



**College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)
01 maart 2022**

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; Mevrouw Ingrid Scheepers, eerste schepen; mevrouw Rita Thierie, tweede schepen; de heer Geert Moyaers, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 22/02/2022

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 22/02/2022 goed.

Notulen kerkfabriek Heilig Kruis Vorsen - 11/2/2022 - Kennisneming

Artikel 1

Het college neemt akte van de notulen van de kerkfabriek Heilig Kruis Vorsen van 11 februari 2022.

Artikel 2

Dit besluit wordt via religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Alain Lorquin - Kriekelstraat 14 - het slopen van een woning - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door de heer Alain Lorquin, inzake het slopen van een woning gelegen Kriekelstraat 14 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- na afbraak dient alle bouwafval op het terrein te worden verwijderd
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de Bouwheer

Toekenning van de omgevingsvergunning - Kim Knevels - Ridderstraat 18 - het renoveren van een bestaande woning en de opdeling van het gebouw in 2 wooneenheden - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door mevrouw Kim Knevels, inzake het renoveren van een bestaande woning en de opdeling van het gebouw in 2 wooneenheden gelegen Ridderstraat 18 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd
- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking

tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
15/88

- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

- een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen;

Toekenning van de omgevingsvergunning - Tom Janssis - Steenweg 4 - het herbouwen van een zonevreemde handelsruimte (ambacht) met woning naar een woning met vrijberoepruimte - Goedkeuring

Artikel I

1. De aanvraag ingediend door de heer Tom Janssis, inzake het herbouwen van een zonevreemde handelsruimte (ambacht) met woning naar een woning met vrijberoepruimte gelegen Steenweg 4 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- Het afgewerkte vloerpeil moet minstens 0,5 m boven de as van de voorliggende weg voorzien worden.
- Niet-waterdicht doorvoeren van nuts- en andere leidingen onder het vloerpeil zijn verboden.
- Aansluitingen op de riolering moeten afgeschermd worden met een terugslagklep.
- Inspectieputten op rioleringen, ontluchtingssystemen moeten waterdicht afgeschermd worden of opgesteld worden boven het vloerpeil.
- Ondergrondse tanks moeten verankerd worden tegen opwaartse druk, bijvoorbeeld d.m.v. een betonnen voetplaat of dekplaat.
- Elektrische installaties die niet waterdicht afgeschermd zijn, moeten boven het vloerpeil voorzien worden.
- Alleen waterdoorlatende verhardingen zijn toegelaten tenzij ze om technische redenen niet anders kunnen uitgevoerd worden.
- Een septische put te plaatsen
- Een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater
- een regenwaterput te plaatsen
- het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd
- de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen
- door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer
- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz. ..., ten zijnen laste te nemen
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen
- De voorwaarden van het college van burgemeester en schepenen stipt na te leven
- De algemene en bijzondere voorwaarden van het Agentschap Wegen en Verkeer stipt na te leven.
- De voorwaarden van de provincie Limburg - directie Ruimte - Dienst Water & Domeinen stipt na te leven

2021-013 - Erosiebestrijdingswerken Gingelom: Kamerijck en Leeuwerstraat : goedkeuring vorderingsstaat 2 - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van Couwenberghs Frans, Stokberg 6 bus 1 te 2430 Eindhout voor de opdracht "Erosiebestrijdingswerken Gingelom: Kamerijck en Leeuwerstraat" voor een bedrag van € 22.347,11 excl. btw of € 27.040,00 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 36.451,07 excl. btw of € 44.105,79 incl. 21% btw. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Vlaamse Overheid, Departement Leefmilieu & Natuur, afdeling land en Bodembescherming, Ondergrond, Natuurlijke Rijkdommen, Dienst Land- en Bodembescherming, Koning Albert II-laan 20 bus 20 te 1000 Brussel. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Provinciebestuur Limburg, Universiteitslaan 1 te 3500 Hasselt.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA000401.

Artikel 3

De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

2018-026 - onderhoudswerken wegen in asfalt 2018 : goedkeuring definitieve oplevering - Goedkeuring

Artikel 1

De opdracht "Onderhoudswerken wegen in asfalt 2018" wordt definitief opgeleverd.

Artikel 2

Borgtocht nr. 12/163858 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 6.740,00 mag volledig worden vrijgegeven.

Netvernieuwing van de waterleiding in de Daalstraat door De Watergroep. - Goedkeuring

Artikel 1

Voor de hierboven vermelde netvernieuwing van de waterleiding in de Daalstraat wordt toestemming verleend.

