

**College van burgemeester en schepenen**  
**Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)**  
**13 oktober 2020**

**Aanwezig:**

De heer Patrick Lismont, burgemeester; de heer Jan Wicheler, eerste schepen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepen; mevrouw Rita Thierie, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

---

**Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 6/10/2020**

**Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 6/10/2020 goed.

**Tijdelijke politieverordening - Gezusters Dehasquestraat**

**Artikel 1**

Aan de familie Borgers - Maus wonende Gezusters Dehasquestraat 9A te Montenaken wordt toelating verleend om op maandag 19 oktober 2020 van 8u00 en 12u00 de Gezusters Dehasquestraat af te sluiten voor het doorgaand verkeer voor het plaatsen van een vrachtwagen over de ganse breedte van de openbare weg.

Volgende verkeersregelingen gelden:

- parkeerverbodsborden EI dienen 24u op voorhand geplaatst te worden tussen huisnummers 7 en 10;
- kruispunt Gezusters Dehasquestraat - Sint-Truidenstraat kant huisnummer 10: nadar + C3 + DI links;
- kruispunt Gezusters Dehasquestraat - Sint-Truidenstraat kant huisnummer 1A: nadar + C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer + F45.

De signalisatie dient conform de richtlijnen geplaatst te worden;

**Artikel 2**

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkele burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van de werken.

**Artikel 3**

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de werken.

**Artikel 4**

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de werken.

**Artikel 5**

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

**Artikel 6**

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, de inrichter en de lokale politie.

## **Verdeling onroerend goed**

### **Artikel 1**

Omtrent bovenvermeld plan tot verdeling van de percelen gelegen te Jeuk sectie D nrs. 280w2, 280L2 worden geen opmerkingen gemaakt.

### **Artikel 2**

Een eensluidend afschrift van huidig besluit zal aan de instrumenterende notaris op het stuk worden overgemaakt.

## **Melding omgevingsvergunning bouw**

### **Artikel 1**

Het college neemt akte van de melding ingediend door Kristof Claeys & Sofie Vanwelckenhuijzen met als adres Statiestraat 55 te 3890 Gingelom voor het slopen van een dragende binnenmuur tussen de keuken en de leefruimte, gelegen Statiestraat 55 te 3890 Gingelom, kadastrale ligging: afdeling 2 sectie B nr. 572W.

### **Artikel 2**

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

## **Melding omgevingsvergunning bouw**

### **Artikel 1**

Het college neemt akte van de melding ingediend door Sven Bollingh & Eveline Guilliams met als adres Kaneelstraat 4 te 3891 Gingelom voor het plaatsen van een veranda, gelegen Kaneelstraat 4 te 3891 Gingelom, kadastrale ligging: afdeling 3 sectie A nr. 51K.

### **Artikel 2**

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

## **Toekenning van de omgevingsvergunning - Inge Vossius - Henri-Stassenstraat 7 - het plaatsen van een zwembad**

### **Artikel 1**

1. De aanvraag ingediend door mevrouw Inge Vossius, inzake het plaatsen van een zwembad gelegen Henri Stassensstraat 7 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot onder meer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

## **Toekenning van de omgevingsvergunning - Cedric Pollenus - Regentwijk 16 - het plaatsen van een zwembad**

### **Artikel 1**

1. De aanvraag ingediend door de heer Cedric Pollenus, inzake het plaatsen van een zwembad gelegen Regentwijk 16 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot onder meer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

## **Erratum aan het besluit van de omgevingsvergunning door de deputatie voor het bouwen en exploiteren van de RWZI te Muizen**

### **Artikel 1**

Het college neemt kennis dat de deputatie op 1 oktober 2020 een erratum heeft toegevoegd aan de vergunning onder voorwaarden verleend aan Aquafin nv voor het bouwen en exploiteren van een rioolwaterzuiveringsinstallatie.

## **Aankoop van onderhoudsprodukten via de raamovereenkomst 'Schoonmaakprodukten' van Creat (TMVS DV - Farys)**

### **Artikel 1**

De "aankoop van onderhoudsprodukten" via de raamovereenkomst 'Schoonmaakprodukten' van Creat (TMVS DV - Farys)" wordt goedgekeurd.

### **Artikel 2**

Deze leveringen kunnen gebeuren via de raamovereenkomst 'Schoonmaakprodukten' van Creat (TMVS DV- (Farys) goedgekeurd door het schepencollege op 11 april 2017.

