



College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)
15 maart 2022

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; Mevrouw Ingrid Scheepers, eerste schepen; mevrouw Rita Thierie, tweede schepen; de heer Geert Moyaers, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 08/03/2022

Artikel I

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 08/03/2022 goed.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Charline Dor - Bergstraat - het kappen van 33 bomen met heraanplanting - Goedkeuring

Artikel I

1. De aanvraag ingediend door mevrouw Charline Dor, inzake het kappen van 33 bomen met heraanplanting gelegen Bergstraat wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de lasten van het college van Burgemeester en Schepenen vermeld in punt lasten na te leven
- het heraanplanten met bomen dient uitgevoerd te worden binnen het jaar na het kappen van de bomen.
- bij het kappen en verwijderen van stammen, takken en ander materiaal op het perceel, moet erop worden toegezien dat de bestaande grasmat zo weinig mogelijk beschadigd wordt, het grasland mag onder geen enkele voorwaarde gescheurd of gefreesd worden
 - Bij het werken aan (oude) constructies of het kappen van bomen dient men na te gaan vóór de werken beginnen of vleermuizen aanwezig zijn. Als nesten of rustplaatsen in het gedrang komen, moet je contact opnemen met het Agentschap voor Natuur en Bos.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Paul Wagelmans - Boekhoutstraat 31B - het plaatsen van een carport - Goedkeuring

Artikel I

1. De aanvraag ingediend door de heer Paul Wagelmans, inzake het plaatsen van een carport gelegen Boekhoutstraat 31B te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- carport mag niet bevestigd worden aan de zijgevel van de buur
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Jana Ingelbosch - Regentwijk 26 - het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door mevrouw Jana Ingelbosch, inzake het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning gelegen Regentwijk 26 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater
- een regenwaterput te plaatsen
- het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd
- de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen
- door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer
- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de Bouwheer.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Rohnny Champagne - Truilingenstraat 33c - het plaatsen van een zwembad - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door de heer Rohnny Champagne, inzake het plaatsen van een zwembad gelegen Truilingenstraat 33C te 3891 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- de algemene en bijzondere voorwaarden van het Agentschap Wegen en Verkeer stipt na te leven.

Verdeling onroerend goed - Goedkeuring

Artikel 1

Omtrent bovenvermeld plan tot verdeling van de percelen gelegen te Montenaken sectie D nr. 533M worden geen opmerkingen gemaakt.

Artikel 2

Een eensluidend afschrift van huidig besluit zal aan de instrumenterende notaris op het stuk worden overgemaakt.

Melding omgevingsvergunning - Myriam Mertens - het plaatsen van een bovengrondse propaangastank van 1750L - Goedkeuring

Artikel 1

Het college neemt akte van de melding ingediend door Myriam Mertens met als adres Emile Beauduinstraat 14 te 3890 Gingelom voor het plaatsen van een bovengrondse propaangastank van 1750L, gelegen Emile Beauduinstraat 14 te 3890 Gingelom, kadastrale ligging: afdeling 8 sectie D nr. 279F2.

Artikel 2

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

2020-002 - Riolerings en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat, Groenplaats en Kortijssstraat : goedkeuring vorderingsstaat 12 - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 12 van BESIX INFRA NV, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle voor de opdracht "Riolerings en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat, Groenplaats en Kortijssstraat" voor een bedrag van € 27.929,18 excl. btw of € 33.794,31 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 134.216,73 excl. btw of € 162.402,25 incl. 21% btw na afhouding van het restant van het sleufherstel.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA000342.

Artikel 3

De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

2022-018 - Vervangen van invoerleiding gas sporthal : goedkeuring gunning en lastvoorwaarden – Goedkeuring

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2022-018 en de raming voor de opdracht "vervangen van invoerleiding gas sporthal", opgesteld door Infrastructuur worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 1.652,89 excl. btw of € 2.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 14 maart 2022, opgesteld door Infrastructuur.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte, zijnde VANELGRO BVBA, Overhaemlaan 30 te 3700 Tongerentegen het nagerekende offertebedrag van € 1.548,00 excl. btw of € 1.873,08 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA000250.

Tijdelijke politieverordening - Kulterstraat - Goedkeuring

Artikel 1

Aan Alfons Putzeys wonende Kulterstraat 5A te 3890 Gingelom wordt toelating verleend om de Kulterstraat te Gingelom af te sluiten voor het doorgaand verkeer omwille van werken aan de voortuin.