Artikel 2

De aangevraagde vergunning wordt verleend onder de algemene voorwaarden van het hoofdstuk A hierna, eventueel aangevuld of gewijzigd door de in hoofdstuk B opgenomen bijzondere voorwaarden.

BIJLAGE VERGUNNING WERKEN NUTSVOORZIENINGEN.

HOOFDSTUK A - ALGEMENE VOORWAARDEN

I. INFORMATIEPLICHT - VERGUNNING - PROCESVERBAAL VAN PLAATSBESCHRIJVING

Artikel 1. - Telkenmale in de hiernavolgende artikelen het woord "vergunning" wordt gebruikt, wordt hiermede bedoeld het document inhoudende de voorwaarden aangaande de uitvoering van een nutsleidingswerk. Deze voorwaarden mogen niet indruisen tegen wettelijke bepalingen.

Artikel 2. - De vergunningsverkrijger verbindt zich er toe de voorwaarden van de onderhavige vergunning op te nemen in het bijzonder bestek der aanneming, wanneer de werken door een derde worden uitgevoerd.

Artikel 3. –

a) De vergunning wordt verleend op basis van de bij de aanvraag gevoegde ontwerpplannen en de technische beschrijving van de uit te voeren werken. De uitvoeringsplannen dienen rekening te houden met de voorwaarden van onderhavige vergunning.

b) Het Schepencollege moet minstens acht dagen voor de aanvang van de werken schriftelijk in kennis gesteld worden van : - aanvangsdatum der werken (afschrift van aanvangsbevel) en duur ervan; - het bijzonder bestek van aanneming en uitvoeringsplannen. - naam, adres en telefoonnummer van de aannemer; - naam, adres en telefoonnummer van de leidende ambtenaar en/of toezichter van de vergunningsverkrijger.

c) Bij het beëindigen der werken brengt de aannemer het Schepencollege hier eveneens van op de hoogte.

d) Het verwittigen van het Schepencollege van de aanvangsdatum van de toe gelaten werken, is eveneens van toepassing op het hernemen van de werkzaamheden op het domein der gemeente na schorsing, hetzij ingevolge weersomstandigheden of het verplaatsen der werkzaamheden der rijkswegen.

Artikel 4. - De werken, waarvoor de vergunning wordt verleend, worden uitgevoerd volgens de regelen van de kunst. Eventuele aanwijzingen kunnen ter plaatse worden gegeven, door de afgevaardigde van het Schepencollege.

Artikel 5. - Zo de diensten van de brandweer, tram en buslijnen het risico lopen door de werken gehinderd te worden, moeten zij eveneens acht dagen vooraf ingelicht worden door de vergunningsverkrijger zelf of door de aannemer op verzoek van de vergunningverkrijger.

Artikel 6. - De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd, zonder afbreuk te doen aan de openbare veiligheid en behoudens gerechtvaardigde onmogelijk, zonder het verkeer en de vrije afwatering op de weg te hinderen. Ter zake wordt nadrukkelijk geëist dat de aannemer zich moet schikken naar het algemeen politiereglement op het wegverkeer, waarin tevens de taak van de burgemeester of zijn gemachtigde i.v.m. de signalisatie beschreven wordt. (K.B. 01/12/1975, artikel 78.1.1. aangevuld door de M.B. 25.03.1977 betreffende de signalisatie van werken en hindernissen op de openbare weg)

Artikel 7. - Al de bepalingen van onderhavige vergunning zijn uitvoerbaar door de vertegenwoordigers of de opvolgers van de vergunningverkrijger. Zo de aanvrager zijn installatie aan een derde overdraagt, moet hij daarvan kennis geven aan het Schepencollege van de gemeente. Hij zal de naam en de woonplaats van de nieuwe eigenaar bekendmaken.

Artikel 8. - Deze vergunning wordt uitsluitend verleend met betrekking tot de gemeentewegen, waaronder de buurtwegen. De vergunningverkrijger is derhalve niet ontslagen, zich te voorzien van anderen vergunningen die hij mocht nodig hebben. De vergunning wordt als ongedaan beschouwd, zo er geen gebruik wordt van gemaakt binnen een jaar, te rekenen van de datum der betekening.

Artikel 9. - Zo de voorwaarden van onderhavige vergunning onvoldoende worden geacht, moet de vergunningverkrijger zich onderwerpen aan al de verdere voorwaarden, die hem worden opgelegd door de afgevaardigde van het Schepencollege, onder voorwaarde dat deze bijkomende voorwaarden worden gesteld voor de uitvoering van de werken en geen verbeteringswerken t.o.v. de bestaande toestand inhouden.

