



College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)
18 april 2023

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; mevrouw Ingrid Scheepers, eerste schepen; mevrouw Rita Thierie, tweede schepen; de heer Geert Moyaers, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

Notulen - Goedkeuring notulen vorige zitting - Goedkeuring

Artikel I

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Thierry Roelands - Truilingenstraat 73 - het regulariseren van keerwanden, dakramen in beide zijgevelvlakken, verven van gevels - Goedkeuring

Artikel I

1. De aanvraag ingediend door de heer Thierry Roelands, inzake het regulariseren van keerwanden, dakramen in beide zijgevelvlakken, verven van gevels gelegen Truilingenstraat 73 te 3891 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de keerwanden dienen begroeid te worden met groenaanplanting, rekening houdend met volgende voorwaarden:

- alle keerelementen ter hoogte van de rooilijn moeten groen worden 'ingekleed' met een natuurlijke groenaanplanting. Gezien de beperkte ruimte, zal hier gekozen moeten worden voor 'afhingend' groen vanaf de bovenzijde van de tuin;
- indien nodig voor de optimale slaagkansen van een groenaanplanting, is de bouwheer/eigenaar genoodzaakt de bestaande draadafsluiting te verplaatsen in functie van meer/voldoende ruimte voor de groenaanplanting;
- de groenaanplanting dient te gebeuren uiterlijk binnen 1 jaar na het bekomen van voorliggende omgevingsvergunning, te rekenen vanaf de vergunningsdatum;
- er dient gekozen te worden voor kwalitatief en voldoende groot plantmateriaal om de ingroening zo snel als mogelijk te kunnen bewerkstelligen;
- de bouwheer/eigenaar is ertoe gehouden het groene/bufferende karakter te garanderen en onderhouden. Bij afsterven van plantmateriaal dient er onmiddellijk overgegaan te worden tot heraanplanting.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Vasoyan - Hoebrechts - Steenweg 99 - het verbouwen van een woning - Goedkeuring

Artikel I

1. De aanvraag ingediend door Vasoyan - Hoebrechts, inzake het verbouwen van een woning gelegen Steenweg 99 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- Na afbraak dient alle bouwafval op het terrein te worden verwijderd.
- Er dient rekening gehouden te worden bij afbraak met de milieuwetgeving rond asbest +

opstellen van asbestinventaris ikv de milieuwetgeving.

- de aanvrager dient zichtbare gemeenschappelijke gevels/gevels op de perceelsgrens (bv. vrij gekomen na de verbouwingswerken of die na oprichting niet aangebouwd zijn tegen een aanpalende constructie/gebouw) verplicht volledig én kwalitatief af te werken: wind- en waterdicht, incl. afwerkingssteen (gevelsteen/metselwerk). Deze afwerking dient te gebeuren volgens de 'code van goede praktijk'.
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- de algemene en bijzondere voorwaarden van het Agentschap Wegen en Verkeer stipt na te leven.

Notulen kerkfabriek Sint Trudo Buvingen - 5/4/2023 - Kennisneming

Artikel 1

Het college neemt kennis van de notulen en de samenstelling van de kerkraad van Sint Trudo Buvingen dd. 5 april 2023.

Artikel 2

Dit besluit wordt via religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

2020-002 - Riolerings- en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat, Groenplaats en Kortijstraat : goedkeuring vorderingsstaat 25 - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 25 van BESIX INFRA NV, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle voor de opdracht "Riolerings en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat, Groenplaats en Kortijstraat" voor een bedrag van € 4.764,13 excl. btw of € 5.764,60 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 1.085.696,41 excl. btw of € 1.313.692,67 incl. 21% btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode RA000342.

Artikel 3

De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

Stratenplan 2023 - Goedkeuring

Artikel 1

Het college keurt het ontwerp van het stratenplan van Gentle goed.

Wijziging inname standplaatsen met kindermolen op de kermissen van GrootGingelom. - Goedkeuring

Artikel 1

De standplaats met kindermolen wordt voor 2023 toegewezen aan Melissa Julien en dit voor de kermissen in Jeuk, Mielen, Gingelom (1ste kermis) en Klein-Vorsen.

Artikel 2

Dit besluit zal aan de betrokken kermisuitbaters bezorgd worden.

Aanbrengen B17-markering op de rijweg op 4 locaties - Goedkeuring

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om de wegmarkering B17 aan te brengen op volgende kruispunten:

- Gezusters Dehasquestraat - Sint-Truidenstraat te Montenaken
- Naamsestraat - Sint-Sebastiaanstraat te Niel
- Naamsestraat - Ommegangstraat te Niel

- Truierstraat - Diepe Steeg te Mielen
- Veertstraat - Daalstraat te Mielen
- Veertstraat - Heerendaalweg te Mielen

Situatie buurtweg 52 te Jeuk, aanstelling landmeter - Goedkeuring

Artikel 1

Het college beslist om landmeter Van Eester - in het kader van de lopende raamovereenkomst - aan te stellen voor de opmeting van buurtweg 52 (tussen de Houtstraat en de Heiseltstraat) te Jeuk.

Vaststelling tarief Speelpleinuitstappen zomer 2023 - Goedkeuring

Artikel 1

De deelnamegelden (per persoon) voor activiteiten en uitstappen zijn vastgesteld op:

Uitstappen	Voorstel kostprijs incl. dagtarief (€ 3,00) Excl. onkosten begeleiders
Sinte Gitter	€ 11,00
Speeltuinen (Beemden, Nieuwenhoven, Speelhof, ...)	€ 8,00
Het Vinne incl. activiteit	€ 6,00
Zwemmen Lago	€ 14,00
Bowling	€ 17,00
Bokrijk incl. atelier	€ 25 voor 1ste en 2de kind en € 15 vanaf 3de kind

Artikel 2

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 3

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.

Toekenning subsidies en erkenning van de interlokale regierol sociale economie en werk - Kennisneming

Artikel 1

Het vast bureau neemt kennis van de erkenning van de interlokale regierol sociale economie en werk.

Jaarrekening en activiteitenverslag 2022 van de projectvereniging Bijzig - Goedkeuring

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Artikel 1

De OCMW-raad keurt de jaarrekening en het activiteitenverslag 2022 van de projectvereniging wijkwerken Haspengouw goed.

Artikel 2

Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 326 tot en met 334) van het Decreet lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.