€ 3,00) Excl. onkosten begeleiders
Sinte Gitter	€ 13,00
Speeltuin (Beemden, Nieuwenhoven, Speelhof, ...)	€ 8,00
Binnenspeeltuin Pretland	€ 12,00
Speltuin Héléline incl. museum	€ 10,00
Circus incl. popcorn en drankje	€ 16,00
Zwemmen Lago	€ 15,00
Bowling	€ 15,00
Bokrijk incl. ijsje	€ 17 voor 1ste en 2de kind en € 15 vanaf 3de kind

Artikel 2

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 3

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.