Artikel 10. - Al de onvoorziene maatregelen door het schepencollege getroffen en die het onderbreken van de in uitvoering zijnde werken zouden ten gevolge hebben, geven aan de vergunningverkrijger geen recht op gelijk welke vergoeding, tenzij andersluidende wettelijke bepalingen en voor zover het bestuur de maatregel om gegronde reden heeft getroffen.

Artikel 11. - De aannemer der werken moet voor de aanvang der werken een proces-verbaal van plaatsbeschrijving opmaken in aanwezigheid van een afgevaardigde van het Schepencollege en een afgevaardigde van de vergunningverkrijger, die het proces-verbaal bij akkoord medeondertekenen.

Ingeval van afwezigheid, van de gemeente, nadat deze behoorlijk werd verwittigd, wordt het P.V. opgesteld door de vergunningverkrijger en de aannemer". Bij gemis van dergelijke beschrijvende staat wordt vermoed dat de betrokken rijwegen en aanhorigheden van de weg zich in goede staat van onderhoud bevinden.

II. AANSPRAKELIJKHEID

Artikel 12. - De vergunningverkrijger is tegenover derden zowel als tegenover het Schepencollege aansprakelijkheid voor verlies, schade, ongevallen of nadeel, evenals voor gelijk welke gevolgen, die zouden voortvloeien uit de aanleg, het bestaan, het onderhoud, de verandering of de schorsing van de toegelaten werken.

Artikel 13. - Alle tekortkomingen die lichamelijk letsel of materiële schade tot gevolg kunnen hebben, moeten tenminste de eerstvolgende werk dag na melding hersteld worden. In afwachting zorgt de uitvoerder der werken voor de nodige signalisatie. Inbreuk op deze maatregel machtigt het Schepencollege om zelf de nodige herstellingen te laten doen en de omvang en de kostprijs ervan eenzijdig te bepalen. Alleen de burgemeester oordeelt of de tekortkomingen al dan niet van die aard zijn om schade of letsel tot gevolg te kunnen hebben. Het onderhoud gedurende de waarborgtermijn, op verzoek van het Schepencollege, is eveneens op kosten en ten laste van de vergunningverkrijger

Artikel 14. - "Indien nutsleidingen worden beschadigd dan moet de betrokken maatschappij worden verwittigd". In geval kan worden toegelaten dat herstellingswerken worden uitgevoerd door de aannemer der werken of de vergunningverkrijger. M.b.t. de rioleringen mag de aannemer overgaan tot herstelling ervan in aanwezigheid van een afgevaardigde van het Schepencollege. De betrokken maatschappij moet onmiddellijk op de hoogte worden gebracht wanneer men op reeds defecte of beschadigde nutsleidingen stoot.

III. TOEZICHT EN OPLEVERING.

Artikel 15. - Onverminderd de bepalingen van artikel 19 behoudt de gemeente het recht voor om op haar kosten een toezichter aan te stellen die de uitvoering van het werk volledig volgt en dus een onbelemmerde toegang tot de werken verkrijgt. De gemeentelijke toezichter controleert de overeenstemming van de uitvoering van de werken met de vooraf gegeven aanwijzingen. Is hij het niet eens, dan verwittigt hij onmiddellijk het Schepencollege en de betrokken partijen.

Artikel 16. - Het Schepencollege is er toe gerechtigd, zonder dat de vergunningverkrijger uit dien hoofde op enige vergoeding aanspraak kan maken, het gebruik van de toegelaten werken tijdelijk te schorsen, daaraan al de veranderingen te doen uitvoeren die het wenselijk acht, en er zelfs de afschaffing van te bevelen met herstelling van de plaats in haar oorspronkelijke toestand. Bij voorkomend geval moeten de daar- toe nodige, werken worden uitgevoerd op kosten van de vergunningverkrijger, tenzij andersluidende wettelijke bepalingen en dit op het eerste verzoek. Dezelfde voorschriften gelden ook voor zover ze toepasselijk zijn, voor de onderhoudswerken waarbij het maken van sleuven vereist is.

Artikel 17. - De vergunningverkrijger mag aan de toegelaten werken geen enkele verandering aanbrengen zonder de toestemming van het Schepencollege.

Artikel 18. - Zo de vergunningverkrijger de gestelde voorwaarden overtreedt, kunnen voor zijn rekening die maatregelen worden genomen welke nodig worden geoordeeld, zelfs maatregelen van ambtswege, en de er uit voortvloeiende kosten worden overeenkomstig de gewone rechtsmiddelen verhaald.

