



**Gemeente Gingelom**

Sint-Pieterstraat 1, 3890 Gingelom  
T 011 88 10 31 info@gingelom.be  
F 011 83 15 79 www.gingelom.be

**College van burgemeester en schepenen  
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)  
07 december 2021**

**Aanwezig:**

De heer Patrick Lismont, burgemeester; de heer Jan Wicheler, eerste schepen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepen; mevrouw Rita Thierie, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

---

**Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 30/11/2021**

**Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 30/11/2021 goed.

---

**Verschuiving van exploitatiekredieten binnen de eigen dienst - Kennisneming**

**Artikel 1**

De dienst infrastructuur wenst exploitatiekredieten te verschuiven naar aanleiding van factuur Bionerga afvoerkosten van veegvuil.

Beschikbaar budget onder de RA000352 : €251.24.

Totaal bijkomend voorzien: € 1.100€ door verschuiving:

- Van RA000305 - - Prestaties door derden voor het onderhoud van de wegen - (beschikbaar saldo op 03/12/2021 €1.829,57) - € 1.100.

- Naar RA000352 - De afvoerkosten van bermmaaisel en snoeisel - (beschikbaar saldo op 03/12/2021 €251,24) + €1.100.

**Artikel 2**

Dit besluit zal voor uitvoering overgemaakt worden aan de financiële dienst.

---

**Toekenning van de omgevingsvergunning - Jason Vranckaert - Hekstraat 10 - het slopen van een woning en nieuwbouw eengezinswoning - Goedkeuring**

**Artikel 1**

1. nieuwbouw eengezinswoning gelegen Hekstraat 10 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- na afbraak dient alle bouwafval op het terrein te worden verwijderd
- een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater
- een regenwaterput te plaatsen
- het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd
- de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen
- door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer
- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen
- de voorwaarden van het college van burgemeester en schepenen stipt na te leven

### **Toekenning van de omgevingsvergunning - Frederik Theyssens - Julien Guilliamsstraat - het bouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing - Goedkeuring**

---

#### **Artikel I**

1. De aanvraag ingediend door de heer Frederik Theyssens, inzake het bouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing gelegen Julien Guilliamsstraat te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de voorwaarden van de verkaveling stipt na te leven
- een septische put te plaatsen
- een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater
- een regenwaterput te plaatsen
- het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd
- de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen
- door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer
- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz. ..., ten zijnen laste te nemen
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen

### **Toekenning van de omgevingsvergunning - Philippe Sartieaux - Ridderstraat 10 - het bouwen van een tuinhuis - Goedkeuring**

---

#### **Artikel I**

1. De aanvraag ingediend door de heer Philippe-Henri Sartieaux, inzake het bouwen van een tuinhuis gelegen Ridderstraat 10 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

### **Tijdelijke politieverordening - nieuwjaarsdrink Roland Snyersstraat - Goedkeuring**

---

#### **Artikel I**

Aan Rob van Dael wonende Roland Snyersstraat 3 te 3890 Jeuk wordt toelating verleend om op zaterdag 22 januari 2022 de jaarlijkse nieuwjaarsdrink in te richten in de Roland Snyersstraat te Jeuk. Volgende verkeersregelingen gelden van zaterdag 22 januari 2022 om 09u00 tot en met zondag 23/01/2022 om 20u00;

-kruispunt Roland Snyersstraat – Hundelingenstraat : 2 nadars + dagslaper + C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer + A39 + F45 (het verkeersbord C1 dient afgedekt te worden);

-kruispunt Roland Snyersstraat – Bloemenstraat : 2 nadars + dagslaper + C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer + A39 + F45 (het verkeersbord F19 dient afgedekt te worden);  
-in de Roland Snyersstraat 3, dienen aan weerszijden van de tent een nadar + C3 geplaatst te worden;

Er dient steeds doorgang te zijn voor de hulpdiensten.

De verkeersborden aangaande het éénrichtingsverkeer dienen afgeplakt te worden.

#### **Artikel 2**

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkel burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van deze nieuwjaarsdrink.

#### **Artikel 3**

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de nieuwjaarsdrink.

#### **Artikel 4**

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de nieuwjaarsdrink.

#### **Artikel 5**

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

#### **Artikel 6**

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, de lokale politie en de inrichter.

### **Datums kermissen Groot-Gingelom 2022 - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Een overzicht van de datums van de kermissen voor 2022:

#### **Januari**

16/01/2022 Boekhout

23/01/2022 Niel

#### **April**

24/04/2022 Jeuk\*

#### **Mei**

01/05/2022 Muizen

01/05/2022 Vorsen

15/05/2022 Mielen\*

29/05/2022 Jeuk (Hasselbroek)

#### **Juni**

12/06/2022 Buvingen

#### **Juli**

03/07/2022 Boekhout

03/07/2022 Gingelom\*

10/07/2022 Klein-Vorsen\*

24/07/2022 Borlo

24/07/2022 Kortijts

#### **Augustus**

12/08/2021 Jeuk

21/08/2022 Niel\*

#### **September**

04/09/2022 Mielen

04/09/2022 Muizen

11/09/2022 Montenaken\*

18/09/2022 Vorsen

18/09/2022 Jeuk (Hasselbroek)

25/09/2022 Boekhout

### **Oktober**

02/10/2022 Borlo

### **November**

06/11/2022 Gingelom\*

13/11/2022 Montenaken

20/11/2022 Buvingen

\*Op deze kermissen worden attracties verwacht

### **Artikel 2**

Het college neemt nota van de kermiskalender 2022. Dit onder voorbehoud van de coronamaatregelen.

### **Notulen kerkfabriek Sint Martinus Montenaken - 22/11/2021 - Kennisneming**

---

#### **Artikel 1**

Het college neemt kennis van de notulen van de kerkfabriek Sint Martinus Montenaken van 22 november 2021.

#### **Artikel 2**

Dit besluit wordt via religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

### **Dagvaarding gemeente Gingelom - Aanstelling advocaat - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Advocaat Greet Louwet, Tongersesteenweg 60 te 3800 Sint-Truiden wordt aangesteld om de belangen van de gemeente Gingelom te behartigen naar aanleiding van de dagvaarding door de bewoner van De Kulter 5 te 3890 Gingelom.

### **Inzet en bedeling van COVID-zelftesten voor personeel - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Het college beslist om geen zelftesten aan te kopen voor bedeling aan personeelsleden.