



**Gemeente Gingelom**

Sint-Pieterstraat 1, 3890 Gingelom  
T 011 88 10 31 info@gingelom.be  
F 011 83 15 79 www.gingelom.be

**College van burgemeester en schepenen**  
**Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)**  
**12 december 2023**

**Aanwezig:**

Patrick Lismont, burgemeester; Ingrid Scheepers, eerste schepen; Rita Thierie, tweede schepen; Geert Moyaers, derde schepen; Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; Kim Peters, algemeen directeur

**Notulen - Goedkeuring notulen vorige zitting - Goedkeuring**

---

**Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

**2023-047 - Opdracht - Aankoop van banners (spandoeken) van 1/01/2024 tot en met 31/12/2027 - Goedkeuring gunning - Goedkeuring**

---

**Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 5 december 2023, opgesteld door Gemeente Gingelom.

**Artikel 2**

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

**Artikel 3**

De opdracht "Aankoop van banners (spandoeken) van 01/01/2024 tot en met 31/12/2027" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Actton bvba, Lichtenberglaan 2069 te 3800 St-Truiden tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

**Artikel 4**

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2023-047.

**Artikel 5**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2023, op raming RA000188 en in het budget van de volgende jaren.

**2023-064 - Opdracht - Plaatsen van ribbel-remstroken voor het afremmen en alert maken van een gevaarlijk kruispunt - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring**

---

**Artikel 1**

De technische beschrijving met nr. 2023-064 en de raming voor de opdracht "Plaatsen van ribbelremstroken voor het afremmen en alert maken van een gevaarlijk kruispunt", opgesteld door de Financiële dienst worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 3.305,79 excl. btw of € 4.000,00 incl. 21% btw.

**Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

**Artikel 3**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 6 december 2023, opgesteld door de Financiële dienst.

#### **Artikel 4**

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

#### **Artikel 5**

Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige regelmatige offerte, zijnde SIGNCO BV, Jozef De Blockstraat 74 te 2830 Willebroek tegen het nagerekende offertebedrag van € 3.225,00 excl. btw of € 3.902,25 incl. 21% btw.

#### **Artikel 6**

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2024, op raming RA000305.

### **Toekenning van de omgevingsvergunning - Robert Vanmeer - het verbouwen van een woning en het bouwen van een carport met tuinberging - Kerkstraat 17 - Goedkeuring**

#### **Artikel 1**

1. De aanvraag ingediend door de heer Robert Vanmeer wonende te Oude Borgwormseweg 12 te 3800 Sint-Truiden, inzake het verbouwen van een woning en het bouwen van een carport gelegen Kerkstraat 17 wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz.
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.

### **Toekenning van de omgevingsvergunning - Brecht Stouthuysen - het plaatsen van een zwembad - Hoogstraat 7 - Goedkeuring**

#### **Artikel 1**

De aanvraag ingediend door de heer Brecht Stouthuysen wonende te Hoogstraat 7 te 3890 Gingelom, inzake het plaatsen van een zwembad gelegen Hoogstraat 7 wordt vergund.

De aanvraag voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit omvat :

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid
16.3.2°a)	Nieuw	Warmtepomp bij zwembad	18 kW

Zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat :

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid
16.3.2°a)	Warmtepomp bij zwembad	18kW

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.

De algemene en bijzondere voorwaarden van het Agentschap Wegen en Verkeer stipt na te leven.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM zijn van toepassing.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

### **Tijdelijke politieverordening en inname openbaar domein - Nieuwjaarsdrink Gemeente - 7 januari 2024 - Goedkeuring**

#### **Artikel 1**

Aan Sonja Flas - Dienst Vrije Tijd - wordt toelating verleend voor het afsluiten van de Sint-Pieterstraat en de inname van de parking tussen het gemeentehuis en zaal Elckerlyc voor de organisatie van de Nieuwjaarsdrink voor alle inwoners van de gemeente Gingelom op 7 januari 2024.

Het betreft volgende aanpassingen op de verkeersregeling:

1) De Sint-Pieterstraat, tussen de Steenweg en de Pater Gillardstraat, wordt afgesloten voor doorgaand verkeer op 07/01/2024 tussen 08.00 uur en 17.00 uur.