Artikel 19. - De vergunningverkrijger moet een bestendig toezichter in schakelen, die de werken controleert.

Artikel 20. - "Bij elke oplevering van de werken zal het Schepencollege tijdig en schriftelijk worden uitgenodigd; het zal zijn eventuele opmerkingen uiterlijk bij de oplevering ter kennis brengen van de vergunningverkrijger voor wat de toestand van de wegen betreft. Daarenboven kan niet worden overgegaan tot de definitieve aanvaarding der werken zonder akkoord van het Schepencollege". Gebreken die bij het verstrijken van de waarborgtermijn niet verholpen zijn worden door het Schepencollege na het in gebreke stellen van de vergunningverkrijger op de kosten van de vergunningverkrijger herstelt.

IV. UITVOERING.

Artikel 21. - Teneinde de hinder voor het wegverkeer en de last voor de omwonenden te beperken zal het openen en dichten der sleuven gesynchroniseerd worden met het leggen der leidingen. Zodra de werkzaamheden in verband met het leggen van de leidingen beëindigd zijn, worden de sleuven gedicht. Deze werkzaamheden omvatten ook het controleren van de leidingen.

Artikel 22. - De toegang tot de woningen, evenals tot de handelshuizen dient steeds verzekerd te zijn en dit zowel voor personen als voor voertuigen. Tijdens een weekeinde worden geen open sleuven toegelaten tenzij het werkelijk niet anders kan en op voorwaarde dat ze geen enkel gevaar opleveren.

Artikel 23. - De delen van de rijbanen, trottoirs, fietspaden, enz. die voor het graven van de sleuven moeten worden opgebroken, alsmede de aangrenzende delen, die tengevolge van de werken van vorm mochten veranderen of mochten verzakt zijn, moeten definitief worden hersteld op de wijze zoals voorgeschreven in de bijzondere voorwaarden.

Artikel 24. - Wat het openbreken van het wegdek betreft, kan het Schepencollege reeds na de kennisgeving bepaalde aanwijzingen geven. Het Schepencollege kan ten alle tijde het mechanisch graven verbieden, mits een gemotiveerde beslissing wanneer er gevaar is, voor beschadiging van wegen, beplantingen, riolen, grachten, leidingen enz.

Artikel 25. - Alle leidingen moeten gelegd worden overeenkomstig de van kracht zijnde wetgeving. Bij gebrek aan wettelijke bepalingen zullen de leidingen onder de trottoirs op een diepte van tenminste 60 cm gelegd worden. Leidingen onder de rijweg moeten onder de wegkoffer liggen en in ieder geval moet de dekking minstens 0,60 m onder het rijvak bedragen.

Artikel 26. - De overtollige grond en materialen van alle aard, moeten buiten de aanhorigheden van de weg worden afgevoerd, naargelang zij beschikbaar worden. Met een vergunning, ondertekend door een afgevaardigde van het Schepencollege, kunnen zij naar het stort afgevoerd worden of naar een ander aan te duiden plaats door het Schepencollege.

Artikel 27. - De grond en andere materialen, die vrij komen tijdens de werken mogen niet op de rijbaan worden geworpen zonder de toestemming van de afgevaardigde van het Schepencollege. Deze bepaalt de maximale oppervlakte die mag worden ingenomen, alsmede de duur van de inneming in functie van de verkeersbehoeften.

Artikel 28. - De abonneeaansluiting die voorzien worden tijdens het aanleggen van de ondergrondse hoofdleidingen worden uitgevoerd aan de voorschriften bepaald voor de hoofdleidingen. In principie mogen de abonneeaansluitingen de rijbaan niet dwarsen en dient er dus aangesloten te worden op de ondergrondse hoofdleiding, gelegen aan dezelfde kant van de rijbaan als de aan te sluiten abonnee. Het aan- en afkoppelen met een bestaande leidingen mag tijdens het leggen van de toegelaten leidingen worden uitgevoerd aan dezelfde voorwaarden als in onderhavige vergunning vermeld voor de nieuwe leidingen en aansluitingen.

V. WAARBORG.

Artikel 29. - De vergunningverkrijger is ertoe gehouden de definitieve herstelling van de trottoirs gedurende één jaar te rekenen vanaf de voorlopige oplevering te waarborgen. De definitieve herstelling van de rijwegen moet gedurende twee jaar te rekenen vanaf de voorlopige oplevering gewaarborgd worden. Inzakkingen worden door de vergunningverkrijger of zijn aannemer onmiddellijk hersteld. In dringende gevallen stelt het Schepencollege de vergunningverkrijger in gebreke en bij het uitblijven van optreden van deze kan zijzelf de herstellingen uitvoeren, op de kosten van vergunningverkrijger, en zonder dat daardoor enige afbreuk wordt gedaan aan de onderhouds- en waarborgverplichting.