### **Artikel 3**

Deze opdracht wordt uitgevoerd via TMVS DV (Farys) door de firma Salubris, Léon Bekaertlaan 32, 9880 Aalter, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 1.737,41 excl. btw of € 2.102,27 incl. 21% btw.

### **Artikel 4**

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2020 op raming RA000379 (werkplaats) en RA000516 (Den Dries).

## **Aanleg wegenis en riolering verkaveling Dorpskouter fase IA: goedkeuring vorderingsstaat 6**

### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 6 van CROMMEN WILLY BVBA, Industrielaan 102- 104 te 3730 Hoeselt voor de opdracht "Aanleg wegenis en riolering verkaveling Dorpskouter fase IA" voor een bedrag van € 4.893,24 excl. btw of € 5.920,82 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 164.480,55 excl. btw of € 172.041,57 incl. btw. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, Havenlaan 88 bus 94 te 1000 Brussel.

Het aandeel van de rioleringswerken die 75% ten laste van Gingelom en 25% ten laste van Fluvius zijn worden gefinancierd door Fluvius en aandeel van de gemeente in VS 5 bedraagt € 0,00 excl. btw. Het aandeel 100% ten laste van Gingelom in VS 5 € 4.893,24 excl. btw of € 5.920,82 incl. 21% btw.

### **Artikel 2**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode RA000277.

### **Artikel 3**

De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

## **Aanleg wegenis en riolering verkaveling Dorpskouter fase IA: goedkeuring vorderingsstaat 7**

### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 7 van CROMMEN WILLY BVBA, Industrielaan 102- 104 te 3730 Hoeselt voor de opdracht "Aanleg wegenis en riolering verkaveling Dorpskouter fase IA" voor een bedrag van € 101.565,71 excl. btw of € 117.766,64 incl. btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 266.046,26 excl. btw of € 289.808,21 incl. btw. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, Havenlaan 88 bus 94 te 1000 Brussel Het aandeel van de rioleringswerken die 75% ten laste van Gingelom en 25% ten laste van Fluvius zijn worden gefinancierd door Fluvius en aandeel van de gemeente in VS 7 bedraagt € 24.418,44 excl. btw. Het aandeel 100% ten laste van Gingelom in VS 7 bedraagt € 77.147,27excl. btw of € 93.348,20 incl. btw.

### **Artikel 2**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode RA000277.

### **Artikel 3**

De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

## **Kerkfabriek Sint Petrus Boekhout - samenstelling kerkraad dd. 05/10/2020**

### **Artikel 1**

Het college neemt kennis van de samenstelling van de kerkraad Sint Petrus Boekhout dd. 5 oktober 2020.

## Studieopdracht “riolerings- en wegeniswerken in de Rozenstraat en Mariastraat”: goedkeuring ereloonfactuur definitieve oplevering

### Artikel I

Goedkeuring wordt verleend aan ereloonfactuur (nr 20708438) van studiebureau Sweco Belgium, Arenbergstraat 13 bus 1, 1000 Brussel voor de studieopdracht “riolerings- en wegeniswerken in de Rozenstraat en Mariastraat”: ten bedrage van € 356,93 excl. btw of € 431,89 incl. btw.

## Toekenning van de omgevingsvergunning - Euben LV - 'Stepsveld' – een grondwaterwinning voor het beregenen van aardappelen, uien en groenten (17ha)

### Artikel I

1. De aanvraag ingediend door Ronald Maurice Euben namens Euben LV, inzake een nieuwe grondwaterwinning voor het beregenen van aardappelen, uien en groenten (17ha) gelegen 'Stepsveld' wordt vergund en dit voor een vergunningstermijn van 5 jaar.