Signalisatie:

- Kruispunt Sint-Pieterstraat - Steenweg: 3 nadars, waarvan 1 met: C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer + F45 + dagslaper + omleiding links

- Ter hoogte van zaal Elcerlyck: nadars + C3 + dagslapers

- Kruispunt Sint-Pieterstraat - Pater Gillardstraat: 3 nadars, waarvan 1 met: C3 + dagslaper + omleiding rechts.

- Ter hoogte van zaal Elcerlyck: nadars + C3 + verlichting

Omleiding is voorzien via Steenweg – Surlet de Chokierstraat - Pater Guillardstraat.

2) Inname parkeerplaatsen waar de chalet komt te staan vanaf 02/01/2024 tot en met 08/01/2024.

Signalisatie:

- parkeerverbodsborden EI op de wettelijke parkeerplaatsen. Deze dienen minstens 24 uur op voorhand uitgezet te worden met vermelding van datum en tijdstip waarop het verbod van toepassing is.

3) Inname parkeerplaatsen waar de frituurwagen plaatsneemt vanaf 06/01/2024 om 20.00 uur tot en met 07/01/2024 om 17.00 uur.

Signalisatie:

- parkeerverbodsborden EI op de wettelijke parkeerplaatsen. Deze dienen minstens 24 uur op voorhand uitgezet te worden met vermelding van datum en tijdstip waarop het verbod van toepassing is.

4) Inname parking zaal Elckerlyc vanaf 04/01/2024 tot en met 08/01/2024 om 17.00 uur

Signalisatie:

- parkeerverbodsborden EI op de wettelijke parkeerplaatsen. Deze dienen minstens 24 uur op voorhand uitgezet te worden met vermelding van datum en tijdstip waarop het verbod van toepassing is.

## **Artikel 2**

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkel burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van de nieuwjaarsdrink.

## **Artikel 3**

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de nieuwjaarsdrink.

## **Artikel 4**

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de nieuwjaarsdrink.

## **Artikel 5**

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

## **Artikel 6**

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, de inrichter en de lokale politie.

## **2023-065 - Opdracht - Echo Live zondag 07/07/2024 - Overeenkomst optreden De Mens - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

De technische beschrijving met nr. 2023-065 en de raming voor de opdracht "Echo Live zondag 07/07/2024 - Overeenkomst optreden De Mens", opgesteld door de Financiële dienst worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 10.330,58 excl. btw of € 12.500,00 incl. 21% btw.

### **Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder

voorafgaande bekendmaking.

### **Artikel 3**

Deze opdracht wordt gegund aan De Mens BV, Erembodegemstraat 4 bus 23 te 9300 Aalst tegen het nagerekende offertebedrag van € 12.415,00 incl. btw. Er wordt een voorschot van 5.300 € incl. 6% btw uitbetaald in januari 2024, een bedrag van 5.300 € incl. 6% btw de dag na het optreden en een commissie van 1.815 € incl. 21%.

### **Artikel 4**

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2024, op raming RA002154.

## **2019-069 - Onkruidbeheer bermen, pleinen en andere openbare plaatsen in Gingelom door sociale tewerkstelling voor de dienstjaren 2020-2021-2022- 2023 – goedkeuring vorderingsstaat 7 2023 - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 7 2023 van DE WINNING MAATWERK VZW, SintFerdinandstraat 1 te 3560 Lummen voor de opdracht “Onkruidbeheer bermen, pleinen en andere openbare plaatsen in Gingelom door sociale tewerkstelling voor de dienstjaren 2020-2021-2022-2023 voor een bedrag van € 2.223,00 excl. btw of € 2.689,83 incl. 21% btw, waardoor de diensten in 2023 een bedrag bereiken van € 14.919,73 excl. btw of € 18.052,87 incl. 21% btw.

### **Artikel 2**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2023, op budgetcode RA000359.

### **Artikel 3**

De factuur en de vorderingsstaat 7 worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

## **2023-067 - Aankoop van betonproducten voor de aanleg van stoepen : goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

De technische beschrijving met nr. 2023-067 en de raming voor de opdracht “aankoop van betonproducten voor de aanleg van stoepen”, opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 2.600,00 excl. btw of € 3.146,00 incl. 21% btw.