HOOFDSTUK B - BIJZONDERE VOORWAARDEN

Artikel 30. - Wanneer een leiding een duurzaam verharde weg(x) kruist, dient dit in beginsel te gebeuren door een onderboring, hetzij met de verplichting van een beschermkoker, nl. bij kruising van belangrijke wegen (xx) van doorgaand verkeer, hetzij zonder deze verplichting in de andere gevallen. (l) Het staat de gemeente vrij een andere bestemming aangaande de overtollige grond en/of materialen van alle aard te bedingen. (x) Onder duurzaam verharde weg wordt verstaan een weg die is uitgerust met een monolietverharding (zoals beton en asfalt). Een weg die is uitgerust met een groefgrindverharding of aanverwante, eventueel afgewerkt met een impregnatie of bestrijking, wordt niet als "duurzaam verhard" beschouwd. (xx) Onder belangrijke wegen van doorgaand verkeer worden verstaan wegen met een tamelijk intensief verkeer zoals wegen van groot verkeer, omleidingen rond het centrum, verbindingswegen tot het centrum,...

Artikel 31. - In de hierna volgende gevallen is het graven van een sleuf bij wegdwarsingen evenwel toegelaten :

- a) weg van zeer grote breedte (meer dan 10 meter);
- b) schuivende grond;
- c) te smalle trottoirs, zodat de boormachine niet kan worden opgesteld
- d) aanwezigheid van hindernissen onder de weg;
- e) meervoudige doorvoering - (talrijke leidingen).

Ook in deze gevallen dient bij de kruising van belangrijke wegen van doorgaand verkeer een beschermkoker geplaatst te worden.

Artikel 32. - De lengte van de beschermkoker dient zo genomen dat alle verzakkingen en beschadigingen van de verhardingen worden voorkomen, hetzij tijdens het plaatsen van de leidingen of het vervangen van defecte leidingen in de koker, hetzij door lekken aan de leidingen. De uiteinden van de beschermkoker worden afgesloten met een aan de betrokken nutsleiding aangepast afdichtingssysteem.

Artikel 33. - Bij onderboring moet de uitvoerder zich er met de meeste zorg van vergewissen of er geen andere leidingen geraakt worden.

Artikel 34. - Behalve de in artikel 30 vermelde gevallen van wegkruisingen worden de leidingen aangelegd door het graven van sleuven. Bij het graven van de sleuven en het plaatsen van leidingen mogen riolen, huisaansluitingen op de riolering, afwateringsbuizen of draineringen enkel na voorafgaandelijk akkoord van de afgevaardigde van het Schepencollege doorsneden worden. In beginsel moet dit geschieden door middel van het boorprocédé; kappen mag enkel toegepast worden ingeval het eerstgenoemde procédé niet mogelijk of onverantwoord is. Alle bijhorende herstellingen

zijn ten laste van de ondervrager. In de algemene regel moeten bij voormelde dwarsingen de kabels of leidingen eronder of erboven geplaatst worden. Bij het graven van de sleuven mogen ook de wortels van de wegbeplanting niet doorgesneden worden en dienen de leidingen onder de wortels doorgelegd te worden. Het dempen van de sleuven geschiedt door degelijk aanstampen in lagen om latere verzakkingen te vermijden. Vanaf 20 cm boven de leiding of haar beschermkoker dient de aanstamping mechanisch te geschieden.

Artikel 35. - Na de uitvoering van de werken dienen de bermen en bermsloten terug onder normaal profiel gebracht en worden alle eventuele overbodige grond en afval van het openbaar domein verwijderd.

Artikel 36. - De muren en de afdekkingen van kamers voor afsluiters, voordrukregelaars of andere toestellen, dienen zo uitgevoerd te worden dat deze kunnen weerstaan aan de gronddruk en de trillingen en de lasten van het verkeer. De deksels der mangaten, der aansluiting voor brandkranen en van de kraanmolen, die in een verharding gelegen zijn, dienen zuiver in het rijvak geplaatst te worden. Wanneer deze in een onverharde berm gelegen zijn, dienen ze beschermd te worden door een omranding van cementbeton, kasseien of betonstraatstenen die in het vak van de berm gelegen is. De deksels die in de rijbaan vallen, dienen van het zware type te zijn (minimum draagvermogen 20 ton). In de parkeerstreken en bermen mogen straatdeksels van lichter type (minimum draagvermogen 10 ton) worden gebruikt.

