



**Gemeente Gingelom**

Sint-Pieterstraat 1, 3890 Gingelom  
T 011 88 10 31 info@gingelom.be  
F 011 83 15 79 www.gingelom.be

**College van burgemeester en schepenen**  
**Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)**  
**06 juni 2023**

**Aanwezig:**

De heer Patrick Lismont, burgemeester; mevrouw Ingrid Scheepers, eerste schepen; mevrouw Rita Thierie, tweede schepen; de heer Geert Moyaers, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

**Notulen - Goedkeuring notulen vorige zitting - Goedkeuring**

---

**Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

**Aanvraag plaatsing publiek toegankelijke laadpaal ter hoogte van de parking kapel Hasselbroek nabij het kruispunt Hasselbroekstraat-Kasteelstraat in Jeuk (ref VLA-RP-23-699) - Goedkeuring**

---

**Artikel 1**

De plaatsing van een publiek toegankelijke laadpaal ter hoogte van op het plein aan de kapel van Hasselbroek ter hoogte van de Hasselbroekstraat-Kasteelstraat in Jeuk (ref VLA-RP-23-699), die door installatiebedrijf Equans en Charge Point Operator (CPO) Engie op basis van de een aanvraag via het principe van 'paal volgt wagen' is aangevraagd, wordt goedgekeurd.

**Artikel 2**

De maatregelen om deze parkeerplaatsen enkel voor te behouden voor het elektrische laden van voertuigen zullen worden genomen.

**Artikel 3**

Deze beslissing zal worden overgemaakt aan MOW Vlaanderen en het installatiebedrijf Equans en Charge Point Operator (CPO) Engie.

**Aanvraag plaatsing publiek toegankelijke laadpaal ter hoogte van het Dorpsplein in Borlo (ref VLA-RP-23-1894) - Goedkeuring**

---

**Artikel 1**

De plaatsing van een publiek toegankelijke laadpaal ter hoogte van de bestaande parking op het Dorpsplein in Borlo (ref VLA-RP-23-1894), die door installatiebedrijf Equans en Charge Point Operator (CPO) Engie op basis van de een aanvraag via het principe van 'strategische paal' is aangevraagd, wordt goedgekeurd.

**Artikel 2**

De maatregelen om deze parkeerplaatsen enkel voor te behouden voor het elektrische laden van voertuigen zullen worden genomen.

**Artikel 3**

Deze beslissing zal worden overgemaakt aan MOW Vlaanderen, het installatiebedrijf Equans en Charge Point Operator (CPO) Engie.

## **Aanvraag plaatsing publiek toegankelijke laadpaal ter hoogte van de parking Naamsestraat ter hoogte van het kruispunt met de Oude Katsei in Niel (ref VLA-RP-23-1895) - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

De plaatsing van een publiek toegankelijke laadpaal ter hoogte van de parking Naamsestraat nabij het kruispunt met de Oude Katsei in Niel (ref VLA-RP-23-1895), die door installatiebedrijf Equans en Charge Point Operator (CPO) Engie op basis van de een aanvraag via het principe van 'strategische paal' is aangevraagd, wordt goedgekeurd.

### **Artikel 2**

Om tijdelijk te voldoen aan de vereisten voor plaatsen voor elektrisch laden zullen de 2 voorbehouden parkeerplaatsen in samenspraak met de concessiehouder heringericht worden.

### **Artikel 3**

Om de parkeerplaatsen die nu zullen gebruikt worden voor het laden van elektrische voertuigen te compenseren zal de petanquebaan omgevormd worden tot gewone parkeerplaatsen. De definitieve herinrichting van dit plein zal in het kader van de geplande riolerings- en wegenwerken in de Oude Katsei gebeuren.

### **Artikel 4**

De maatregelen om deze parkeerplaatsen enkel voor te behouden voor het elektrische laden van voertuigen zullen worden genomen.

### **Artikel 5**

Deze beslissing zal worden overgemaakt aan MOW Vlaanderen, het installatiebedrijf Equans en Charge Point Operator (CPO) Engie.

## **Aanvraag plaatsing publiek toegankelijke laadpaal op de parking Groenplaats in Montenaken (ref VLA-RP-23-1893) - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

De plaatsing van een publiek toegankelijke laadpaal op de parking Groenplaats in Montenaken (ref VLA-RP-23-1893), die door installatiebedrijf Equans en Charge Point Operator (CPO) Engie op basis van de een aanvraag via het principe van 'strategische paal' is aangevraagd, wordt goedgekeurd.