### **Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

### **Artikel 3**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 8 december 2023, opgesteld door de dienst infrastructuur.

### **Artikel 4**

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

### **Artikel 5**

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde STRADUS INFRA NV, Dellestraat 41 te 3550 Heusden-Zolder tegen het nagerekende offertebedrag van € 2.368,95 excl. btw of € 2.866,43 incl. 21% btw.

### **Artikel 6**

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2023, op budgetcode RA000304.

## **Policy bedrijfswagens – Goedkeuring – vernietigd bij besluit van de gouverneur van 20/03/2024**

---

### **Artikel 1**

Het college gaat akkoord met de policy betreffende het bedrijfswagenbeleid, in bijlage bij dit besluit.

## **Aanwerving deskundige interne preventie en noodplanning (Bv): vacantverklaring, vaststellen voorwaarden, wijze van invulling en examenprogramma - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

De halftijdse contractuele betrekking van deskundige interne preventie en noodplanning (Bv) wordt met ingang vanaf heden vacant verklaard.

### **Artikel 2**

Er wordt een werfreserve/bevorderingsreserve voor de duur van één jaar aangelegd, met een maximale verlengbaarheid tot vijf jaar.

### **Artikel 3**

De vacature zal opengesteld worden voor externe aanwerving overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling, inzonderheid titel II.

### **Artikel 4**

Het examenprogramma wordt als volgt vastgesteld:

1. Capaciteitstest - toetsen capaciteit en attitudes
2. Schriftelijke proef
3. Mondelinge proef

De examencommissie bepaalt de inhoud van de respectievelijke proeven.

Om te slagen dient de kandidaat op elke proef minstens 50% te behalen en 60% op het totaal van de proeven.

### **Artikel 5**

De oproep van de kandidaten gebeurt op volgende wijze:

- publicatie op de gemeentelijke website van Gingelom, de facebookpagina en het infoblad
- publicatie op de website van de VDAB
- publicatie bij werken bij de overheid

## **Aanwerving celhoofd wonen en leven (Av): wijze van invulling en vaststellen examenprogramma: externe oproep - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Het college beslist de contractuele betrekking van celhoofd wonen en leven (Av), dewelke reeds vacant verklaard was, opnieuw extern bekend te maken.

De vacature wordt ingevuld bij wijze van aanwerving overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling, inzonderheid titel II.

### **Artikel 2**

Er wordt een werfreserve voor de duur van één jaar aangelegd, met een maximale verlengbaarheid tot vijf jaar.

### **Artikel 3**

De oproep van de kandidaten gebeurt op volgende wijze:

- publicatie op de gemeentelijke website van Gingelom, de facebookpagina en het gemeentelijk infoblad
- publicatie op de website van de VDAB
- publicatie bij werken bij de overheid

### **Artikel 4**

Het examenprogramma wordt als volgt vastgesteld:

1. Capaciteitstest - toetsen capaciteit en attitudes.
2. Schriftelijke proef: de kandidaat wordt geconfronteerd met een opdracht die rechtstreeks verband houdt met de inhoud van de vacante betrekking.
3. Proef waarbij de managements- en leiderschapscapaciteiten van de kandidaat getoetst worden.
4. Mondelinge proef:
  - o uitdiepen van de schriftelijke proef;
  - o algemene kennis van de werking van de gemeente;
  - o algemene motivatie.

De examencommissie bepaalt de inhoud van de respectievelijke proeven.

Om te slagen dient de kandidaat op elke proef minstens 50% te behalen en 60% op het totaal van de

proeven.

## **Inzet externe omgevingsambtenaar ter ondersteuning dienst wonen en leven - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Het college gaat akkoord om de overeenkomst met a&s Solutions (voorheen Cival Schaubroeck) - Public Staffing voor het inschakelen van een omgevingsambtenaar in dienstverleningsverband te verlengen voor een periode van 6 maanden, tot 30/06/2024.

