



Gemeente Gingelom

Sint-Pieterstraat 1, 3890 Gingelom
T 011 88 10 31 info@gingelom.be
F 011 83 15 79 www.gingelom.be

**College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)
03 januari 2023**

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur; Mevrouw Ingrid Scheepers, eerste schepen; Mevrouw Rita Thierie, tweede schepen; De heer Geert Moyaers, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité derde schepen; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

Notulen - Goedkeuring notulen vorige zitting - Goedkeuring

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 06/12/2022 goed.

Belasting op standplaats frituur- en handelskramen 2022 - kwartaal 4 - vaststelling en uitvoerbaarverklaring - Vaststelling

Artikel 1

Het college stelt voornoemd kohier vast voor een bedrag van € 552,00 en verklaart het uitvoerbaar.

**2022-056 - Opdracht - Bijkomend beschrijvend bodemonderzoek Cicindriaweg
Gingelom - Fase 2 - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring**

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2022-056 en de raming voor de opdracht "Bijkomend beschrijvend bodemonderzoek Cicindriaweg Gingelom - Fase 2", opgesteld door de Financiële dienst worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 5.371,90 excl. btw of € 6.500,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel, opgesteld door de Financiële dienst.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de firma Rimeco nv, Gilainstraat 71 te 3300 Tienen tegen het nagerekende offertebedrag van € 5.157,00 excl. btw of € 6.240,00 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2023, op raming RA000255 na verschuiving van 6.000 € van raming RA000093 (bijdrage in werkingskosten politiezone).

**2022-055 - Opdracht - Aanstellen van een landmeter-expert voor het opmaken van
schattingsverslagen en opmetingsplannen 2023-2026 voor gemeente en ocmw -
Goedkeuring gunning - Goedkeuring**

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 29 december 2022, opgesteld door Gemeente Gingelom.

Artikel 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De opdracht "Aanstellen van een landmeter-expert voor het opmaken van schattingsverslagen en opmetingsplannen 2023-2026 voor gemeente en ocmw" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde LANDMETERSKANTOOR VAN EESTER BVBA, Wommelgemsesteenweg 134 te 2531 Vremde tegen het nagerekende offertebedrag van € 4.860,00 excl. btw of € 5.880,60 incl. 21% btw.

Artikel 4

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022-055.

Artikel 5

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2023, op raming RA000111 en in het budget van de volgende jaren.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Robin Vranken - Boekhoutstraat - het kappen van bomen - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door Robin Vranken, inzake het kappen van bomen gelegen Boekhoutstraat wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de lasten van het college van Burgemeester en Schepenen vermeld in punt lasten na te leven
- het heraanplanten met bomen dient uitgevoerd te worden binnen het jaar na het kappen van de bomen.
- Alle andere bomen en struiken op het perceel moeten gespaard blijven.
- Bij het werken aan (oude) constructies of het kappen van bomen dient men na te gaan vóór de werken beginnen of vleermuizen aanwezig zijn. Als nesten of rustplaatsen in het gedrang komen, moet je contact opnemen met het Agentschap voor Natuur en Bos.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Jimmy D'Hondt - Langstraat 21 - het plaatsen van een nieuwe gevelsteen - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door de heer Jimmy D'Hondt, inzake het plaatsen van een nieuwe gevelsteen gelegen Langstraat 21 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

Toekenning van de omgevingsvergunning - Noëmi Martin Ferrin namens Bono Deltour - Albert Moyaertsstraat 34 - het vervangen van een garagepoort met een deur en raam - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door mevrouw Noëmi Martin Ferrin namens Bono Deltour, inzake het vervangen van een garagepoort met een deur en raam gelegen Albert Moyaertsstraat 34 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de

bouwheer

Toekenning van de omgevingsvergunning - Zeka Milot - Spoorwegstraat 25 - het verbouwen van een bestaande open bebouwing tot twee aparte woningen - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door de heer Milot Zeka, inzake het verbouwen van een bestaande open bebouwing tot twee aparte woningen gelegen Spoorwegstraat 25 te 3890 Gingelom wordt vergund.

De aan te leggen oprit langsheen de Emile Beauduinstraat wordt geweigerd. Deze zone moet – in tegenstelling zoals weergegeven op het plan – volledig en integraal worden ingegroend (groene tuinzone).

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater
- een regenwaterput te plaatsen
- het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd
- de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen
- door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer
- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen
- de voorwaarden van het college van burgemeester en schepenen stipt na te leven
- de algemene en bijzondere voorwaarden van het Agentschap Wegen en Verkeer stipt na te leven

Doortocht Sint-Joris Tochten op 12 maart 2023 - Kennisneming

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis dat de wandeltochten van de Sint-Joris Scouts en Gidsen Landen zullen doorkomen op het grondgebied van Gingelom op zondag 12 maart 2023.

