



College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)
9 april 2024

Aanwezig:

Kim Peters, algemeen directeur; Patrick Lismont, burgemeester; Ingrid Scheepers, eerste schepen; Rita Thierie, tweede schepen; Geert Moyaers, derde schepen; Annick Princen, voorzitter bijzonder comité;

Notulen - Goedkeuring notulen vorige zitting - Goedkeuring

Artikel I

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Geert Lavers - het wijzigen van functie naar kinderopvang - Goedkeuring

Artikel I

De aanvraag ingediend door de heer Geert Lavers wonende te Borlostraat 3/B te 3891 Gingelom, inzake een functiewijziging (kinderopvang) gelegen Borlostraat 3B, 3C en 3D wordt vergund.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Elektro Vrancken - het bouwen van een magazijn - Goedkeuring

Artikel I

1. De aanvraag ingediend door ELEKTRO VRANCKEN BV gevestigd te Truierstraat 1 te 3891 Gingelom, inzake het bouwen van een magazijn gelegen Truierstraat 1 wordt voorwaardelijk vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- De werken moeten worden uitgevoerd volgens de plannen gevoegd bij de vergunning.
- De machtiging is onderworpen aan de stipte naleving van volgende administratieve en technische voorwaarden.
- Niet-waterdichte doorvoer van nutsleidingen en andere leidingen onder het kritisch bouwpeil (84,21mTAVV) is verboden.
- Inspectieputten op rioleringen, ontluchtingssystemen moeten waterdicht afgeschermd worden of opgesteld worden boven het kritisch bouwpeil.
- Ondergrondse tanks moeten verankerd worden tegen opwaartse druk, bijvoorbeeld d.m.v. een betonnen voetplaat of dekplaat.
- Elektrische installaties die niet waterdicht afgeschermd zijn, moeten 10 cm boven het kritisch bouwpeil opgesteld worden.
- Aansluitingen op de riolering of de waterloop moeten afgeschermd worden met een terugslagklep en eventueel met een eigen pompinstallatie.
- Ophoging van het perceel is niet toegestaan. Buiten de inrit nodig om het magazijn te bereiken mag er niet opgehoogd worden. Alle uitgegraven grond moet afgevoerd worden.
- Alleen waterdoorlatende verhardingen zijn toegelaten. Er kan hierop enkel uitzondering gemaakt worden indien om technische redenen geen waterdoorlatende verharding mogelijk is
- Opdat het stormbekken voldoende snel kan vollopen moeten de instroomopeningen minstens 250 mm groot zijn. De bouwheer wordt aangeraden om zoveel mogelijk instroomopeningen te voorzien.

- De instroomopeningen moeten te allen tijde open en proper gehouden worden zodat deze steeds optimaal kunnen werken.
- Het stormbekken moet ook voorzien worden van een leegloopleiding zodat het compensatievolume vertraagd kan leeglopen. Deze leegloopleiding heeft een maximale diameter van 110 mm of een knijp van maximaal 110 mm. Deze mag op de infiltratievoorziening of op de beek aangesloten worden volgens de aangeleverde principeschetsen.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Frank Bronckaers - het regulariseren van beperkte reliëfwijziging en plaatsen van een betonnen keerwand - Goedkeuring

Artikel 1

De aanvraag ingediend door de heer Frank Bronckaers wonende te Steenweg 145A te 3890 Gingelom, inzake het regulariseren van beperkte reliëfwijziging en plaatsen van een betonnen keerwand thv linkerperceelsgrens gelegen Steenweg / wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- De omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz.
- Beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.
- De voorwaarden van het college van burgemeester en schepenen stipt na te leven.

Tijdelijke politieverordening - 20 jaar Park van de Vriendschap op vrijdag 26 april 2024 - Goedkeuring

Artikel 1

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkel burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van het jubileumfeest.

Artikel 2

Aan Rita Thierie - wonende Kriekelstraat 11 te 3890 Gingelom - wordt toelating verleend voor de organisatie van het 20-jarig jubileumfeest voor het Park van de Vriendschap op vrijdag 26 april 2024 en de daarbij horende tijdelijke politieverordening en inname openbaar domein.

Het positief advies van de lokale politie en het bijhorend signalisatieplan treft u in bijlage.

Volgende verkeersregelingen gelden:

- Parkeerverbod op de parkeerplaatsen naar het Park van de Vriendschap van 25/04/24 om 08:00 tot 27/04/24 om 14:00
- Het verkeersvrij maken van de Mielenstraat - van aan het kruispunt met de Truilingenstraat tot aan huisnummer 3A - van 25/04/24 om 08:00 tot 27/04/24 om 14:00
- Omleiding wordt voorzien via de Truilingenstraat - Kaneelstraat - Muizenstraat en vice versa.