Dit volgens dezelfde voorwaarden opgenomen in de oorspronkelijk offerte van Cival Schaubroeck nv - Public Staffing gevoegd in bijlage.

Voor het eerste semester van 2024 zal een bestelbon opgemaakt worden voor 25 dagen aan € 800 per dag, excl. BTW.

### **Artikel 2**

Dit besluit wordt voor uitvoering overgemaakt aan de financiële dienst.

## **Verschuiving van exploitatiekredieten - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Het college gaat akkoord met de verschuiving van volgende exploitatiekredieten:

Er is een tekort op raming RA000357- Onderhoud van plantsoenen in woonwijken in samenwerking met de sociale huisvestingsmaatschappij.

Er wordt voorgesteld een verschuiving uit te voeren:

Naar RA000357: + € 1.000 (oorspronkelijk budget € 4.500 - beschikbaar budget: € 540: + € 1.000)

Van RA000359: - € 1.000 - Onkruidvrij houden van berm en stoepen (door derden)

(oorspronkelijk budget € 22.000 - beschikbaar budget: € 4.136: - € 1.000)

### **Artikel 2**

Dit besluit zal voor uitvoering overgemaakt worden aan de financiële dienst.

## **Tijdelijke politieverordening - afsluiten Walenstraat op 27 & 28 januari 2024 voor de nieuwjaarsreceptie van het Buurtcomité - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Aan Gloria Jacquet - wonende Walenstraat 20 te 3890 Boekhout - wordt toelating verleend om de Walenstraat vanaf het kruispunt met de Mechelsestraat tot aan het kruispunt met de Hogenweg af te sluiten van zaterdag 27 januari 2024 om 09:30 tot zondag 28 januari 2024 om 12:00 en dit naar aanleiding van de jaarlijkse nieuwjaarsreceptie van het Straatcomité.

Volgende signalisatie dient geplaatst te worden door de aanvrager:

- kruispunt Mechelsestraat/Walenstraat: 2 nadars met dagslapers + C3 + M11

- kruispunt Walenstraat/Hogenweg: 2 nadars met dagslapers +C3 + M11 + D1 richting Hogenweg

- Walenstraat: 2 nadars + C3 voor en 2 nadars + C3 achter de tent

Er dient steeds een vrije doorgang van 3 meter te zijn voor de hupdiensten.

De omleiding verloopt via de Mechelsestraat - Boekhoutstraat - Hogenweg en vice versa.

### **Artikel 2**

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkele burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens deze tijdelijke politieverordening.

### **Artikel 3**

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van deze tijdelijke politieverordening.

### **Artikel 4**

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van deze tijdelijke politieverordening.

### **Artikel 5**

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van

16 maart 1968.

#### **Artikel 6**

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, de lokale politie en de inrichter.

### **Verschuiving van exploitatiekredieten sport en jeugd binnen de eigen dienst - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

De exploitatiekredieten binnen de dienst vrije tijd worden verschoven voor het betalen van de organisatiekost Baloise Belgium Tour van 19/06/2022:

**Van RA000455** Onkosten organisatie sportactiviteiten: - € 958 (saldo na verschuiving € 958,40 – € 958 = € 0,40)

Van RA000433 Onkosten organisatie speelpleinwerking: - € 2672 (saldo na verschuiving € 3121,99 – € 2672 = € 449,99)

**Naar RA001952** Organiseren startplaats Baloise Belgium Tour 2022: + € 2672 + € 958 (saldo na verschuiving € 958 + € 2672 = € 3630).

Doel: betalen organisatie Baloise Belgium Tour 19/06/2022.

#### **Artikel 2**

Dit besluit zal voor uitvoering overgemaakt worden aan de financiële dienst.

### **Echo Live 2024 zon. 07/07/2024 - voorstel artiesten De KetnetBand en Mathias Vergels & Het Goede Voorbeeld - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Het college gaat akkoord een overeenkomst af te sluiten met De KetnetBand volgens de voorgestelde prijsopofferte.

Mathias Vergels zal niet in het programma opgenomen worden. De voorkeur gaat uit naar het programmeren van een plaatselijke artiest.