Artikel 2

Wij de lokale politie op de hoogte brengen van deze wandeling.

2017-010 - Wegenis- en rioleringswerken in de Mielenstraat, Muizenstraat en Gravelostraat: goedkeuring vorderingsstaat 8 - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 8 van BESIX INFRA NV, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle voor de opdracht “Wegenis- en rioleringswerken in de Mielenstraat, Muizenstraat en Gravelostraat ” voor een bedrag van € 110.432,94 excl. btw of € 133.623,86 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 211.815,51 excl. btw of € 256.296,77 incl. 21% btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2022, op raming RA000337.

Artikel 3

De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

2019-001 - Onderhoud gemeentelijke beplantingen via sociale tewerkstelling 2019-2020-2021-2022 : goedkeuring vorderingsstaat 9 2022 - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 9 2022 van DE WINNING MAATWERK VZW, SintFerdinandstraat 1 te 3560 Lummen voor de opdracht "Onderhoud gemeentelijke beplantingen via sociale tewerkstelling 2019-2020-2021-2022" voor een bedrag van € 2.145,00 excl. btw of € 2.595,45 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 22.185,25 excl. btw of € 26.844,15 incl. 21% btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2022, op budgetcode RA000362 en in het budget van de volgende jaren.

Artikel 3

De factuur wordt voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

Kerkfabriek Sint Petrus Boekhout - budget 2023 - Kennisneming

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2023 van de kerkfabriek Sint Petrus Boekhout.

Artikel 2

De gemeentelijke exploitatietoelage voor 2023 wordt vastgelegd op € 3.124,03.

Artikel 3

Huidig besluit wordt via religiopoint aan de bevoegde instanties overgemaakt.

Kerkfabriek Sint Petrus Borlo - budget 2023 - Kennisneming

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2023 van de kerkfabriek Sint Petrus Borlo.

Artikel 2

De gemeentelijke exploitatietoelage voor 2023 wordt vastgelegd op € 8.701,83.

Artikel 3

Huidig besluit wordt via religiopoint aan de bevoegde instanties overgemaakt.

Kerkfabriek Sint Trudo Buvingen - budget 2023 - Kennisneming

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2023 van de kerkfabriek Sint Trudo Buvingen.

Artikel 2

De gemeentelijke exploitatietoelage voor 2023 wordt vastgelegd op € 2.760,89.

Artikel 3

Huidig besluit wordt via religiopoint aan de bevoegde instanties overgemaakt.

Kerkfabriek Sint Petrus Gingelom - budget 2023 - Kennisneming

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2023 van de kerkfabriek Sint Petrus Gingelom.

Artikel 2

De gemeentelijke exploitatietoelage voor 2023 wordt vastgelegd op € 13.649,17.

Artikel 3

Huidig besluit wordt via religiopoint aan de bevoegde instanties overgemaakt.

Kerkfabriek Sint Joris Jeuk - budget 2023 - Kennisneming

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2023 van de kerkfabriek Sint Joris Jeuk.

Artikel 2

De gemeentelijke exploitatietoelage voor 2023 wordt vastgelegd op € 16.057,69.

Artikel 3

Huidig besluit wordt via religiopoint aan de bevoegde instanties overgemaakt.

Kerkfabriek Sint Saturninus Mielen - budget 2023 - Kennisneming

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2023 van de kerkfabriek Sint Saturninus Mielen.

Artikel 2

De gemeentelijke exploitatietoelage voor 2023 wordt vastgelegd op € 13.022,61.

Artikel 3

De gemeentelijke investeringstoelage voor 2023 wordt vastgelegd op € 50.000,00.

Artikel 4

Huidig besluit wordt via religiopoint aan de bevoegde instanties overgemaakt.

Kerkfabriek Sint Martinus Montenaken - budget 2023 - Kennisneming

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2023 van de kerkfabriek Sint Martinus Montenaken.

Artikel 2

De gemeentelijke exploitatietoelage voor 2023 wordt vastgelegd op € 6.760,87.

Artikel 3

Huidig besluit wordt via religiopoint aan de bevoegde instanties overgemaakt.

Kerkfabriek Sint Sebastianus Niel - budget 2023 - Kennisneming

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2023 van de kerkfabriek Sint Sebastianus Niel.

Artikel 2

De gemeentelijke exploitatietoelage voor 2023 wordt vastgelegd op € 11.299,82.

Artikel 3

Huidig besluit wordt via religiopoint aan de bevoegde instanties overgemaakt.

