



Gemeente Gingelom

Sint-Pieterstraat 1, 3890 Gingelom
T 011 88 10 31 info@gingelom.be
F 011 83 15 79 www.gingelom.be

College van burgemeester en schepenen Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie) 01 februari 2022

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; Mevrouw Ingrid Scheepers, eerste schepenen; mevrouw Rita Thierie, tweede schepenen; de heer Geert Moyaers, derde schepenen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 25/01/2022

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 25/01/2022 goed.

Investeringsstoelage voor renovatie kerk Borlo - kerkfabriek Sint-Petrus Borlo - Goedkeuring

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de toekenning goed van een investeringsstoelage ter waarde van € 70.000 aan de kerkfabriek Sint-Petrus Borlo voor de kosten verbonden aan de renovatiewerken aan de kerk van Borlo.

Artikel 2

Op basis van de voorgelegde facturen zal de investeringsstoelage in schijven worden uitbetaald aan de kerkfabriek Sint-Petrus Borlo.

Dringende beslissing op het wegverkeer: Nielstraat 8 - Bekrachtiging

Artikel 1

Volgende verkeersregelingen gelden van vrijdag 28 januari 2022 van 08u00 tot maandag 31 januari 2022 om 17u00 :

- Op het kruispunt Nielstraat - Nielstraat dient er een nadar + dagslaper + C3 geplaatst te worden;
- Ter hoogte van Den Kulter 6 dient een nadar + dagslaper + C3 geplaatst te worden;
- De bestaande signalisatie te worden afgedekt.

Artikel 2

De inrichter staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie en nadar afsluitingen onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de werken.

Artikel 3

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Artikel 4

Afschrift van de dringende beslissing wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, het Agentschap Binnenlands Bestuur, de lokale politie en de aanvrager.

Tijdelijke politieverordening - Katseistraat te Gingelom - Goedkeuring

Artikel 1

Aan Marc Sauvan, Katseistraat 14 te 3890 Gingelom wordt toelating verleend om een verkeerverbod in te voeren ter hoogte van Katseistraat 14 voor het plaatsen van een container van 11/02/2022 om 07u00 tot en met 14/02/2022 om 17u00.

Volgende signalisatie dient geplaatst te worden:

- kruispunt Katseistraat - Katseistraat dient een nadar + dagslaper + C3 + F45 geplaatst te worden.

Artikel 2

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkele burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van deze werken.

Artikel 3

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de werken.

Artikel 4

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de werken.

Artikel 5

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Artikel 6

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, de inrichter en de lokale politie.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Strackx - Gijssels - Abdijstraat - het bouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing en vrijstaande garage met tuinberging - Goedkeuring

Artikel 1

• De aanvraag ingediend door Raoul Strackx & Jessica Gysels, inzake het bouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing en vrijstaande garage met tuinberging gelegen Abdijstraat wordt vergund.

• Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

1. Aansluitingen op de riolering moeten afgeschermd worden met een terugslagklep en eventueel met een eigen pompinstallatie.
2. Parkeerplaatsen dienen integraal aangelegd te worden achter de voorgeschreven rooilijn.
3. De voorwaarden van de verkaveling stipt na te leven
4. Een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater
5. een regenwaterput te plaatsen
6. het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd
7. de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen
8. door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer
9. de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen
10. de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...

11. beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
12. een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen
13. De voorwaarden van het college van burgemeester en schepenen stipt na te leven
14. De algemene en bijzondere voorwaarden van het Agentschap Wegen en Verkeer stipt na te leven.
15. De voorwaarden van de provincie Limburg - directie Ruimte - Dienst Water & Domeinen stipt na te leven.

2022-001 - Aanstellen van een ontwerper voor de nevenbestemming van de kerk van Boekhout : goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's - Goedkeuring

Artikel 1

De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Aanstellen van een ontwerper voor de nevenbestemming van de kerk van Boekhout" wordt opgestart.

Artikel 2

Volgende architectenbureaus worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- RE-ST ARCHITECTENVENNOOTSCHAP BV BVBA, Torenplein 2, Bus 13 te 3500 Hasselt;
- ARCHICON ARCHITECTEN BVBA, Kroonstraat 31 te 3840 Borgloon;
- TRANSARCHITECTUUR I STEDENBOUW BV CVBA, Beverhoutplein 7 te 9000 Gent.

Artikel 3

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 18 maart 2022 om 10.00 uur.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA001852.

Informatieveiligheid - begeleiding C-Smart - Goedkeuring

Artikel 1

Het College gaat akkoord om in 2022 maximaal 10 halve dagen een beroep te doen op C-Smart voor de begeleiding in het kader van het uitwerken van een beleid rond informatieveiligheid en privacy.