2. De aanvraag voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit omvat :

Rubrieknummer	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
53.8.2°	nieuw	Een grondwaterwinning van 45m diep met een opgepompt debiet van maximaal 500m <sup>3</sup> /dag en een maximaal jaardebiet van 21 250m <sup>3</sup>	21 250m <sup>3</sup> /jaar

Zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat :

Rubrieknummer	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
53.8.2°	Een grondwaterwinning van 45m diep met een opgepompt debiet van maximaal 500m <sup>3</sup> /dag en een maximaal jaardebiet van 21 250m <sup>3</sup>	21 250m <sup>3</sup> /jaar	2

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- Aanleg van grondwaterwinning door een boorbedrijf, erkend volgens het Vlarem en aangelegd, gewijzigd, verbouwd en geëxploiteerd volgens de regels van goed vakmanschap;
- Wanneer de productieput of peilput is afgewerkt maakt de installateur ervan een boorverslag op met een boorstaat en een putschema.
- Boorgat dient afgedicht te zijn;
- Het grondwaterpeil in de pompput moet zowel met de winning in rust als in werking steeds gemeenten kunnen worden. Er wordt in het boorgat een rechte onvervormbare peilbuis geplaatst met een binnendiameter van ten minste 18 mm. De peilbuis wordt geplaatst conform de voorschriften in de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning vastgesteld in bijlage 5.53.1 bij dit besluit;
- Aanwezigheid van een verzegelde debietmeter;
- De stand van de debietmeter wordt genoteerd in een register op de laatste kalenderdag van elk jaar waarin grondwater werd opgepompt en telkens wanneer, om welke reden ook, de debietmeter verwijderd of herplaatst wordt.
- De omgevingsvergunning wordt afgeleverd voor een vergunningstermijn van **5 jaar**.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM zijn van toepassing.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

## Toekenning van de omgevingsvergunning - Euben LV - 'Meerveld' – een grondwaterwinning voor het beregenen van aardappelen, uien en groenten (21ha)

### Artikel I

1. De aanvraag ingediend door de heer Ronald Maurice Euben namens Euben LV, inzake een nieuwe grondwaterwinning voor het beregenen van aardappelen, uien en groenten (21ha) gelegen 'Meerveld' wordt vergund en dit voor een vergunningstermijn van 5 jaar.

2. De aanvraag voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit omvat :

Rubrieknummer	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
53.8.2°	Nieuw	Een grondwaterwinning van 45m met een opgepompt debiet van maximaal 500m <sup>3</sup> /dag en een maximaal jaardebiet van 26 250m <sup>3</sup>	26 250m <sup>3</sup> /jaar

Zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat :

Rubrieknummer	Omschrijving	Totale hoeveelheid	klasse
53.8.2°	Een grondwaterwinning van 45m met een opgepompt debiet van maximaal 500m <sup>3</sup> /dag en een maximaal jaardebiet van 26 250m <sup>3</sup>		2

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- Aanleg van grondwaterwinning door een boorbedrijf, erkend volgens het Vlarem en aangelegd, gewijzigd, verbouwd en geëxploiteerd volgens de regels van goed vakmanschap;
- Wanneer de productieput of peilput is afgewerkt maakt de installateur ervan een boorverslag op met een boorstaat en een putschema.
- Boorgat dient afgedicht te zijn;
- Het grondwaterpeil in de pompput moet zowel met de winning in rust als in werking steeds gemeenten kunnen worden. Er wordt in het boorgat een rechte onvervormbare peilbuis geplaatst met een binnendiameter van ten minste 18 mm. De peilbuis wordt geplaatst conform de voorschriften in de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning vastgesteld in bijlage 5.53.1 bij dit besluit;
- Aanwezigheid van een verzegelde debietmeter;
- De stand van de debietmeter wordt genoteerd in een register op de laatste kalenderdag van elk jaar waarin grondwater werd opgepompt en telkens wanneer, om welke reden ook, de debietmeter verwijderd of herplaatst wordt.
- De omgevingsvergunning wordt afgeleverd voor een vergunningstermijn van **5 jaar**.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM zijn van toepassing.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

## Vastleggen data gemeenteraad 2021

### Artikel I

De zittingen van de gemeenteraad zullen in 2021 doorgaan op volgende data:

- 26 januari
- 23 februari
- 23 maart
- 27 april
- 25 mei
- 29 juni
- 31 augustus
- 12 oktober
- 16 november
- 14 december

## Inhoudstafel Gingelom Vandaag 2020/08 – oktober

### Artikel I

Het college keurt de inhoudstafel van Gingelom Vandaag 2020/08 - oktober goed.

## **Covid Event Scan : BK Tijdrijden Jeugd te Borlo**

### **Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om het BK Tijdrijden voor de jeugd te Borlo op zondag 25 oktober 2020 van 10u00 tot 17u00 in te richten.

### **Artikel 2**

De inrichter dient strikt het protocol van competitiewedstrijden en sportevenementen na te leven.