### **Artikel 2**

De maatregelen om deze parkeerplaatsen enkel voor te behouden voor het elektrische laden van voertuigen zullen worden genomen.

### **Artikel 3**

Deze beslissing zal worden overgemaakt aan MOW Vlaanderen, het installatiebedrijf Equans en Charge Point Operator (CPO) Engie.

## **Aanvraag plaatsing publiek toegankelijke laadpaal op de parking Peremplaats ter hoogte van de Langstraat 1 in Montenaken (ref VLA-RP-23-1892) - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

De plaatsing van een publiek toegankelijke laadpaal op de parking Peremplaats ter hoogte van de Langstraat 1 in Montenaken (ref VLA-RP-23-1892), die door installatiebedrijf Equans en Charge Point Operator (CPO) Engie op basis van de een aanvraag via het principe van 'strategische paal' is aangevraagd, wordt goedgekeurd.

### **Artikel 2**

De maatregelen om deze parkeerplaatsen enkel voor te behouden voor het elektrische laden van voertuigen zullen worden genomen.

### **Artikel 3**

Deze beslissing zal worden overgemaakt aan MOW Vlaanderen, het installatiebedrijf Equans en Charge Point Operator (CPO) Engie.

## **Vaststelling strategische plaatsen in de gemeente waar in het kader van de huidige concessie laadinfrastructuur kan geplaatst worden. Uitbreiding lijst strategische plaatsen. - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

In het kader van de uitbouw van het laadpalennet voor alle deelgemeenten van Gingelom zullen de volgende bijkomende strategische plaatsen voor laadpalen in Gingelom worden doorgegeven aan MOWVlaanderen:

- Boekhout Boekhoutstraat (kerk) , parkeerstrook aan te brengen met belijning vanaf verbreding weg tot poort boerderij nr 18.
- Buvingen Sint-Trudostraat: langsparkings tussen de zitbank en de omheining van de tuin.
- Muizen Kruisstraat (kerk) op openbaar domein naast kerkmuur, voor woning nr 7
- Kortijs Abdijstraat (kerk), langsparkings vanaf kerk voor muur sociale woning nr 9A
- Vorsen Brouwerijstraat (kerk), langsparkings aan muur tuin zijkant B&B.

### **Artikel 2**

Voor de deelgemeente Mielen zal er ter hoogte van het kruispunt Daalstraat-Truierstraat-Kerkstraat een geschikte locatie gezocht worden voor de inplanting van een laadpunt voor elektrische voertuigen.

## **Maaien van wegbermen langs verbindingswegen: uitvoering vervroegde veiligheidsmaaibeurt - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

In afwijking van het bermbesluit zal er voor 15 juni om verkeersveiligheidsredenen een veiligheidsmaaibeurt langs de verbindingswegen in Gingelom uitgevoerd worden op de verbindingswegen

## **Belasting op het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen huis-aan-huis - directe inning 2023: vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Het college stelt voornoemd kohier vast voor een bedrag van € 468.120,45 en verklaart het uitvoerbaar.

### **Artikel 2**

Het kohier wordt voor verdere uitvoering overgedragen aan Limburg.net. Limburg.net staat in voor het opmaken en versturen van de aanslagbiljetten. De verzending zal gebeuren op 22 juni 2023.

## **2023-023 - Prijsvraag voor busvervoer voor activiteiten van de gemeente Gingelom van 1/01/2024-31/08/2025 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring**

---

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Artikel 1**

Het bestek met nr. 2023-023 en de raming voor de opdracht "Prijsvraag voor busvervoer voor activiteiten van de gemeente Gingelom van 1/01/2024-31/08/2025", opgesteld door Financiën worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 20.000,00 incl. btw.

### **Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

### **Artikel 3**

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2024 en in het meerjarenplan, op raming RA000433 + RA000455 + RA000412 + RA000427.

### **2023-029 - Instap via Creat (TMVS/Farys) in de raamovereenkomst "Fysiek aangeleverde uitgaande post" van 1/02/23-31/01/27 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring**

---

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

#### **Artikel 1**

Het bestek met nr. 2023-029 en de raming voor de opdracht "Instap via Creat (TMVS/Farys) in de raamovereenkomst "Fysiek aangeleverde uitgaande post" van 1/02/23-31/01/27", opgesteld door de Financiële dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 82.644,63 excl. btw of € 100.000,00 incl. 21% btw op 4 jaar.

