

## College van burgemeester en schepenen

### Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie) 02 juni 2020

#### Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; de heer Jan Wicheler, eerste schepen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepen; mevrouw Rita Thierie, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

---

#### Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 26/05/2020

##### Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 26/05/2020 goed.

#### 2019-059 - Aanstellen van een ontwerper voor het opmaken van een RUP sportvoorzieningen (voetbal) in de gemeente Gingelom – Goedkeuring vorderingsstaat

##### Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan factuur I van Creosum bvba, de Schiervellaan 39 te 3500 Hasselt voor de opdracht “Aanstellen van een ontwerper voor het opmaken van een RUP sportvoorzieningen (voetbal) in de gemeente Gingelom” voor een bedrag van € 10.272,00 excl. btw of € 12.429,12 incl. 21% btw.

##### Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2020, op raming RA001889.

##### Artikel 3

De factuur wordt voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

#### 2020-018 - Aankoop van bibliotheekcollecties 2020 - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

##### Artikel 1

Het bestek met nr. 2020-018 en de raming voor de opdracht “Aankoop van bibliotheekcollecties 2020”, opgesteld door Financiën worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 4.958,67 excl. btw of € 6.000,00 incl. 21% btw.

##### Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

##### Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 28 mei 2020 voor Perceel 1 (Aankoop van jeugdboeken), Perceel 2 (Aankoop van boeken voor volwassenen), opgesteld door Financiën.

##### Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

##### Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijskwaliteitsverhouding/

gunningscriteria) bieders, zijnde:

\* Perceel 1 (Aankoop van jeugdboeken): Standaard Boekhandel Landen, Stationsstraat 51 te 3400 Landen;

\* Perceel 2 (Aankoop van boeken voor volwassenen): Standaard Boekhandel Landen, Stationsstraat 51 te 3400 Landen.

#### **Artikel 6**

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2020-018.

#### **Artikel 7**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2020, op raming RA000537.

### **Toekenning van de omgevingsvergunning - Bart Tans namens Kolmont woonprojecten - Sint-Sebastiaanstraat - het bouwen van 10 gekoppelde ééngezinswoningen (half-open bebouwing) met carports**

#### **Artikel 1**

1. De aanvraag ingediend door de heer Bart Tans namens Kolmont woonprojecten, inzake het bouwen van 10 gekoppelde ééngezinswoningen (half-open bebouwing) met carports gelegen Sint-Sebastiaanstraat wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- De voorwaarden van de verkaveling stipt na te leven;
- Een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater;
- een regenwaterput te plaatsen;
- het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd
- de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen;
- door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer;
- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen;
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen;

### **Toekenning van de omgevingsvergunning - Bert Briffoz - Nielstraat 24 – het verkavelen van perceel in 1 bouwlot voor open bebouwing**

#### **Artikel 1**

1. De aanvraag ingediend door Bert Briffoz, inzake het verkavelen van perceel in 1 bouwlot voor open bebouwing gelegen Nielstraat 24 te 3890 Gingelom wordt vergund. Voor lot 1 mits de stedenbouwkundige voorschriften, gevoegd bij de omgevingsvergunning gevolgd worden. Het lot 2 wordt uit de verkaveling gesloten.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- 1° de verkavelingsvoorschriften gevoegd bij de vergunning dienen nageleefd te worden
- 2° de gemeentelijke verkavelingsverordening na te leven
- 3° het verkavelingsreglement van Infrac na te leven
- 4° de verkavelaar handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen
- 5° de adviezen strikt na te leven
- 6° aansluitingen op de riolering moeten afgeschermd worden met een terugslagklep en eventueel met een eigen pompinstallatie
- 7° indien er een garage voorzien wordt met een inrit rechtstreeks vanuit de straat, moet deze beschermd worden tegen de mogelijke instroom van water vanuit de straat.

### **Aanstelling landmeter in het kader van het RUP sportvoorzieningen**

#### **Artikel 1**

De heer Jean-Pierre Leenen wordt in het kader van de lopende raamovereenkomst aangesteld om ter

hoogte van de voetbalterreinen een aantal hoogtepunten op te meten zoals aangeduid op het overzichtsplan dat werd opgesteld door het studie bureau Creosum.

## **2020-021 - Prijsvraag voor busvervoer voor activiteiten van de gemeente Gingelom van 1/07/2020 tot en met 31/12/2021 – Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's**

### **Artikel 1**

Het bestek met nr. 2020-021 en de raming voor de opdracht "Prijsvraag voor busvervoer voor activiteiten van de gemeente Gingelom van 1/07/2020 tot en met 31/12/2021", opgesteld door Financiën worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 8.264,46 excl. btw of € 10.000,00 incl. 21% btw.

### **Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

### **Artikel 3**

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- De Witte Merel BVBA, Minderbroedersstraat 31 te 3800 Sint-Truiden;
- Multiobus, Industriepark 18 - Soldatenplein Zone 2 te 3300 Tienen;
- Adventure-line bvba, Grote Steenweg 42 te 3350 Linter.

### **Artikel 4**

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 17 juni 2020 om 10.00 uur.