Artikel 37. - Opbraak van monolietverhardingen dient steeds te gebeuren door rechtlijnig afzagen. In geval van opbraak van cementbeton, is het op te breken stuk steeds rechthoekig en de opbraak dient te gebeuren over de volledige breedte tot aan de langsvoeg. Hetzelfde gedeelte boven de sleuf zelf en de overblijvende delen van de oorspronkelijke plaat dienen elk minstens 2 meter breed te zijn. Alle langs- en dwarsvoegen, ook deze tegen te behouden verhardingen, dienen uitgeslopen en degelijk gevogd-gevuld te worden. In afwerking van opbraak van asfaltverhardingen dienen de aanzetnaden aan de oppervlakte over een breedte van 15 cm afgedicht te worden met emulsie.

Artikel 38. - Elke opgebroken verharding en fundering dienen door nieuwe in dezelfde materialen vervangen te worden. Slechts mits voorafgaandelijk akkoord van de afgevaardigde van de gemeente mag een andere verharding of fundering geplaatst worden. Wanneer de vergunningverkrijger de werken door een aannemer laat uitvoeren dient de opmetingstaat een aantal posten met vermelding van verschillende soorten verhardingen en funderingen te bevatten. De nieuwe fundering en verharding dienen minstens evenwaardig te zijn aan de opgebroken fundering en verharding.

Goedkeuring offerte BLM i.v.m. jaarlijkse controle van brandkranen - Goedkeuring

Artikel 1

Het college keurt de offerte voor het jaarlijks onderhoud van 310 brandkranen voor het dienstjaar 2022 voor een totale kostprijs van € 3.886,04 incl btw goed.

2022-008 - Maaien van wegbermen met afvoer van maaisel voor de dienstjaren 2022-2023-2024 : goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's - Goedkeuring

Artikel 1

De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Maaien van wegbermen met afvoer van maaisel voor de dienstjaren 2022-2023-2024" wordt opgestart.

Artikel 2

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- LOONWERKEN LEONARD BVBA, Rosbergstraat 41 te 3700 Tongeren;
- A.W.B. SCHOTS NV, Liebroekstraat 69 te 3545 Halen;
- GROENBEHEER EN LOONWERKEN SANTERMANS BVBA, Mettestraat 4 te 3511 Kuringen.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2022, op budgetcode RA000356 en in het budget van de volgende jaren.

2022-011 - Het verhakselen van boomstronken : goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2022-011 en de raming voor de opdracht "het verhakselen van boomstronken", opgesteld door Infrastructuur worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 3.719,01 excl. btw of € 4.500,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel, opgesteld door Infrastructuur.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder, zijnde safraanberg, Luiikersteenweg 446 te 3800 Sint-Truidentegen het nagerekende offertebedrag van € 3.183,96 excl. btw of € 3.852,59 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2022, op budgetcode RA000303.

Aanwerving celhoofd wonen en leven (Av): vacantverklaring, vaststellen voorwaarden, wijze van publicatie en examenprogramma - Goedkeuring

Artikel 1

De contractuele betrekking van celhoofd wonen en leven (Av) wordt met ingang van 1 maart 2022 vacant verklaard.

Artikel 2

De vacature wordt ingevuld bij wijze van aanwerving overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling, inzonderheid titel II.

Artikel 3

De oproep van de kandidaten gebeurt op volgende wijze:

- Publicatie in het gemeentelijk infoblad van de gemeente Gingelom.
- Publicatie op de gemeentelijke website van Gingelom.
- Publicatie op de website van de VDAB.
- Publicatie op de website www.werkenbijdeoverheid.be
- Aanschrijven personen uit sollicitantenbestand.

Artikel 4

Het examenprogramma wordt als volgt vastgesteld:

1. Schriftelijke proef: de kandidaat wordt geconfronteerd met een opdracht die rechtstreeks verband houdt met de inhoud van de vacante betrekking.

2. Mondelinge proef:

- o uitdiepen van de schriftelijke proef;
- o algemene kennis van de werking van de gemeente.

3. Proef waarbij de managements- en leiderschapscapaciteiten van de kandidaat getoetst worden.

De examencommissie bepaalt de inhoud van de respectievelijke proeven.

Om te slagen dient de kandidaat op elke proef minstens 50% te behalen en 60% op het totaal van de proeven.