Het verkeerverbod geldt van 21/03/2022 tot en met 08/04/2022.

Volgende verkeersregelingen gelden:

Het éénrichtingsverkeer in de Kulterstraat wordt opgeheven.

Op het kruispunt Kulterstraat - Oude Katsei dient er een nadar + dagslaper + C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer + A39 + F45 geplaatst te worden.

Op het kruispunt Kulterstraat - Kulterstraat dient er een nadar + dagslaper + C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer + A39 + F45 geplaatst te worden.

Ter hoogte van de afsluiting aan huisnummer 5A dient er een nadar + dagslaper + C3 geplaatst te worden.

Parkeerverbodsverboden EI dienen geplaatst te worden indien nodig.

Artikel 2

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkel burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade

veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van deze werken.

Artikel 3

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de werken.

Artikel 4

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de werken.

Artikel 5

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Artikel 6

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, de inrichter en de lokale politie.

Sluitingsdagen bibliotheek CLIM 2022 - Goedkeuring

Artikel 1

Het college gaat akkoord met de volgende sluitingsdagen van de bib in 2022, nl. tijdens het weekend van: 23/7-24/7, 24/12-25/12 en 31/12-1/1.

De sluitingsdagen zullen tijdig aan de leners gecommuniceerd worden.

Beachflags fietslus De smaak van hier en toerisme Gingelom - Goedkeuring

Artikel 1

Het college keurt de aankoop van 16 beachflags en 16 voeten voor een bedrag van € 1.120 excl. BTW, zijnde € 1.355,20 incl BTW goed, voor de uitwerking van de fietslus De smaak van hier.

Aan elke handelaar wordt 1 beachflag met voet ter beschikking gesteld.

Deze kost wordt geboekt op RA001963 Signalisatie van fietsroute - De smaak van hier.

Afwijking op retributiereglement op het afleveren van administratieve stukken dienst Burgerzaken en Informatie omwille van de oorlog in Oekraïne - Goedkeuring

Artikel 1

Het Reglement van 25/05/2021 inzake retributie op het afleveren van administratieve stukken dienst Burgerzaken en Informatie legt de tarieven vast voor het afleveren van een aankomstverklaring en een A-kaart aan vreemdelingen.. Dit reglement voorziet ook enkele uitzonderingsmogelijkheden in artikel 4 voor "de stukken die 67/70 afgeleverd worden aan behoeftige personen; de behoeftigheid wordt door ieder overtuigend bewijsstuk gestaafd". Oekraïense burgers die vluchten van de oorlog in hun land vallen onder de omschrijving van behoeftige personen. De behoeftigheid kan worden aangetoond door bijvoorbeeld registratiepapieren of een officiële aankomstverklaring van de overheid. Bijgevolg zullen aan hen geen kosten worden aangerekend voor het afleveren van de aankomstverklaring en de A-kaart.

Project Landelijke Gilden: Dorp vol energie - Goedkeuring

Artikel 1

De dienst Wonen en Leven wordt verzocht om de Landelijke Gilde uit te nodigen om het projectvoorstel 'Dorp vol energie' toe te lichten aan het college van burgemeester en schepenen.

Deelname aan en vaststelling tarief deelnamekost seniorenspordag Haspengouw donderdag 16/06/2022 te Kortessem - Goedkeuring

Artikel 1

De gemeente Gingelom zal deelnemen aan de seniorenspordag te Kortessem op donderdag 16/06/2022. Dit evenement zal de dienst vrije tijd samen promoten met de medewerking van het Park van de Vriendschap en de seniorenbonden.

Artikel 2

De deelnamekost wordt vastgesteld op € 10 zoals voorgesteld door het ILV Haspengouw.

De ontvangen deelnamekosten worden doorgestort aan de ILV Sportregio Haspengouw.

Artikel 3

De gemeente Gingelom legt busvervoer in naar dit initiatief zonder bijkomende kosten voor de deelnemers. Als er slechts een beperkt aantal Gingelomse deelnemers inschrijven voor de bus en er zijn nog plaatsen op de bus van Heers vrij dan zal hier gebruik van gemaakt worden.

Artikel 4

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 5

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.

Inschrijving lokale gezondheidsenquête - Afwijzing

Artikel 1

Het college beslist om niet in te tekenen op de lokale gezondheidsenquête van Sciensano in samenwerking met de logo's.