Artikel 2

De kostprijs voor deze begeleiding bedraagt maximaal 4.577,80 € (exclusief BTW).

Artikel 3

De factuur zal betaald worden met middelen ingeschreven in het meerjarenplan 2020 - 2025 onder de raming met nummer RA000112 - Externe begeleiding en ondersteuning.

Artikel 4

Dit besluit wordt overgemaakt aan de financieel directeur.

Melding omgevingsvergunning - Vandergeten Vanessa - Boekhoutstraat 30B - houden van 5 honden - Goedkeuring

Artikel 1

Het college neemt akte van de melding ingediend door Vanessa Vandergeten met als adres Boekhoutstraat 30B te 3890 Gingelom voor het houden van 5 honden, gelegen Boekhoutstraat 30B te 3890 Gingelom, kadastrale ligging: afdeling 7, sectie B, nummer 29F.

Artikel 2

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

2021-007 - Vernieuwing brandbeveiliging gemeentehuis : goedkeuring factuur en voorlopige oplevering (factuur 1) - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan factuur 1 van Solid Systems Belgium bvba, Naamsesteenweg 383 te 3800 Sint-Truiden voor de opdracht "Vernieuwing brandbeveiliging gemeentehuis" voor een bedrag van € 4.610,46 excl. btw of € 5.578,66 incl. 21% btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode raming RA0001945.

Artikel 3

De factuur wordt voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

2021-007 - Vernieuwing brandbeveiliging gemeentehuis : goedkeuring verrekening meerwerken - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening meerwerken van de opdracht "Vernieuwing brandbeveiliging gemeentehuis" voor het totaal bedrag in meer van € 3.731,70 excl. btw of € 4.515,36 incl. 21% btw.

Artikel 2

De overschrijving van de ingediende offerte met meer dan 50% is vooral te wijten aan de aankoop van de kabels die in eigen beheer werden aangelegd en via Solid Systems zijn aangekocht voor een bedrag van € 3.022,25 excl. btw.

Artikel 3

De uitgave voor deze verrekening wordt gefinancierd door een budgetverschuiving van € 4.515,36 van RA001844 "Renovatie kerkhofmuren" naar het investeringsbudget van 2022 raming RA0001945.

Afwijking op vastgelegde dienstvrijstelling maandag zomerkermis t.b.v. medewerkers speelpleinwerking en zomeropvang - Goedkeuring

Artikel 1

Het college gaat akkoord dat de medewerkers die ingezet worden voor de speelpleinwerking en de zomeropvang de dienstvrijstelling van maandag 4 juli 2022 mogen opnemen op woensdag 31 augustus 2022.

Notulen kerkfabriek Sint Sebastianus Niel - 30/12/2021 - Kennisneming

Artikel 1

Het college neemt akte van de notulen van de kerkfabriek Sint Sebastianus Niel van 30 december 2021.

Artikel 2

Dit besluit wordt via religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

Doortocht recreatieve fietstocht Sporta Mon Ventoux op zaterdag 23 april 2022 - Kennisneming

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis dat de recreatieve fietstocht Sporta Mon Ventoux op zaterdag 23 april 2022 zal doorkomen op het grondgebied van Gingelom.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis dat er tijdelijke bewegwijzering / signalisatie zal aangebracht worden. Deze bewegwijzering dient daags nadien verwijderd te worden.

Artikel 3

De inrichter dient zich te houden aan de geldende coronarichtlijnen die op dat ogenblik van toepassing zijn.

Wandelchallenge - 08/05/2022 - randanimatie - Goedkeuring

Artikel 1

De ganzenfanfare wordt geboekt tegen een kostprijs van €1275,30.

Artikel 2

Tuur Tilkens (muziek) wordt geboekt tegen een kostprijs van €100.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd.

Optreden Ine Tiolants - artiestennaam Emmy d'Arc - Goedkeuring

Artikel I

Het college gaat akkoord om het optreden van Emmy d'Arc te ondersteunen door het cultuurhuis Den Dries ter beschikking te stellen en via de gemeentelijke kanalen (website en facebook) mee promotie te voeren. Dit onder voorwaarde dat de toegang gratis is en het logo van de gemeente mee opgenomen wordt in hun promotie.

'Inloopmoment Huis van het Kind' vermelden op achterzijde 'Gingelom Vandaag' - Goedkeuring

Artikel I

Het college stemt er mee in om de contactgegevens van de Opvoedingswinkel en het tijdstip van het maandelijks inloopmoment van het Huis van het Kind op te nemen bij de 'Gemeenteinfo' op de achterzijde van het gemeentelijk infoblad.