#### **Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

#### **Artikel 3**

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2023, op raming RA000115 en in het budget van de volgende jaren.

### **2023-013 - Raamovereenkomst voor het leveren van allerlei drukwerken (Folders, affiches en flyers ) voor Gemeente en OCMW van 2024-2025 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring**

---

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

#### **Artikel 1**

Het bestek met nr. 2023-013 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst voor het leveren van allerlei drukwerken (Folders, affiches en flyers ) voor Gemeente en OCMW van 2024-2025", opgesteld door Gemeente Gingelom worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 18.181,80 excl. btw of € 22.000,00 incl. btw voor 4 jaren (na een stilzwijgende verlenging van 2 jaar).

#### **Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

#### **Artikel 3**

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2023, op raming gemeente RA000198 + RA000189 + RA000433 + RA000503 + RA000501 + RA000264 en raming OCMW RA001670 en in het budget van de volgende jaren.

### **2019-059 - Opdracht - Aanstellen van een ontwerper voor het opmaken van een RUP sportvoorzieningen (voetbal) in de gemeente Gingelom - Goedkeuring factuur - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan factuur 6 van Creosum bvba, de Schiervellaan 39 te 3500 Hasselt voor de opdracht "Aanstellen van een ontwerper voor het opmaken van een RUP sportvoorzieningen (voetbal) in de gemeente Gingelom" voor een bedrag van € 1.945,00 excl. btw of € 2.353,45 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 36.955,00 excl. btw of € 44.715,55 incl. 21% btw.

#### **Artikel 2**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2023, op raming RA001889.

#### **Artikel 3**

De factuur wordt voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

## **Doortocht wielertoeristentocht Willy Vanitsen Classic op zaterdag 19 augustus 2023 - Kennisneming**

---

### **Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis dat de recreatieve wielertoeristentocht "Willy Vannitsen Classic" op 19 augustus 2023 zal passeren op het grondgebied van Gingelom.

### **Artikel 2**

Alle tijdelijke bewegwijzering dient 24 uur na het evenement verwijderd te worden.

## **Tijdelijke politieverordening - Afsluiten Hemelrijkstraat op 5 en 6 augustus 2023 voor het Straatfeest - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Aan Kevin Pallen - wonende Hemelrijkstraat 9 te 3891 Borlo - wordt toelating verleend om de Hemelrijkstraat vanaf kruispunt met de Thewitstraat tot aan kruispunt met de Oude Katsei af te sluiten van 5 augustus 2023 om 09:00 tot 6 augustus 2023 om 15:00 en dit naar aanleiding van het Straatfeest op 5 augustus 2023.

Er zal een tent op de rijweg geplaatst worden ter hoogte van huisnummer 9.

Volgende signalisatie dient geplaatst te worden door de aanvrager:

- kruispunt Thewitstraat/Hemelrijkstraat : nadars met C3 + UPV + dagslaper + F45
- kruispunt Oude Katsei/Hemelrijkstraat : nadars met C3 + UPV + dagslaper + F45
- voor de tent : nadars met C3 + dagslaper

### **Artikel 2**

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkele burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de organisator blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens deze tijdelijke politieverordening.

### **Artikel 3**

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van deze tijdelijke politieverordening.

### **Artikel 4**

De organisator dient een getypte brief aan de bewoners van de omliggende straten te richten, met vermelding van:

- een gedetailleerde beschrijving van de activiteit;
- het uur tot wanneer de toelating gegeven werd door het college van burgemeester en schepenen;
- de geldende verkeersregeling tijdens de activiteit;
- de namen en telefoonnummers van de organisators;

### **Artikel 5**

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

### **Artikel 6**

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, de lokale politie en de organisator.

## **Inname openbaar domein - 3 Parkeerplaatsen op de parking tussen het gemeentehuis en Zaal Elckerlyc - Kennisneming**

---

### **Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inname van 3 parkeerplaatsen op de parking tussen het gemeentehuis en Zaal Elckerlyc op 30 september 2023 van 09:00 tot 1 oktober 2023 om 04:00.

### **Artikel 2**

De parkeerverbodsbornen dienen 24 uur op voorhand geplaatst te worden met de vermelding van datum en uur van parkeerverbod.

## **2021-010 - Erosiebestrijdingsmaatregelen Gingelom: Houtstraat en Nachtegael 2 : voorlopige oplevering - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

De opdracht "Erosiebestrijdingsmaatregelen Gingelom: Houtstraat en Nachtegael 2" wordt voorlopig opgeleverd.