Handhavingstraject voormalige rijkswachtgebouw, Thewitstraat 38-39 te Borlo - vervolgstappen - Goedkeuring

Artikel 1

Advocaat Andy Beelen wordt verzocht de handhavingprocedure naar aanleiding van de bouwovertreiding in het voormalig rijkswachtgebouw aan de Thewitstraat 38-39 te Borlo verder te zetten en over te gaan tot het opmaken van een herstelvordering strekkende tot het herstel van de plaats in de oorspronkelijke legale staat.

Weigering van de omgevingsvergunning - Andy Réga - Steenweg - de reliëfwijziging van een boszone, in het kader van verbeterd bodembeheer - Goedkeuring

Artikel 1

De aanvraag ingediend door door Andy Réga wonende te Steenweg 2 te 3890 Gingelom, wordt geweigerd.

Uitbreiding Liège Airport - opstart gezamenlijke procedure - Goedkeuring

Artikel 1

Vooraleer over te gaan tot de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst tussen Publius cbva en de verschillende getroffen gemeenten, met het oog op het opstarten van een gezamenlijke procedure naar aanleiding van de geplande uitbreiding van Liège Airport, verzoekt het college aan de dienst Wonen en Leven om bij de gemeente Riemst te informeren naar een raming van de totale kost en naar de mogelijkheid om zich uit de procedure terug te trekken indien we na verloop van tijd tot de conclusie zouden komen dat verder procederen zinloos is.

PDPO Vergeten graslanden in Zuid-Limburg - verzoek tot partnerschap - Goedkeuring

Artikel 1

De gemeente Gingelom zal deelnemen als partner in het PDPO project 'Vergeten graslanden in ZuidLimburg' en zal samen met het Regionaal Landschap Haspengouw en Voeren vzw gedurende 3 jaar (2022, 23023 en 2024) een aantal gemeentelijke acties opzetten om de waarden van graslanden op vlak van biodiversiteit en klimaatbuffering kenbaar te maken bij de inwoners.

Aankoop druiventrosvaasjes - Goedkeuring

Artikel 1

Het college keurt de bestelling van 50 druiventrosvaasjes goed voor de prijs van € 1.480 excl BTW en levering en € 1.870,80 inclusief BTW en transport.

Het college keurt bovendien de verschuiving van € 1.000 van RA000212 naar RA000200 goed.

Wandelchallenge - 08/05/2022 - randanimatie Struzzi - Goedkeuring

Artikel 1

Struzzi wordt geboekt tegen een kostprijs van 1.621,8 euro.

Artikel 2

Een afschrift van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd.

Aanvraag persoonsgegevens door GO-scholen in Gingelom - Goedkeuring

Artikel 1

Aangezien de Algemene Verordening Gegevensbescherming van 27 april 2016 het verstrekken van persoonsgegevens aan derden niet toelaat behoudens de uitdrukkelijke toestemming van de betrokkene, of in het geval van kinderen, van degenen die de ouderlijke verantwoordelijkheid hebben over de betrokken kinderen. Deze toestemming is niet voorhanden.

Aangezien artikel 7 a) van het koninklijk besluit van 16 juli 1992 betreffende het verkrijgen van informatie uit de bevolkingsregisters en uit het vreemdelingenregister bepaalt dat lijsten van personen enkel kunnen worden verstrekt aan instellingen van Belgische recht die taken van algemeen belang vervullen mits schriftelijke aanvraag met vermelding van de doeleinden en mits het opgegeven doeleinde in het algemeen belang is. De omzendbrief van FOD Binnenlandse Zaken bepaalt duidelijk dat het in casu opgegeven doeleinde niet van algemeen belang is.

Aangezien het doel bereikt kan worden door het eenvoudigweg meegeven van de promotie van de school aan de nieuwe inwoners op het moment dat deze zich melden aan de gemeente én aan de ouders bij de geboorte van hun kind, beslist het college om de lijst niet aan de school te bezorgen, doch wel de door de scholen te voorziene promotie aan alle nieuwe inwoners en aan de ouders, bij de geboorte van een kind, te bezorgen.

Artikel 2

De aanvrager zal over deze beslissing geïnformeerd worden.

Heropstart vieringen door de gemeente - Goedkeuring

Artikel 1

Het college keurt de heropstart van de vieringen van de jubilarissen goed als volgt.

Jubilarissen krijgen de mogelijkheid om een geschenk aangeboden te krijgen door het college. Dit kan ofwel bij:

- Een huisbezoek.
- Een bezoek van het college aan het familiefeest.
- Een receptie in het gemeentehuis gedurende 1 uur voor maximum 25 personen.