Vereiste Signalisatie:

- kruispunt Truilingenstraat/Mielenstraat : 3 nadars C3 + M2 + omleiding links
- kruispunt Mielenstraat/Muizenstraat : 3 nadars C3 + M2 + F45 + omleiding rechts
- kruispunt Truilingenstraat/Kaneelstraat : omleiding rechts
- kruispunt Kaneelstraat/Bosstraat : omleiding rechts + links
- 3 nadars ter hoogte van de tent
- alle nadars dienen voorzien te worden van dagslapers
- parkeerverbodsborden E3 - deze dienen minstens 24 uur op voorhand uitgezet te worden

Artikel 3

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de tijdelijke politieverordening.

Artikel 4

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met:

- Een gedetailleerde beschrijving van het evenement.
- Het uur tot wanneer de toelating van het evenement gegeven werd.
- De geldende verkeersregeling tijdens het evenement.
- De namen en telefoonnummers van de organisatoren.

Artikel 5

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Artikel 6

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, de inrichter en de lokale politie.

Inname openbaar domein - Grasveld voor Cultuurhuis Den Dries op zondag 19 mei 2024 - Kennisneming

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inname van het openbaar domein voor de organisatie van de hondenmarkt van hondenhotel Het Pommetje op het grasveld voor Cultuurhuis Den Dries op zondag 19 mei 2024 van 07u00 tot 18u00.

Artikel 2

De inrichter dient het grasveld na afloop van het evenement in een afvalvrije (afval, uitwerpselen e.a.) staat achter te laten.

Doortocht van de 30ste editie van de Gete-run op zaterdag 3 augustus 2024 - Kennisneming

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de doortocht van de Gete-run op zaterdag 3 augustus 2024.

Artikel 2

Alle voertuigen dienen zich aan de geldende wegcode te houden.

Artikel 3

Een afschrift van deze kennisneming zal overgemaakt worden aan de inrichter en de lokale politie Sint-Truiden - Gingelom - Nieuwerkerken.

Tijdelijke politieverordening Truierstraat te Mielen voor StraatBBQ Kiekemannen - Goedkeuring

Artikel 1

Aan het comité Kiekemannen - Johan Houbey wonende Truierstraat 32 te 3891 Mielen-boven-Aalst - wordt toelating verleend om op zaterdag 29 juni 2024 het jaarlijks straatfeest in te richten in de Truierstraat te Mielen-boven-Aalst.

De Truierstraat - van aan de Borgwormsesteenweg tot de Diepe Steeg - wordt afgesloten voor alle verkeer van 29/06/2024 om 13:00 tot en met 30/06/2024 om 12:00.

De vereiste signalisatie:

Kruispunt Borgwormsesteenweg - Truierstraat : 2 nadars + C3 + M2

Kruispunt Truierstraat - Diepe Steeg : 2 nadars + C3 + M2 + UPV

Kruispunt Truierstraat - Kerkstraat - Daalstraat : 1 nadar + C3 + UPV + M2 + F45.

Alle nadars dienen voorzien te zijn van dagslapers.

Artikel 2

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkel burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van het straatfeest.

Artikel 3

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van het straatfeest.

Artikel 4

De organisator dient de bewoners van de omliggende straten met een getypte brief in te lichten over:

- een gedetailleerde beschrijving van het evenement;
- het uur van en tot wanneer de toelating gegeven werd;
- de geldende verkeersregeling;
- de namen en telefoonnummers van de organisatoren

Artikel 5

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van

16 maart 1968.

Artikel 6

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de Griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Hasselt, de Politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, de Lijn, de lokale politie en de inrichter.

Doortocht Huifkartocht n.a.v. Kersenplukdag "Het lekKERSje" op zondag 7 juli 2024. - Kennisneming

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis dat de huifkartocht van de Kersenplukdag op zondag 7 juli 2024 zal passeren op Gingeloms grondgebied.

Artikel 2

Een afschrift van deze kennisneming zal overgemaakt worden aan de inrichter en de lokale politie Sint-Truiden - Gingelom - Nieuwerkerken.

Inname openbaar domein - Parkeerplaatsen tegenover Café Bascule te Mielen op woensdag 1 mei 2024. - Kennisneming

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inname van de 10 parkeerplaatsen tegenover Café Bascule te Borlostraat te Mielen-boven-Aalst op woensdag 1 mei 2024 tussen 09:00 en 10:30.

Artikel 2

De parkeerverbodsborden dienen 24 uur op voorhand geplaatst te worden met de vermelding van datum en uur van parkeerverbod.

De nadars kunnen geplaatst worden als de parkeerplaatsen vrij zijn vanaf het ingaan van het parkeerverbod.

Na afloop van het parkeerverbod dienen de borden en nadars terug verzameld te worden op een locatie waar ze niet hinderen.

Ondersteuning gemeente ikv lidmaatschap voor Octopusscholen 2024-2025 - Goedkeuring

Artikel 1

Het college besluit de scholen te ondersteunen op vlak van verkeerseducatie en het lidmaatschap voor deelname van de Octopusscholen te bekostigen.

Artikel 2

Deze beslissing wordt ter kennis gegeven aan het Octopusplan en de scholen.