### **Artikel 2**

De eerste helft (€ 740,00) van borgtocht nr. 12/172471 Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld van € 1.480,00 mag worden vrijgegeven.

## **2021-013 - Erosiebestrijdingswerken Gingelom: Kamerijck en Leeuwerstraat : voorlopige oplevering - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

De opdracht "Erosiebestrijdingswerken Gingelom: Kamerijck en Leeuwerstraat" wordt voorlopig opgeleverd

### **Artikel 2**

De eerste helft (€ 1.910,00) van borgtocht nr. 12/172472 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 3.820,00 mag worden vrijgegeven.

## **Bijeenroeping van de gemeenteraad in zitting van 20/06/2023 - Kennisneming**

---

### **Artikel 1**

Het college neemt kennis van de dagorde voor de gemeenteraadszitting van 20/06/2023 zoals opgemaakt door de voorzitter van de gemeenteraad.

## **Kerkfabriek Sint Petrus Gingelom - jaarrekening 2022 - Goedkeuring**

---

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Artikel 1**

De jaarrekening 2022 van de kerkfabriek Sint Petrus Gingelom wordt gunstig geadviseerd.

### **Artikel 2**

Huidig besluit wordt via religiopoint aan de bevoegde instanties overgemaakt.

## **Vertegenwoordiging in toewijzingsraad Wonen in Limburg - Goedkeuring**

---

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Artikel 1**

Door de gemeenteraad wordt Marc Bovy, diensthoofd welzijn, voorgedragen om de gemeente Gingelom te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad.

Tim Rens, maatschappelijk assistent, wordt voorgedragen als plaatsvervangende vertegenwoordiger.

## **Aankoop laptop met toebehoren - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van 1 laptop (inclusief toebehoren) goed voor een totaalbedrag van €2.000,00 (incl. BTW).

### **Artikel 2**

Een afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan Centralpoint België, Nieuwlandlaan 21 I/203, 3200 Aarschot en de financieel directeur.

## **Keuze van naamgeving aan plein gelegen aan de Houtstraat te Jeuk - Goedkeuring**

---

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Artikel 1**

De gemeenteraad geeft de principiële goedkeuring om de naam 'Willy Vannitsenplein' toe te kennen aan het plein gelegen langs de Houtstraat.

### **Artikel 2**

Hierna zal een openbaar onderzoek georganiseerd worden en zal overgegaan worden tot de definitieve naamgeving door de gemeenteraad.

## **Aanpassing akte tot vestiging recht van erfpacht aan het GO! onderwijs van de Vlaamse gemeenschap voor de schoolgebouwen - Goedkeuring**

---

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Artikel 1**

De gemeenteraad gaat akkoord met de akte houdende de beëindiging van een erfpachtrecht met onderlinge toestemming m.b.t. het schoolgebouw en aanhorigheden gelegen Steenweg 109, 3890 Gingelom met kadastrale gegevens 1ste afdeling, sectie B, nummer 196G/P0000.

Het recht van erfpacht zal met wederzijdse instemming beëindigd worden vanaf 1 september 2022.

### **Artikel 2**

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het GO! onderwijs en aan de Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid voor verdere uitvoering.

## **Tijdelijke politieverordening - Sint-Pieterstraat - Kermis Gingelom 2023 en 2024 - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Aan de dienst Vrije Tijd van de gemeente Gingelom, Sint-Pieterstraat 1 te 3890 Gingelom wordt toelating verleend om het gedeelte van de Sint-Pieterstraat af te sluiten voor het doorgaand verkeer tussen de ingang van het gemeentehuis/kruispunt Pater Gillardstraat tot aan de parking van de Aldi voor de volgende weekends van Kermis Gingelom:

- van 28/06/2023 om 07:00 tot 04/07/2023 om 22:00

- van 26/06/2024 om 07:00 tot 02/07/2024 om 22:00

Volgende verkeersregeling & signalisatie is in bovengenoemde weekends van kracht:

- Kruispunt Steenweg – Sint-Pieterstraat: nadars + C3 + UPV + F45

- Ter hoogte van de parking van zaal Elckerlyc aan weerszijde: nadars + C3 + M11

- Kruispunt Pater Gillardstraat – Sint-Pieterstraat: nadars + C3 + UPV + F45

- Parkeerverbodsborden EI + Xa en Xb om de parkeervrije zone af te bakenen.