Tijdelijke politieverordening - Nieuwjaarsdrink Roland Snyersstraat - Weigering

Artikel 1

Aan Rob van Dael wonende Roland Snyersstraat 3 te 3890 Jeuk wordt GEEN toelating verleend om de Roland Snyersstraat verkeersvrij te maken van zaterdag 4 februari 2023 09u00 tot zondag 5 februari 2023 20u00 naar aanleiding van de jaarlijkse Nieuwjaarsdrink van het Straatcomité Pispotstraat.

Artikel 2

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden aan de lokale politie en de inrichter.

Lay-out infoblad vanaf 2023 - Goedkeuring

Artikel 1

Het college keurt de lay-out van het infoblad zoals opgenomen in het voorstel in bijlage goed, met de volgende verduidelijking:

- Als sierlijk lettertype wordt gekozen: Adelia.
- Op de pagina van de bibliotheek worden de woorden 'leestip' en 'nieuw' gezet in het strak lettertype (hetzelfde lettertype dat in de andere titels gebruikt worden op die pagina).
- Op de pagina van burgerzaken wordt 'Jubilaris' in het strakke lettertype geschreven (het lettertype van overlijdens, geboorten, huwelijken, ...).

- Enkele kleuren kunnen worden aangepast na beoordeling in werkelijke printversie.

Artikel 2

De inhoudstafel van het infoblad moet een week eerder dan de teksten aangeleverd worden, zodat deze eerder op het college kan besproken worden. Indien nodig kan aan de hand hiervan nog een afspraak over het voorwoord gemaakt worden.

Schrijven Nieuw Sint-Truiden naar aanleiding van de CBO-procedure 2023 - Goedkeuring

Artikel 1

Het BSO voor de gemeente Gingelom werd behaald waardoor het actief inzetten op de bijkomende realisatie van sociale woningbouw op dit moment niet essentieel is. Het is dan ook niet aangewezen dat de SHM Nieuw Sint-Truiden participeert aan de CBO-procedure 2023.

Artikel 2

De cel Wonen en Leven wordt verzocht om de SHM Nieuw Sint-Truiden op de hoogte te brengen van het standpunt met betrekking tot de participatie aan de CBO-procedure 2023.

Erkenning sportvereniging DC Jeuk - Goedkeuring

Artikel 1

DC Jeuk wordt als Gingelomse sportvereniging erkend vanaf 01/01/2023 onder voorwaarde dat ze voor 1 maart 2023 de dienst vrije tijd een bewijs bezorgt dat voor haar bestuurders en leden een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid en lichamelijke ongevallen is afgesloten.

Datums zomeractiviteiten 2022 - Goedkeuring

Artikel 1

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt volgende datums van zomeractiviteiten 2022 goed:

Speelplein: Periode 1 = 3 weken - van dinsdag 4 t.e.m. donderdag 20 juli (niet op di 11 en vr 21 juli)

Periode 2 = 2 weken - van maandag 31 juli t.e.m. vrijdag 11 augustus

Zomeropvang: van dinsdag 4 juli t.e.m. vrijdag 25 augustus

Kampen: van maandag 21 t.e.m. vrijdag 25 augustus

Alle activiteiten gesloten:

- Vrijdagnamiddag 30 juni.
- Maandag 3, dinsdag 11 en vrijdag 21 juli.
- Maandag 14 en dinsdag 15 augustus.
- Maandag 28 t.e.m. donderdag 31 augustus.

Artikel 2

Personeelsleden (opvang en vrije tijd) die prestaties leveren op maandag 3 juli 2023 (voorbereidingen), krijgen dienstvrijstelling op een nog te bepalen dag.

Vaststelling tarief kleuterkamp: Boekjes- en curiozenezekamp - Goedkeuring

Artikel 1

Het tarief voor een deelname aan het kleuterkamp "spelen met taal, wetenschap en cultuur" van 5 volledige dagen bedraagt 140 euro. Er is een mogelijkheid van opvang vanaf 08:00 tot 17:00 (in de prijs inbegrepen).

Artikel 2

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 3

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.

Vaststelling tarief kamp MULTI MEDIA - Goedkeuring

Artikel 1

Het tarief voor een deelname aan het computerkamp van 4 halve dagen bedraagt 60 euro. Er is een

mogelijkheid van opvang vanaf 08:00 tot 17:00 (in de prijs inbegrepen).

Artikel 2

Het tarief voor een deelname aan het computerkamp van 4 volledige dagen bedraagt 115 euro. Er is een mogelijkheid van opvang vanaf 08:00 tot 17:00 (in de prijs inbegrepen).

Artikel 3

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 4

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.