Het geschenk is:

- Een ingekaderde foto van het koppel.
- Een premie van € 90 of € 125 in de vorm van een Cirklobon.

Er zal telkens een doos chocolade, versierd in het teken van Gingelom, aangeboden. Er wordt gezocht naar een alternatief op de huidige chocoladedoosjes, ditmaal zonder witte chocolade, om de houdbaarheid te verlengen.

De recepties in het gemeentehuis kunnen doorgaan ofwel op vrijdag van 17:00 tot 19:00 ofwel op zaterdag van 12:00 tot 17:00.

Huisbezoeken dienen door te gaan op zaterdag.

De premie in de vorm van een Cirklobon zal ook worden bezorgd aan jubilarissen die geen contactmoment wensen. Dit zal hen per post bezorgd worden.

Artikel 2

Het college besluit om het onthaal voor de nieuwe inwoners de laten doorgaan als een jaarlijkse receptie, op het einde van het jaar, met een hapje en een drankje. Deze zal jaarlijks doorgaan in Den Dries. Hierbij wordt geen uiteenzetting meer gegeven. Er is ook geen busrit meer. Er is enkel een verwelkoming.

De nieuwe inwoners die nog geen onthaalmoment aangeboden kregen, zullen eveneens worden uitgenodigd voor het onthaalmoment van dit jaar.

Artikel 3

Het college keurt de heropstart en de geplande invulling van het geboortefeest goed.

Er zal dus worden overgegaan naar 2 ontbijten per jaar, met aanwezigheid van Kind en Gezin, de Opvoedwinkel, de verantwoordelijke van de Minimax en een vroedvrouw, die een uitleg voorziet voor de ouders met nuttige informatie en handige tips en tricks.

Er wordt ook gezocht naar een workshop die kan aangeboden worden aan deze ouders en aan eventuele invulling voor oudere broers of zusjes.

Op dat moment worden ook de levensbomen uitgedeeld aan degenen die dit willen.

De eerste datum is reeds vastgelegd op 23/04/2022. De tweede datum van dit jaar zal plaatsvinden in oktober.

De geboortepremie wordt aan alle ouders reeds bezorgd bij de eerste brief die zij van de gemeente hieromtrent ontvangen, waarbij ook de geboortebrochure wordt gevoegd.

Artikel 4

Het 50-jarigen feest wordt herbekeken zoals voorgesteld, zijnde met foodtrucks en muziek en uitgewerkt in een thema.

De 50-jarigen van de vorige 2 jaar zullen uitgenodigd worden op hetzelfde feest als de 50-jarigen van dit jaar, zodat dit een groter feest wordt dit jaar.

Artikel 5

Het college beslist dat de pensioenvieringen terug zullen doorgaan in de vorm van een receptie in het gemeentehuis, waarbij het gezin van de gevierde(n), het college en de dienstmedewerkers worden

uitgenodigd. Er wordt drank en een tapasplank voorzien.
De uitgestelde vieringen zullen gebundeld worden als volgt.

1. Medart Jean-Paul en Missotten Gilbert.
2. Wouters Luc.
3. Mathys Yvonne en Tobac Linda.
4. Mievis Viviane en Vandenbrouck Anne-Marie.

Situatie buurtweg 32 te Klein Vorsen, aanstelling landmeter - Goedkeuring

Artikel 1

Het college beslist landmeter Jean-Pierre Leenen in het kader van de lopende raamovereenkomst aan te stellen voor de opmeting van het deel van de buurtweg 32 te Klein Vorsen aan het tarief van € 800 + BTW.

Indien blijkt dat de ligging van de buurtweg effectief over de eigendom van betrokkene loopt, zal de gemeente deze terug open stellen. Indien er bijkomende eigendom dient ingenomen te worden, zal de gemeente daarvoor tevens de nodige stappen ondernemen, met als einddoel het openstellen van de buurtweg.

Samenwerkingsovereenkomst voor de uitbouw van een lokaal E-inclusiebeleid samen met de gemeenten Sint-Truiden en Nieuwerkerken - Goedkeuring

Artikel 1

De samenwerkingsovereenkomst betreffende de uitbouw van een E-inclusiebeleid tussen de gemeenten Gingelom, Nieuwerkerken en Sint-Truiden wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen.

Artikel 3

Door het ontbreken van de nodige expertise op het vlak van E-inclusie in onze interne organisatie stelt het college voor om externe specialisten aan te trekken om te zetelen in de selectiecommissie voor de aanwerving van een ambtenaar E-inclusie.