- Alle nadars moeten voorzien zijn van dagslapers. Er dienen voldoende nadars geplaatst te worden.

- Omleiding verloopt via de Pater Gillardstraat – Schepen Beckersstraat: F41 borden plaatsen op de omleiding

### **Artikel 2**

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de kermis.

### **Artikel 3**

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de kermis.

### **Artikel 4**

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

### **Artikel 5**

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de Griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Hasselt, de Politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, de lokale politie en de inrichter.

## **Vaststelling tarief wintersportdag ski en snowboard 2023 - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Het tarief voor deelname aan de wintersportdag Ski- en snowboarden bedraagt € 100 per deelnemer voor 1 dag. Er worden geen kortingen toegestaan.

### **Artikel 2**

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

### **Artikel 3**

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.

## **Aansluiting Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoedinformatie - Goedkeuring**

---

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Artikel 1**

Definities:

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- 1° vastgoedinformatie: gebouw-, grond- of omgevingsgebonden gegevens inzake een onroerend goed, inclusief informatie met betrekking tot het juridische, administratieve of fysieke statuut van dit onroerend goed;
- 2° lokale gegevensbron: vastgoedinformatie die een gemeente of de rechtspersonen die ervan afhangen, beheert;
- 3° centrale gegevensbron: vastgoedinformatie die een Vlaamse instantie of een externe overheid beheert;
- 4° Vastgoedinformatieplatform of VIP: elektronisch informatiesysteem voor de ontsluiting, samenvoeging en veilige gegevensdeling van vastgoedinformatie tussen aanleverende entiteiten en aanvragers;
- 5° vastgoeddossier: de combinatie van verschillende datasets, samengesteld uit vastgoedinformatie met betrekking tot een perceel, of een onderdeel, die op aanvraag wordt ontsloten door de aanleverende entiteit, door Digitaal Vlaanderen/athumi[1] wordt samengevoegd en door de lokale overheid ter beschikking wordt gesteld aan de aanvrager;
- 6° externe overheid: overheidsinstanties, vermeld in artikel 1.3, 8° van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- 7° Vlaamse instantie: elk van de volgende overheidsinstanties:
  - 1. de instanties van de Vlaamse overheid, vermeld in artikel 1.3, 1°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
  - 2. de instellingen met een publieke taak, vermeld in artikel 1.3, 6°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018, voor zover ze afhangen van de Vlaamse overheid of van een of meer andere instellingen met een publieke taak die afhangen van de Vlaamse overheid;
  - 3. de instanties van de Vlaamse overheid, vermeld in artikel 1.3, 7°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- 8° aanvrager: de notaris of vastgoedmakelaar die in het kader van zijn beroepsactiviteiten of taken van algemeen belang die bij of krachtens een supranationale of wetskrachtige norm bepaalde vastgoedinformatie nodig heeft en daartoe een aanvraag via het VIP doet;
- 9° algemene verordening gegevensbescherming: Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG;
- 10° persoonsgegevens: de gegevens, vermeld in artikel 4, 1), van de algemene verordening gegevensbescherming;
- 11° verwerking: een verwerking als vermeld in artikel 4, 2), van de algemene verordening gegevensbescherming;
- 12° verwerkingsverantwoordelijke: een verwerkingsverantwoordelijke als vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming;
- 13° betrokkene: een betrokkene als vermeld in artikel 4, 1), van de algemene verordening gegevensbescherming.

### **Artikel 2**

Algemeen:

De gemeente Gingelom verzamelt de opgevraagde vastgoedinformatie uit lokale gegevensbronnen. De gemeente Gingelom doet een beroep op het VIP om vastgoedinformatie uit centrale gegevensbronnen op te halen en samen te voegen met het vastgoeddossier. De gemeente Gingelom stelt het vastgoeddossier via het Vastgoedinformatieplatform aan de aanvrager ter beschikking. In de mate dat persoonsgegevens zouden worden verwerkt in het kader van het vastgoeddossier, verwerkt de gemeente die gegevens met als doeleinde om aanvragers samengevoegde vastgoedinformatie uit centrale en lokale gegevensbronnen ter beschikking te stellen in het kader van



hun beroepsactiviteiten of in het kader van taken van algemeen belang die bij of krachtens een supranationale of wetskrachtige norm zijn bepaald.

Met ingang van 12/09/2023 wordt ten voordele van gemeente Gingelom een retributie geheven op aanvragen, gedaan via het Vastgoedinformatieplatform, tot het verkrijgen van het vastgoeddossier.