### **Artikel 3**

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de korpschef van de lokale politie Sint- Truiden - Gingelom - Nieuwerkerken.

## **Notulen kerkfabriek Sint Trudo Buvingen - 1/10/2020**

### **Artikel 1**

Het college neemt akte van de notulen van de kerkfabriek Sint Trudo Buvingen van 1 oktober 2020.

### **Artikel 2**

De gemeente zal het budget 2021 behandelen wanneer dit officieel ingediend wordt door het centraal kerkbestuur.

### **Artikel 3**

Dit besluit wordt via religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

## **Samenwerkingsprotocol 'Realisatie jeugdvoetbalcomplex Gingelom'**

### **Artikel 1**

Het college gaat akkoord met het samenwerkingsprotocol 'Realisatie jeugdvoetbalcomplex Gingelom' in bijlage en met de daarin opgenomen engagementen.

Het samenwerkingsprotocol wordt ter goedkeuring aan de drie voetbalclubs voorgelegd.

## **Overweging trajectcontrole op gewestwegen door AWW**

### **Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de locaties in overweging te nemen voor trajectcontrole mits financiering van AWW op volgende gewestwegen:

- N765 (Montenakenstraat)
- N755 (Hoogstraat)
- N789 (Borgwormsesteenweg)

### **Artikel 2**

Deze beslissing zal overgemaakt worden aan de dienst Elektromechanica en Telematica van AWW.

## **Tijdelijke heringebruikname zaal Elckerlyc en vaststelling nominatieve tarieven**

### **Artikel 1**

De Toneelvrienden Gingelom, Jeugdtoneel, Gezellig Gingelom, bloemen Utopia en de Harmonie St.- Cecilia kunnen tijdelijk gebruik maken van zaal Elckerlyc.

### **Artikel 2**

De tarieven zijn nominatief per vereniging en per soort activiteit bepaald:

#### **1. Toneelvrienden Gingelom, Jeugdtoneel en Harmonie St.-Cecilia:**

- Repetities 21 euro per dag
- Opvoeringen: 205 euro per dag (inclusief energiekosten en huur zaal)
- Kuis: a) gratis indien de organisatie zelf kuisit.
- b) €100 indien ze de zaal opgeruimd.
- c) € 300 indien zaal niet opgeruimd is.

Opruimen betekent: tafels en stoelen zijn proper samen gezet + afval gesorteerd en vuilzakken dicht gebonden + toog is proper. Indien een van deze punten niet is orde is wordt het hoogste kuisstarief aangerekend.

#### **2. Gezellig Gingelom:**

- Feest: €160
- Kuis: a) gratis indien de organisatie zelf kuisit.
- b) €100 indien ze de zaal opgeruimd.
- c) € 300 indien zaal niet opgeruimd is.

Opruimen betekent: tafels en stoelen zijn proper samen gezet + afval gesorteerd en vuilzakken dicht

gebonden + toog is proper. Indien een van deze punten niet is orde is wordt het hoogste kuistarief aangerekend.

### **3. Bloemen Utopia:**

- Allerheiligenbloemenopslag - verkoop: €75 per dag.
- Kuis: a) gratis indien de organisatie zelf kuist.
- b) €100 indien ze de zaal opgeruimd.
- c) € 300 indien zaal niet opgeruimd is.

Opruimen betekent: tafels en stoelen zijn proper samen gezet + afval gesorteerd en vuilzakken dicht gebonden + toog is proper. Indien een van deze punten niet is orde is wordt het hoogste kuistarief aangerekend.

#### **Artikel 3**

De gebruikers betalen jaarlijks een waarborg van 300 euro en deze dienen ze steeds aan te vullen indien het bedrag lager dan 300 euro wordt (bv. na betaling bepaalde schade).

#### **Artikel 4**

Dit reglement is van toepassing vanaf vrijdag 16/10/2020.

#### **Artikel 5**

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend via de webtoepassing van de gemeente.

## **Praktische uitwerking bedeling quotumzakken en GFT-sticker Limburg.net**

### **2021**

#### **Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om in 2021 te werken met bedeedagen. De zaterdagen worden geschrapt. Er wordt gedurende 2 weken een bedeedag georganiseerd op maandag en op woensdag.

#### **Artikel 2**

Deze beslissing zal gecommuniceerd worden aan [Limburg.net](https://www.limburg.net).