2019-059 - Aanstellen van een ontwerper voor het opmaken van een RUP sportvoorzieningen (voetbal) in de gemeente Gingelom : goedkeuring factuur 8 - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan factuur 8 van Creosum bvba, de Schiervellaan 39 te 3500 Hasselt voor de opdracht "Aanstellen van een ontwerper voor het opmaken van een RUP sportvoorzieningen

(voetbal) in de gemeente Gingelom” voor een bedrag van € 2.350,00 excl. btw of € 2.843,50 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 44.675,00 excl. btw of € 54.056,75 incl. 21% btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode raming RA001889.

Artikel 3

De factuur wordt voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

Deelname proefproject kaartlaag actieve bemalingen - Goedkeuring VERDAAGD

Aanstelling advocaat i.f.v. advies afhandeling klacht bij ABB - Goedkeuring

Artikel 1

GD&A advocaten, Antwerpsesteenweg 16-18, 2800 Mechelen, wordt aangesteld om de gemeente Gingelom te adviseren inzake de verdere afhandeling van de klacht met kenmerk KLACHT2024.00010 bij ABB.

Notulen kerkfabriek Sint Martinus Montenaken - 19/3/2024 - Kennisneming

Artikel 1

Het college neemt kennis van de notulen van de kerkfabriek Sint Martinus Montenaken van 19 maart 2024.

Artikel 2

De gemeente zal de jaarrekening 2023 behandelen wanneer deze officieel ingediend wordt door het centraal kerkbestuur.

Artikel 3

Vragen aan de gemeente moeten concreet, los van de notulen, geformuleerd worden alvorens de gemeente actie zal ondernemen.

Artikel 4

Dit besluit wordt via religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

Verschuiving van exploitatiekredieten - Goedkeuring

Artikel 1

Het college gaat akkoord met de verschuiving van volgende exploitatiekredieten:

Er is een tekort op raming RA000826

Software en licenties voor registratie en facturatie (jaarlijkse licentie): € 302.50

Betalen I-Active: Eenmalige configuratiekost. Inloggen via het platform van de overheid (Fedict CSAM): identificatie via itsme ... in plaats van met een user-id en een paswoord.

Er wordt voorgesteld een verschuiving uit te voeren:

Naar RA000826: Software en licenties voor registratie en facturatie (jaarlijkse licentie) : + € 303

Oorspronkelijk budget € 5.260 beschikbaar budget: € 1.36: + € 303€

Van RA002023: Toelage aan deelnemer die leert zwemmen (sportspaarkaart) en regelmatig zwemt (stimulering zwemm): - € 303 Oorspronkelijk budget € 8.375,00 beschikbaar budget : € 7.200,00 : - € 303.

Artikel 2

Dit besluit zal voor uitvoering overgemaakt worden aan de financiële dienst.

Organisatie Tumuli-event 2024: vaststelling prijzen drank en taart - Goedkeuring

Artikel 1

Het college gaat akkoord met de voorgestelde prijzen van drank en taart.

Aanvraag standplaats circus Armanzo i.s.m. de gemeente - Goedkeuring

Artikel 1

Het circus Armanzo krijgt een standplaats toegewezen op het voetbalterrein van Gingelom en dit vanaf maandag 22/07/2024 om 09:00 tot en met maandag 12/08/2024. Het terrein dient opgeruimd achtergelaten te worden.

Artikel 2

Circus Armanzo staat zelf in voor de nutsvoorzieningen zoals water en elektriciteit.

Artikel 3

De gemeente zal promotie voeren via de gemeentelijke facebookpagina, website en infoblad.

Artikel 4

De organisator circus Armanzo neemt voor alle nodige toelatingen contact op met de dienst evenementen (dienst wonen en leven).

Levend water - Subsidie voor investeringen in gezondere waterlopen (2024)- project openleggen deel ingebuisde bovenloop van de Cicindriabeek in Hasselbroek - Goedkeuring

Artikel 1

In samenwerking met de Watering van Sint-Truiden zal het projectvoorstel "Openleggen deel ingebuisde bovenloop van de Cicindriabeek in Hasselbroek" ingediend worden voor subsidie in het kader van "Levend Water".

Artikel 2

De nodige contacten met de betrokken grondeigenaars zullen gelegd worden m.b.t. de gratis grondafstand voor het verleggen van de loop van de Cicindria.

Verschuiving van exploitatiekredieten sport binnen de eigen dienst - Goedkeuring

Artikel 1

De exploitatiekredieten binnen de dienst vrije tijd worden verschoven voor de betaling van de organisatiekosten "Sportsterren 2023" die plaats heeft op vrijdag 19/04/2024.

Van RA000480 Kosten voor beheer en onderhoud van de sporthal en cafetaria: - € 1300 (saldo na verschuiving € 6884,32 - € 1300 = € 5584,32)

Naar RA000456 Organisatie van de sport- en cultuursterren: + € 1300 (saldo na verschuiving € 2000 + € 1300 = € 3300).

Doel: betalen organisatiekosten sportsterren 2023.

Artikel 2

Dit besluit zal voor uitvoering overgemaakt worden aan de financiële dienst.