### **Artikel 3**

Verschuldigde:

De retributie is verschuldigd door de aanvrager.

### **Artikel 4**

Bedrag:

Het bedrag van de retributie wordt vastgelegd als volgt:

Voorwerp aanvraag	Retributiebedrag
Vastgoeddossier	€ 75

Een aanvrager dient slechts éénmaal de retributieprijis voor een aanvraag te betalen per groep van 5 kadastrale percelen op voorwaarde dat:

De percelen aangrenzend zijn

De percelen binnen éénzelfde gemeentelijke grens liggen

Er maximaal op één perceel (een) gebouweenhe(i)d(en) geregistreerd is (zijn)

De aflevertermijn voor het vastgoeddossier bedraagt maximum 30 dagen.

• De percelen aangrenzend zijn

• De percelen binnen éénzelfde gemeentelijke grens liggen

• Er maximaal op één perceel (een) gebouweenhe(i)d(en) geregistreerd is (zijn)

De aflevertermijn voor het vastgoeddossier bedraagt maximum 30 dagen.

### **Artikel 5**

Invorderingswijze:

De onbetwiste en opeisbare retributie wordt bij niet-betaling ingevorderd conform artikel 177, tweede

lid, van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De betwiste en opeisbare retributie wordt bij niet-betaling burgerrechtelijk ingevorderd.

### **Artikel 6**

Verwerking van persoonsgegevens:

§1. In de mate dat persoonsgegevens zouden worden verwerkt in het kader van het vastgoeddossier, treedt de gemeente Gingelom voor de doeleinden omschreven in artikel 2 op als verwerkingsverantwoordelijke.

§2. De gemeente verwerkt voor de doeleinden omschreven in artikel 2 persoonsgegevens met betrekking tot de volgende categorieën van betrokkenen:

1. aanvragers; en

2. houders van rechten op een perceel, of een onderdeel, waarvoor het vastgoeddossier wordt aangevraagd.

§3. De gemeente verwerkt voor de doeleinden omschreven in artikel 2 volgende categorieën van persoonsgegevens:

1. contact- en identificatiegegevens;

2. financiële gegevens;

3. het identificatienummer van het Rijksregister/KBO-nummer;

4. vastgoedinformatie;

5. gegevens in het kader van openbare onderzoeken en overtredingen.

§4. De gemeente Gingelom bewaart de persoonsgegevens die het verwerkt, niet langer dan noodzakelijk is om de doeleinden, vermeld in artikel 2, te bereiken en conform artikel III.87, §1 van het Bestuursdecreet van 7 december 2018, of tot de betrokkene vraagt om de persoonsgegevens die gemeente Gingelom verwerkt, te verwijderen, conform de voorwaarden, vermeld in de algemene verordening gegevensbescherming. De archiveringstermijn van de persoonsgegevens bij de gemeente Gingelom bedraagt 3 jaar overeenkomstig de bepalingen van de Selectielijst voor Vlaamse gemeentearchieven.

§5. De gemeente Gingelom doet een beroep op agentschap Digitaal Vlaanderen voor de doeleinden omschreven in artikel 2. Agentschap Digitaal Vlaanderen treedt in dit kader op als verwerker van de

gemeente Gingelom, die de verwerkingsverantwoordelijke is. De modaliteiten van de verwerking zijn geregeld in de verwerkingsovereenkomst die te vinden is in Bijlage I.

#### **Artikel 7**

Ondertekening:

De vastgoeddossiers die de gemeente Gingelom via het Vastgoedinformatieplatform ter beschikking stelt, worden niet ondertekend aangezien het vastgoeddossier een louter informatief document betreft

dat geen beleidsmatige stellingname inhoudt en niet kwalificeert als stuk of briefwisseling in de zin van artikel 279 van het Decreet lokaal bestuur.

#### **Artikel 8**

Vervanging voorgaande reglementering:

Dit reglement vervangt vanaf 12/09/2023 en tot 31/12/2023 alle retributiereglementen die betrekking hebben op vastgoeddossiers, die vanaf de bekendmaking van dit reglement kunnen worden aangevraagd via het Vastgoedinformatieplatform.

41/41

Het huidige retributiereglement op het afleveren van omgevingsvergunningen en administratieve stukken dienst wonen en leven dd. 10/12/2019 blijft geldig voor aanvragen die niet via het Vastgoedinformatieplatform kunnen verlopen.

#### **Artikel 9**

Bekendmaking:

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.