



## Gemeenteraad

Besluit

**GOEDGEKEURD**

Zitting van 10 december 2019  
Wonen en Leven - Huisvesting

---

### 14 Gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen - Goedkeuring

#### Samenstelling:

---

##### Aanwezig:

de heer Patrick Lismont; de heer Jan Wicheler; mevrouw Rita Thierie; mevrouw Annick Princen; de heer Kristof Schiepers; de heer Gert Houbey; de heer Geert Moyaers; de heer Pascal Vanmolle; mevrouw Marlies Boonen; de heer Winand Abrahams; de heer Koen Putzeys; mevrouw Linda Bex; de heer Filip De Geyter; de heer Rudi Koninckx; de heer Rohnny Dams; de heer Danny Goyens; mevrouw Evy Lesuisse; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

##### Verontschuldigd:

mevrouw Ingrid Scheepers; de heer Manu Bronckart

#### Beschrijving

---

##### Aanleiding en context

Bij besluit van 27 januari 2015 besloot de gemeenteraad van de gemeente Gingelom om voor het aanslagjaar 2015 over te gaan tot het heffen van 50 opcentiemen op de gewestelijke heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen ingevoerd door het decreet van 22 december 1995 betreffende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen en overgenomen door het decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, zoals gewijzigd.

##### Argumentatie

Het voorkomen en bestrijden van ongeschikte en onbewoonbare woningen op het grondgebied van de gemeente verdient blijvende aandacht.

Er wordt dan ook voorgesteld wordt om de heffing van 50 opcentiemen op de gewestelijke heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen eveneens door te voeren voor de periode 2020 - 2025.

Voor het innen van deze opcentiemen kan beroep worden gedaan op de medewerking van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst.

##### Juridische grond

De bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Artikel 170, §4 van de Grondwet.

Artikel 464/1 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992.

Hoofdstuk VIII, afdeling 2 van het Decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996.

Artikelen 2.5.4.0.2, 3.1.0.0.4 en 3.1.0.0.5 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013.

De bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013.

## **Stemming op het besluit**

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

Er worden voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025, ten voordele van de gemeente Gingelom, 50 opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen ingevoerd door het decreet van 22 december 1995 betreffende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen en overgenomen door het decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, zoals gewijzigd.

### **Artikel 2**

De gemeente doet een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

### **Artikel 3**

Een afschrift van deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid en aan het Agentschap Vlaamse Belastingdienst toegezonden.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,  
Namens de Gemeenteraad

Algemeen directeur  
Kim Peters

Voorzitter gemeenteraad  
Patrick Lismont