### **Artikel 5**

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2020, op raming RA000433 + RA000412 + RA000427 + RA000455. Het doorgaan van de activiteiten is onder voorbehoud wegens bv. Covid 19.

## **Vastleggen data CBS & VB zomer 2020**

### **Artikel 1**

De zittingen voor het college van burgemeester en schepenen zullen doorgaan om 13u en deze van het vast bureau om 14u voor de zomer van 2020. Hieronder een opsomming van de data:

- 30 juni 2020
- 14 juli 2020
- 28 juli 2020
- 11 augustus 2020
- 25 augustus 2020

## **Bevrijdingsfeesten Borlo - uitlenen podium en geluidsinstallatie**

### **Artikel 1**

Aan de organisator van de bevrijdingsfeesten, Winter 1944 vzw, wordt tijdens het weekend van vrijdag 11- tot en met zondag 13/09/2020 kosteloos het podium en de geluidsinstallatie verleend. Dit onder voorbehoud dat de activiteit kan doorgaan tgv de coronamaatregelen.

## **Resultaten Operatie Proper 2019-2020**

### **Artikel 1**

Het college zal ook in het schooljaar 2020-2021 deelnemen aan Operatie Proper en het project opnieuw voorstellen aan de scholen en de lokale jeugdverenigingen.

### **Artikel 2**

De beloning van Operatie Proper voor de scholen zal geprefinancierd worden door de gemeente Gingelom. Het geld wordt dan terug gerecupereerd via Mooimakers/FostPlus.

## **Locaties klimaatbomen 2020**

### **Artikel 1**

Het college gaat akkoord met de voorgestelde locaties.

## **Artikel 2**

De voorgestelde locaties worden overgemaakt aan Centrum Duurzaam Groen. In totaal worden er 7 locaties voorgesteld voor het planten van 20 bomen.

## **Kappen van bomen/hakhoutbeheer Haagstraat door derden**

### **Artikel 1**

Op advies van Regionaal Landschap en als alternatief wordt er beslist om de esdoorns op te nemen in hakhoutbeheer. De inwoner wordt aangemaand zelf geen verdere acties te ondernemen. Indien dit toch nog gebeurt dan zal er een PV worden opgemaakt.

## **Gefaseerde heropening van de bib**

### **Artikel 1**

Het college gaat akkoord met de beperkte heropening van de bibliotheek vanaf 8 juni 2020 en het behoud van de actuele ophaaldienst.

### **Artikel 2**

De bib zal op een voorzichtige wijze in een basisdienstverlening voorzien tijdens aangepaste openingsuren.

## **Samenwerkingsovereenkomst Ecompas met de Projectvereniging Wijkwerken Haspengouw**

### **Artikel 1**

Het schepencollege gaat akkoord met het voorgelegde ontwerp van samenwerkingsovereenkomst tussen de 8 lokale besturen van de regio Haspengouw en de Projectvereniging Wijk-werken Haspengouw betreffende de regierol sociale economie voor de periode 2020 – 2025,

### **Artikel 2**

Deze samenwerkingsovereenkomst zal, nadat ze is bekrachtigd door de raad van bestuur van de Projectvereniging Wijk-werken Haspengouw, aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

## **Vaststelling tarief Sportkamp "Vikingen" 2020**

### **Artikel 1**

Het tarief voor deelname aan het sportkamp thema "Vikingen" (5 dagen) bedraagt 75 euro incl. opvang.

### **Artikel 2**

Deze activiteit kan doorgaan onder voorbehoud van officiële beslissingen ten gevolge van de coronamaatregelen.

### **Artikel 3**

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

### **Artikel 4**

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.

### **Artikel 5**

Besluit van 4/2/2020 - Vaststelling tarief Sportkamp "Vikingen" wordt opgeheven.

## **Verkaveling Oude Katsei-Nielstraat: aanleg betonnen kantstrook/borduur**

### **Artikel 1**

Gelet op de terreinsneden en het ingediende lengteprofiel, waar er geen noemenswaardige ophoging t.o.v. het bestaande hoogteniveau vermeld wordt, en het integreren van de bestaande gemeentelijke voetweg in de wegzate van de nieuwe weg van de verkaveling, stelt het college dat de bestaande niveaus van de voetweg en de bestaande niveaus van de achterliggende tuinen van Den Kulter als ontworpen hoogtes van de nieuwe weg dienen gerespecteerd te worden.

### **Artikel 2**

De huidige aangelegde boordstenen en kantstroken, die drastisch hoger liggen dan het grondpeil van de vroegere voetweg kunnen niet behouden blijven. De betonnen boordstenen en kantstroken dienen opnieuw aangelegd te worden rekening houdend met het hoogtepeil van de vroegere voetweg zodat deze kan aansluiten op te behouden voetweg. Tevens dient het lengteprofiel van de nieuwe weg

vanaf het eindpunt tot de aansluiting met de Nielstraat opnieuw een afwatering richting Nielstraat te garanderen, zoals bij het initieel ontwerp.

### **Artikel 3**

Alleen na het behouden van de hoogteniveaus van de vroegere voetweg voor de aan te leggen nieuw weg zal na de definitieve oplevering de weg worden overgenomen en toegevoegd worden aan het openbaar domein van de gemeente.